

Zapytanie 1

Postępowanie o wartości poniżej 130 000 zł, o której mowa w art.2 ust.1 pkt. Ustawy Prawo zamówień publicznych

Nr postępowania: ZP-4/2025

Nazwa zadania: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dachu

Pytanie 1: Uprzejmie proszę o informację czy dysponują Państwo rzutami wszystkich kondygnacji budynku i mogą je udostępnić. Pomoże to w wycenie prac (większość projektantów branżowych wycenia prace licząc metry kwadratowe, tu poza dźwigiem osobowym są też prace na kondygnacji ze popękanymi ścianami).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępnia rzuty kondygnacji na stronie postępowania: <https://zswlen.biposwiata.pl/> zakładka „przetargi”

Pytanie 2: Wskazano termin wykonania na 3 miesiące od daty udzielenia zamówienia: czy we wskazanym terminie jest wykonanie prac przedprojektowych (inwentaryzacja+ekspertyza) + wykonanie projektu budowlanego (PAB+PT) + projektu wykonawczego + przedmiaru, kosztorysu i specyfikacji wykonania i odbioru robót + uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę? Pytam dlatego, że zgodnie z przepisami prawa budowlanego, organ odpowiedzialny za wydanie pozwolenia ma obowiązek dokonania oceny wniosku oraz podjęcia decyzji w ciągu 65 dni od daty jego złożenia. Jeśli we wskazanym 3 miesięcznym terminie należy wykonać projekt i wszystkie konieczne uzgodnienia i złożyć wniosek o pozwolenie na budowę to wydaje się być to realne terminowo ale bez zapasu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu realizacji zamówienia. Zapisy umowy dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy.

Pytanie 3: Czy jest możliwość wydłużenia możliwości odpowiedzi na zapytania? (są różne sytuacje życiowe)? W ogłoszeniu o przetargu jest:

W trakcie postępowań na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia, Wykonawca będzie obowiązany do udzielania stosownych wyjaśnień na piśmie w terminie do 24 godzin od wezwania przez Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu udzielenia odpowiedzi.

Pytanie 4: Czy terminy wpisane w umowie - dni na korektę ew błędów są dniami roboczymi? Czy można to wpisać w umowie np zamiast wpisać 10 dni byłoby 10 dni roboczych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany zapis.

Dyrektor Zespołu Szkół we Wleń
/-/mgr Magdalena Borkowska