

Żywiec, 12 grudnia 2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE 1/2017

na realizację zadania o wartości szacunkowej poniżej równowartości 30.000 euro

Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Żywcu ul. ks. Słonki 4 prosi o złożenie oferty cenowej na niżej wymienioną usługę:

„Remont klatki schodowej w budynku Zespołu Szkół Samochodowych przy ulicy Grunwaldzkiej 10”.

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z wykonaniem remontu klatki schodowej prowadzącej do pomieszczeń Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w budynku Zespołu Szkół Samochodowych w Żywcu przy ulicy Grunwaldzkiej 10 zgodnie z załączoną specyfikacją.

II. Wymagania dotyczące:

1. Uprawnień i doświadczenia:

Wykonawca musi posiadać wymagane uprawnienia.

2. Składanej oferty:

- oferta musi być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu oferty,
- ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

3. Proponowane kryteria oceny ofert wraz z podaniem ich znaczenia:

a. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium(w%)
1	Cena	100

4. Wykonawca ma możliwość zapoznania się również z proponowanym wzorem umowy w sekretariacie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.

5. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu wykonywania prac oraz zapoznał się z zakresem prac i innymi istotnymi informacjami, które mogą być konieczne dla celów przygotowania oferty i podpisania umowy.

III. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zespołu Szkół Samochodowych ul. Grunwaldzka 10, 34-300 Żywiec, w terminie do dnia 15 grudnia 2017r., godz. 9:00.

IV. Udzielanie wyjaśnień:

Osobą upoważnioną do kontaktu w przedmiocie niniejszego zamówienia jest Pani Magdalena Nowakowska lub Dyrektor Zespołu Szkół Samochodowych Zbigniew Czulak.

V. Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy (formularz),
2. Wzór umowy
3. Opis przedmiotu zamówienia

Zespół Szkół Samochodowych
ul. Grunwaldzka 10
34-300 Żywiec

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału (zapytanie ofertowe) w postępowaniu o zamówienie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2015r. poz.2164 z póź.zm.) **„Remont Klatki schodowej prowadzącej do pomieszczeń Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w budynku Zespołu Szkół Samochodowych przy ulicy Grunwaldzkiej 10 ”.**

My niżej podpisani:

.....
..... działający
w imieniu i na rzecz

.....

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

1. Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia za cenę brutto:
..... PLN
(słownie:.....)
w tym kwota podatku VAT(23%) wynosi PLN
2. Oświadczamy, że prace rozpoczęte zostaną 2017r.
i wykonane zostaną w terminie do2017 r.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy.
5. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Załącznikiem do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część jest:
a) Wzór umowy

....., dnia

.....

(podpis/y)

UMOWA

(projekt)

zawarta w dniu w Żywcu pomiędzy **Powiatem Żywieckim z siedzibą przy ul. Krasińskiego 13** reprezentowanym przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną z siedzibą przy ul. Ks. Ślonki 4 w imieniu której działa Dyrektorka Pani **Magdalena Nowakowska** przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – **Pani Heleny Socha** zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....,
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

.....

Umowa zawarta w

§ 1

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane w budynku Zespołu Szkół Samochodowych polegające na remoncie klatki schodowej prowadzącej do pomieszczeń Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.
2. Szczegółowy zakres robót remontowych określa opis przedmiotu zamówienia, która łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Od dnia odbioru placu budowy Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas budowy lub w związku z budową odpowiada Wykonawca, chyba, że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą. Wykonawca przyjmie odpowiedzialność w szczególności za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 4) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z zakresem robót oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami. Zobowiązanie wykonania robót zgodnie z powyższymi dokumentami nie zwalnia Wykonawcy m. in. od obowiązku weryfikacji zakresu prac w trakcie trwania umowy i zgłaszania Zamawiającemu wykrytych w niej wad czy uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków umowy lub naruszeniem przepisów prawa.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania obiektu oraz obiektów w sąsiedztwie, których realizowane są poszczególne zadania inwestycyjne, oraz w sposób niezagrożący bezpieczeństwu osób w nich przebywających lub z nich korzystających.

§ 2

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania robót budowlanych objętych niniejszą umową lub ich części wymagana jest zgoda

Zamawiającego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę na powyższe od spełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę określonych wymogów, w szczególności w zakresie dysponowania odpowiednim sprzętem, bądź wykwalifikowanym personelem.

2. Projekt umowy o podwykonawstwo Wykonawca przekaże Zamawiającemu, a Zamawiający w terminie 5 dni zgłasza Wykonawcy w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 10
3. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 2 uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 15 dni od wystąpienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego z umotywowanym i udokumentowanym żądaniem zapłaty. Termin ten rozpoczyna jednak bieg nie wcześniej, niż po dokonaniu protokolarnego i bezusterkowego odbioru robót, objętych żądaniem bezpośredniej zapłaty, przez Zamawiającego.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Powierzenie jakichkolwiek prac podwykonawcy innemu niż wskazany w niniejszej umowie Wykonawcy musi być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy, Strony ustalają zgodnie na kwotę _____ PLN netto (słownie złotych: _____), plus należny % podatek VAT, co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości _____ PLN (słownie złotych: _____).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wypłacane na konto Wykonawcy na podstawie faktury.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy na podstawie faktury w terminie do 30 dni od dostarczenia przez Wykonawcę faktury i po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
5. W przypadku, gdy część robót została wykonana przez podwykonawców, warunkiem dokonania zapłaty w terminie, o którym mowa w ust. 4, jest przedłożenie Zamawiającemu dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
6. Fakturę należy wystawić na:
Nabywca: Powiat Żywiecki
ul. Krasińskiego 13
34-300 Żywiec
NIP 553-252-60-18
Odbiorca: Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
ul. Ks. Słonki 4
34-300 Żywiec

§ 4

Przedmiot umowy należy wykonać w następującym terminie: od dnia zawarcia umowy do dnia **27 grudnia 2017r.**

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić front robót w dniu podpisania niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonania robót, które zostaną wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego po podpisaniu niniejszej umowy oraz do zgłaszania Zamawiającemu robót zanikających w celu ich odbioru.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę ich zakończenia.
3. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który stanowić będzie podstawę do zapłaty faktury. Protokół podpisują strony umowy.

§ 9

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru częściowego i końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane (w tym wyroby budowlane, robociznę, stolarkę, oświetlenie, instalacje, urządzenia) liczonej od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - 2) dla wymienianych wyrobów budowlanych, stolarki lub urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej.
5. Przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji Zamawiający w ciągu 14 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru ostatecznego, a Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki stwierdzone w wyniku tego odbioru w terminie natychmiastowym nie dłuższym niż 7 dni.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać tej likwidacji we własnym zakresie i obciążyć kosztami Wykonawcę
7. W sytuacji, kiedy niemożliwe jest dotrzymanie przez Wykonawcę terminów, o których mowa w ust. 9, z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy takich jak: czas oczekiwania na niezbędne części zamienne, proces technologiczny, niekorzystane warunki atmosferyczne, itp., Wykonawca

zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu powyższej okoliczności oraz wskazać termin usunięcia wady. Wyznaczony i uzasadniony przez Wykonawcę termin usunięcia wady, w sposób wskazany powyżej, Strony będą traktować jako obowiązujący.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (brutto) za wykonanie całości robót.
2. Ponadto Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (brutto) należnego za wykonanie całości robót za każdy dzień zwłoki w:
 - a) usunięciu wad zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji,
 - b) usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót,
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem kary umownej 20% wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku nie podjęcia realizacji zobowiązania przez Wykonawcę w okresie 7 dni licząc od dnia przekazania placu budowy.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne, mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych powyżej kar umownych.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
8. Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego odstąpienia od części robót, których wykonanie stało się zbędne dla realizacji przedmiotu umowy lub osiągnięcia celu inwestycji objętej umową, natychmiastowo po powzięciu wiadomości o wystąpieniu powyższej okoliczności. Odstąpienie wymaga zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej i winno zawierać uzasadnienie oraz wycenę pomijanych robót.
9. W przypadku odstąpienia od części robót, wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy, ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wartość robót niewykonanych przez Wykonawcę.

§ 12

Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się zarządzeniom, przepisom i obowiązującym nakazom wydawanym przez władze państwowe i lokalne odnośnie przedmiotu umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
4. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.

§ 14

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dotyczący robót remontowych w budynku Zespołu Szkół samochodowych w Żywcu

<i>lp</i>	<i>Element robót</i>	<i>ilość</i>	<i>jednostki</i>
1	Demontaż drzwi	10	szt.
2	Montaż drzwi	10	
3	Demontaż boazerii ściiennej i kraty metalowej	130,85	m2
4	Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	6,95	m3
5	Układanie płytek gresowych na schodach	185,85	m2
6	Wykonanie tynku mozaikowego	130,85	m2
7	Wykonanie gładzi gipsowych	298,17	m2
8	Malowanie	298,17	m3
9	Przeprowadzenie renowacji balustrady	1	kpl
10	Wymiana okna	1	szt.
11	wykonanie ścianki z metaloplastyki	1	szt.