**Umowa nr ………**

**w sprawie zamówienia publicznego do 130.000 zł netto**

zawarta we Wleniu, w dniu **……………..** pomiędzy :

**Gminą Wleń reprezentowaną przez Zespół Szkół im. Świętej Jadwigi Śląskiej**

z siedzibą: ul. Dworcowa 10, 59-610 Wleń NIP 616 127 63 77

w imieniu którego działa:

Dyrektor Zespołu Szkół - ……………………….

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – ……………………………

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………………………….

**reprezentowaną przez ……………………………………………….**

**NIP REGON**

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania o cenę , została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę i wymianę automatyki kotłów olejowych Viessmann oraz demontaż starej automatyki.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa:
3. Zaproszenie do złożenia oferty,
4. Oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym,

które stanowią integralną część umowy.

1. Miejsce realizacji zamówienia: budynek Zespołu Szkół we Wleniu ul. Dworcowa 10.
2. Wykonawca wykona usługę naprawczą z wykorzystaniem części i materiałów niezbędnych do wykonania naprawy i dopuszczonych do zastosowania przez producenta (oryginały). Wykonawca może zastosować zamienniki pod warunkiem, że będą to części dopuszczone do zastosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie wpłynie to negatywnie na pracę kotłów, ich wartość użytkową oraz **bezpieczeństwo.** Zastosowane przez Wykonawcę części będą fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.

**§2**

1. Wykonawca oświadcza że:
	1. posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, niezbędnymi urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową;
	2. wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników lub kontrahentów (podwykonawców) w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie prac w ramach niniejszej umowy;
	3. jakość urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
	4. nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej umowy;
	5. znany jest mu zakres prac oraz warunki i miejsce wykonania z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją zamówienia;
	6. terminowo wykona i przekaże Zamawiającemu cały przedmiot umowy;
	7. zabezpieczy wykonane roboty i bierze za nie całkowitą odpowiedzialność do dnia pozytywnego odbioru całości prac przez Zamawiającego.
2. W trakcie wykonywania robót Wykonawca jest obowiązany do przestrzegania przepisów BHP dotyczących robót budowlanych i instalacyjnych.
3. Materiały z demontażu i wymiany zagospodaruje Wykonawca we własnym zakresie.
4. Zamawiający wykona zamówienie samodzielnie/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie:…………………………………………………………………..
5. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada, jak za działania własne.
6. W przypadku udziału podwykonawców Wykonawca wraz z fakturą złoży Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty za prace wykonane przez podwykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał od Wykonawcy należne mu wynagrodzenie.

**§3**

1. Strony ustalają termin wykonania zamówienia **………………………**
2. Termin wykonania może ulec zmianie w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, siły wyższej uniemożliwiające wykonanie prac w umówionym terminie.
3. Zamawiający może przedłużyć termin wykonania w przypadku wystąpienia prac dodatkowych na które wyraził zgodę, a także w przypadku konieczności uzyskania zgody i środków na realizacje tych prac (dodatkowych).

**§4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie określone w wysokości **…… zł brutto (słownie: ……………………………………………………………………………………………………………………………....)**.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ………………………………...
3. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego o zmianie numeru rachunku bankowego, w przeciwnym razie konsekwencje wynikające z braku informacji o zmianie rachunku bankowego obciążają Wykonawcę.
5. Zamawiający korzysta z dokonywania rozliczeń z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności „split payment”. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu rachunku do takich rozliczeń. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku odrzucenia przelewu przez bank z powodu nie wskazania właściwego numeru konta firmowego do przelewów metodą „split payment”, termin zapłaty zostanie zachowany, a płatność nastąpi w dacie zwrotu przelewu bez użycia metody podzielonej płatności.
6. Faktura zostanie wystawiona w sposób następujący:

Nabywca: ……………….NIP ……….

Odbiorca: ………………….

1. Wykonanie dodatkowych prac, powodujących podwyższenie wynagrodzenia jest dozwolone jedynie za zgodą Zamawiającego.
2. O potrzebie dodatkowych prac Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego i przedstawić kalkulację kosztów wykonania dodatkowych prac (robocizna i materiały), wyznaczając termin do podjęcia decyzji nie krótszy niż 3 dni.

**§5**

* + 1. Po wykonaniu prac strony postanawiają przeprowadzić odbiór końcowy.
		2. Wykonawca dostarczy wszystkie dokumenty, atesty lub oświadczenia potwierdzające zgodność na wbudowane materiały przed odbiorem końcowym.
		3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pismem skierowanym do Zamawiającego w terminie do 3 dni od daty zakończenia wykonania zadania.
		4. Niezwłocznie po otrzymaniu od Wykonawcy zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
		5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
1. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
* jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
* jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
	+ 1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
		2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
		3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

**§6**

1. Za niedotrzymanie terminu, o którym mowa  w §3 ust.1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości  1% wynagrodzenia określonego w §4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy (§ 4 ust. 1 umowy), w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy (§ 4 ust. 1 umowy), w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.
4. Każda ze stron umowy ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

**§7**

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na usługę. Gwarancja na materiały udzielona będzie zgodnie ze wskazaniami producenta.
2. W przypadku nieprawidłowego dokonania naprawy, Wykonawca zobowiązuje się dokonać dodatkowych napraw. W takim przypadku Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o stwierdzonych nieprawidłowościach i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ich usunięcia.
3. W przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym lub odmowy przez Wykonawcę dokonania dodatkowych napraw, Zamawiający ma prawo powierzenia niezbędnych prac podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcia zaistniałych wad lub usterek.
4. Przepisy § 6 stosuje się odpowiednio.
5. Okres gwarancji ulega wydłużeniu dla wymienionego elementu.

**§8**

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione ze swoich odpowiedzialności za wypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie z powodu siły wyższej, jeżeli okoliczności zaistnienia siły wyższej będą miały miejsce.
2. Okoliczności siły wyższej są to takie, które są nieprzewidywalne lub są nieuchronnymi zdarzeniami o nadzwyczajnym charakterze i które są poza kontrolą stron, takie jak pożar, powódź, katastrofy narodowe, wojna, zamieszki państwowe lub embarga.
3. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w terminie 3 dni od rozpoczęcia zaistnienia tejże lub od momentu powstania obaw, że mogą zaistnieć okoliczności siły wyższej.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która z faktu tego wywodzi skutki prawne.

**§9**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§10**

1. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony zobowiązują się przede wszystkim załatwić polubownie, a nie dające się usunąć wątpliwości poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

Załączniki:

Zaproszenie do złożenia oferty – zał. 1

Oferta wykonawcy – zał. 2

Kosztorys ofertowy – zał. 3

.........................................                                                                 ….........................................
          Zamawiający                                                                                 Wykonawca

…………………………………………….

Kontrasygnata gł. księgowego