

Olsztyn, 05.12.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Warmińsko – Mazurska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy w Olsztynie zwraca się z zapytaniem ofertowym pod nazwą „Kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń będących w użytkowaniu Warmińsko – Mazurskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy w Olsztynie (Biuro, Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży, Hufiec Pracy, warsztaty) oraz pomieszczeń będących w użytkowaniu jednostek terenowych, tj. CEiPM, HP w Elblągu, MCK i HP w Ełku, OSiW i MCK w Ostródzie, MCK i HP w Piszcu.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z trybem przeznaczonym dla zamówień publicznych których wartość szacunkowa nie przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych tj. 130.000 zł netto.

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń będących w użytkowaniu Warmińsko – Mazurskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy w Olsztynie oraz pomieszczeń będących w użytkowaniu jednostek terenowych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do opublikowanego wzoru umowy.

Termin realizacji zamówienia: **do 31.12.2026 r.**

Kod CPV:

90919200-4 usługi sprzątania biur,

90911300-9 usługi czyszczenia okien,

90910000-9 usługi sprzątania

II. Warunki zamówienia:

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą wykonującą czynności bezpośredniego utrzymania czystości zatrudnioną na umowę o pracę. Osoba ta pozostawać ma w w/w stosunku przez cały okres realizacji zamówienia. Wykazana osoba musi wykonywać przedmiot zamówienia, jej zamiana możliwa jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach (np. choroba). W takich sytuacjach wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo osoby spełniającej ww. wymogi.

Na potwierdzenie, że wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą wykonującą czynności bezpośredniego utrzymania czystości zatrudnioną na umowę o pracę, wykonawca składa dokument w postaci wykazu osób (załącznik nr 3 do opublikowanego wzoru umowy).

INFORMACJE DOTYCZĄCE WYKLUCZENIA WYKONAWCY

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu

agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 514), tj.:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE. L.2006.134.1) oraz rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE. L. 2014.78.6) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 644, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn.zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
- Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowywaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 2) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

3) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.

W celu zapewnienia równego traktowania wykonawców oraz ochrony konkurencji, należy zapobiegać konfliktom interesów.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych, stanowiącego załącznik do Formularza oferty.

Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu oraz dokumentach.

III. Kryteria oceny ofert:

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty jest: **cena ofertowa brutto** w złotych polskich (PLN), która musi zawierać wszystkie koszty, w tym wszystkie opłaty i podatki oraz koszty dodatkowe niezbędne dla realizacji usługi.

2. Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie kryterium: cena – 100 % wagi oceny.

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium „cena” wynosi 100 pkt. Najwyższą liczbę punktów (100) otrzyma oferta zawierająca najkorzystniejszą (najniższą) cenę a każda następna odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$L_{pc} = C_{min}/C_o \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

L_{pc} – ilość punktów za kryterium cena,

C_{min} – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

C_o – cena oferty badanej.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów,

tj. oferta z najniższą ceną.

IV. Przygotowanie i złożenie oferty:

Termin składania ofert: 12 grudnia 2025 r. do godziny 10:00.

1. Ofertę w postępowaniu należy przesłać w postaci elektronicznej za pośrednictwem poczty email, na adres sekretariat@warminsko-mazurska.ohp.pl

2. Ofertę należy sporządzić z wykorzystaniem wzoru Formularza Oferty stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania cenowego (załącznik nr 1). Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach, z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na objęte niniejszym postępowaniem zamówienie. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

4. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami w języku polskim składa się, pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej.

5. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów przez inne osoby, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo aby oferta nie budziła wątpliwości co do swojej prawdziwości.

6. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i dołączone do oferty.

7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

V. Termin związania z ofertą

1. Wymagany termin związania ofertą wynosi maksymalnie 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach merytorycznych jest pan Jarosław Ceckowski, tel. 690 347 900 oraz pani Weronika Koziątek, tel. 607 331 849.

VI. Pozostałe postanowienia

Zamawiający odrzuci ofertę, w szczególności jeżeli:

- 1) została złożona po terminie składania ofert lub została złożona w inny sposób niż został określony w rozpoznaniu cenowym,
 - 2) została złożona przez wykonawcę, który:
 - a) podlega wykluczeniu z postępowania lub
 - b) nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, lub
 - c) nie złożył w przewidzianym terminie wymaganych oświadczeń,
 - 3) jest niezgodna z przepisami prawa;
 - 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
 - 6) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 ze zmianami);
 - 7) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 8) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
 - 9) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki.
1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, w szczególności jeżeli:
- 1) nie złożono żadnej oferty;
 - 2) wszystkie oferty podlegały odrzuceniu;
 - 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;

- 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 6) Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie bez podania przyczyn.

3. Od sposobu rozpatrzenia ofert nie przysługuje odwołanie. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
4. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
5. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca nie przystąpi do podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
6. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, omyłek rachunkowych, innych omyłek niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę.
7. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia tj. różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny.
8. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Wykonawców wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
9. Wykonawcy uczestniczą w zapytaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
10. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu wymagane koncesje w formie kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

VII. Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) dalej RODO informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Wojewódzki Komendant Warmińsko-Mazurskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy z siedzibą w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3B, 10-165 Olsztyn.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym Wykonawca może się skontaktować poprzez email iod@warminsko-mazurska.ohp.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Dane Wykonawcy będą przetwarzane w celu i zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku realizacji umowy zgodnie z art. 6 pkt. 1 lit „b”
4. Administrator będzie przetwarzał następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, nr telefonu.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące z Administratorem na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych;
6. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 ust. 1, lit. b) RODO i będą przechowywane przez czas trwania umowy i będzie przechowywana przez czas wymagany przepisami prawa

7. Zgodnie z art. 14 pkt. 2 lit. „f” W przypadku, gdy dane osobowe nie są podane przez osobę, której dane dotyczą, źródłem tych danych jest podmiot w imieniu którego działa osoba, której dane dotyczą.
8. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
9. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, w przypadkach i na zasadach określonych w RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, usunięcia danych osobowych („prawo do bycia zapomnianym”), ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przenoszenia danych osobowych.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, w przypadku uznania, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych

VIII Załączniki do rozpoznania cenowego:

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy zawierający 6 załączników do umowy.