

**ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA
PRAKTYCZNEGO
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51,
96 -500 Sochaczew**

Sochaczew, dnia 03.02.2025 r.

Wykonawcy wg rozdzielnika

Sygn. postępowania: ZSCKP.261.1.2025

Zapytanie ofertowe- zaproszenie do składania ofert

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie
zaprasza wszystkich zainteresowanych do składania ofert
w postępowaniu na wybór Wykonawcy zadania:

ROZBIÓRKA WIATY MAGAZYNOWEJ

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest poza ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz.1320) – wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130.000 złotych (art.2 ust.1 pkt.1 ustawy), na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto w Powiecie Sochaczewskim – w Starostwie Powiatowym w Sochaczewie i innych jednostkach organizacyjnych Powiatu Sochaczewskiego” stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 47.2022 Starosty Sochaczewskiego z dnia 28.10.2022 r. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 roku, poz.1061 z późn. zm.).

I. Zamawiający:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego

Adres: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51

96 – 500 Sochaczew

Tel.: (46) 8622326

<https://zsckpbip.powiatsochaczew.pl>

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac rozbiórkowych budynku wiaty magazynowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 96-500 Sochaczew.
2. Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki i określenie technologii prowadzenia rozbiórki budynku wiaty magazynowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 96-500 Sochaczew.
Budynek parterowy, jednokondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji stalowej, kubaturze 1650 m³, o powierzchni zabudowy 391 m² w kształcie trapezu o wym. 14,45m/12,05m x 29,5 m.
Konstrukcja dachu stalowa z kształtowników dwuteownikowych opartych na słupach dwugąłzowych z profili stalowych 2 x dwuteownik 160 mm o wysokości w części niższej 2,80 m w części wyższej 4,94 m, płatwie metalowe dwuteownik 100 mm dźwigary główne (podciagi) dwuteownik 200 mm, stężenia z kątownika 89x80x6. Dach jednospadowy pokryty płytami falistymi azbestowo - cementowymi (eternit). Ściany zew. pomurowane z pustaka ceramicznego grubości max 19 cm dodatkowo dla wzmocnienia ścian zew. filarki murowane z cegły pełnej ceramicznej. Brama metalowa bez ocieplenia, okna drewniane. Budynek wiaty magazynowej jest odłączony od źródeł energii elektrycznej i przyłącza wody.
3. Zgodnie z wytycznymi inwestora przewidziano rozbiórkę:
 - a) demontaż pokrycia dachowego z płyt falistych azbestowo-cementowych (eternit);
 - b) demontaż konstrukcji stalowej wiaty z kształtowników stalowych opartych na słupach metalowych;
 - c) demontaż małej architektury czyli rur spustowych, rynien poziomych, okien, drzwi i ościeżnic stalowych i drewnianych;
 - d) wyburzenie ścian zewnętrznych i wewnętrznych z pustaka ceramicznego - od poziomu okapu do poziomu terenu i posadzki wewnętrznej wiaty. Posadzka wewnętrzna zostaje bez naruszenia, ponieważ będzie przyszłościowo wykorzystana jako miejsca parkingowe utwardzone przez użytkownika.
4. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy tymczasowo ogrodzić teren rozbiórki przy użyciu taśmy ostrzegawczej w kolorze biało-czerwonym. Teren należy oznakować poprzez tablice informujące o rozbiórce budynku. Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce budynku powinni

mieć aktualne przeszkolenie w zakresie BHP przy pracach rozbiórkowych i wysokościowych. Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy/rozbiórki.

5. W trakcie prac rozbiórkowych wszystkie materiały z rozbiórki należy posortować i wywieźć z placu rozbiórki do utylizacji.
6. Na wszystkie materiały z rozbiórki należy przedłożyć zamawiającemu dokument BDO o utylizacji oraz inwentaryzację powykonawczą geodezyjną.
7. W przypadku pojawienia się rozbieżności pomiędzy wytycznymi, a wymiarami rzeczywistymi należy dokonać korekty przy współpracy z Zamawiającym i przy jego akceptacji.
8. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania standardów jakościowych wykonywanej usługi.
9. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej.
10. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
CPV: 45111300-1: Roboty rozbiórkowe

III. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.

IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia i pobrania dokumentacji:

1. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego lub telefonicznie pod numerem telefonu: 46 8622326.

Osoba do kontaktu: Zbigniew Kujawa.

2. Dopuszcza się kontakt Wykonawcy z Zamawiającym poprzez pocztę elektroniczną, pod adresem: sekretariat_ckp@zsockpsochaczew.edu.pl
3. Zaproszenie do składania ofert, wraz z formularzem ofertowym, załącznikami, projektem umowy znajduje się na stronie Zamawiającego, na której prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia, pod adresem: <https://zsockpbip.powiatsochaczew.pl>

V. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. posiadają doświadczenie zawodowe polegające na realizowaniu zadań z zakresu prac rozbiórkowych,
2. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
3. dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia w branży budowlanej bez ograniczeń na stanowisko kierownika budowy w zakresie prac budowlanych,
4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. wykonają usługę na własny koszt i ryzyko,
6. zapewnią realizację zamówienia bez zaliczkowania w okresie realizacji umowy,
7. zapewnią minimum 30 - dniowy termin płatności po zrealizowaniu zlecenia,
8. nie byli skazani za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.

Wykonawca, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI. Zawartość oferty:

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy - załącznik nr 1,
 - b) kserokopię zaświadczenia z właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie gospodarczym (np. CEIDG, KRS),
 - c) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień kierownika branży budowlanej.

- 2.Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim.
- 3.Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym, zgodnie z danymi ujawnionymi w rejestrze przedsiębiorców lub pełnomocnika.
- 4.Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy w celu uzupełnienia braków w ofercie lub złożenia wyjaśnień do treści oferty, za wyjątkiem poprawiania ceny przez Wykonawcę.
- 5.Zamawiający przewiduje możliwość – w przypadku wystąpienia takiej konieczności – przeprowadzenia negocjacji w sytuacji, gdy zostanie złożona jedna oferta, która będzie przekraczała budżet przewidziany na realizację zadania.

VII. Kryteria wyboru:

Kryterium cenowe - cena 100%.

Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania z uwzględnieniem wszelkich opłat i prowizji.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny i wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. Złożone oferty muszą obejmować wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zadania.
2. Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz posiada najniższą cenę,
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Zawarcie umowy nastąpi w terminie uzgodnionym z wybranym Wykonawcą.
5. W przypadku, gdy Wykonawca przedkładający najkorzystniejszą ofertę, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający dokona ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty, bez uwzględnienia ofert Wykonawcy uchylającego się od podpisania umowy. W przypadku, gdy kolejna najkorzystniejsza oferta będzie spełniała stawiane wymagania, Zamawiający nie będzie w takiej sytuacji przeprowadzał kolejnego postępowania.

IX. Forma, miejsce i termin złożenia i otwarcia ofert:

Ofertę z dopiskiem „Oferta na rozbiórkę wiaty magazynowej” należy złożyć do dnia 18.02.2025 roku do godziny 11.00 w sekretariacie Zamawiającego, pok. nr 24 przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 96-500 Sochaczew – osobiście lub pocztą tradycyjną.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 18.02.2025 roku o godz. 11.30.

Oferty wpływające po terminie nie będą rozpatrywane.

X. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania. Unieważnienie prowadzonego postępowania może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. Nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu,
2. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
3. Koszt wykonania zamówienia jest wyższy niż suma środków przeznaczona na zrealizowanie zamówienia,
4. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie zapytania cenowego na każdym etapie postępowania bez podawania przyczyny.

XI. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę, adres Wykonawcy i cenę usługi, którego ofertę wybrano zostanie przekazana Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza odrębnym pismem, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia składania ofert, a jeżeli zajdzie potrzeba uzyskania wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów – 7 dni od dnia na złożenie wyjaśnień lub uzupełnienie dokumentów.

Zamawiający nie przewiduje procedur odwoławczych.

Zamawiający odrzuci oferty rażąco niezgodne z treścią zapytania cenowego, których nie można poprawić w toku udzielania wyjaśnień i uzupełniania dokumentów.

XII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy o treści zgodnej z załączonym projektem umowy i na warunkach złożonej oferty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.

XIII. Postanowienia końcowe:

1. Każdy z oferentów może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić,
2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty podpisując umowę na realizację zadania z wybranym Wykonawcą,

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, w przypadku przebiegu procedury uniemożliwiającej wyłonienie Wykonawcy, w tym np. przekroczenie przez Wykonawców kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Projekt umowy – załącznik nr 2

Sochaczew, dnia 03.02. 2025 roku

Podpisane elektronicznie przez Julia Alicja
Jakubowska (Certyfikat kwalifikowany) w dniu
2025-02-03.