

## PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTURY

PROJEKT DOSTOSOWANIA BUDYNKU INTERNATU OŚRODKA SZKOLENIA I  
WYCHOWANIA W PASŁĘKU DO PRZEPISÓW PPOŻ

RZODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU (w obrębie opracowania)	BUDYNEK INTERNATU kat. IX
adres obiektu budowlanego	ul. Westerplatte 20 w Pasłęku
lokalizacja	dz. nr 187/6, obręb Pasłek (0001), powiat elbląski
Inwestor	Warmińsko-Mazurska Wojewódzka Komenda OHP
adres Inwestora	10-165 Olsztyn, ul. Artyleryjska 3B
jednostka projektowania	CAA S.C. mgr. inż. arch. Sławomir Hryniewicz
adres jednostki projektowania	10-900 Olsztyn, Dąbrowszczaków 39

architektura projektant:

**mgr inż. arch. Marcin Chomiczuk**

upr. bud. nr 23/WMOKK/2018

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

sprawdzający:

**mgr inż. arch. Anna Modzelewska**

upr. bud. nr 13/WMOKK/2010

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

inst. sanitarne

**mgr inż. Przemysław Liwski**

upr. bud. nr WAM/0161/PWBS/19

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

sprawdzający:

**mgr inż. Robert Błażek**

upr. bud. nr WAM/0021/PWOS/08

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

inst. elektryczne

**mgr inż. Cezary Matuszewicz**

upr. bud. nr WAM/0066/PWOE/06

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

sprawdzający:

**mgr inż. Radosław Wysocki**

upr. bud. nr WAM/0145/POOE/13

PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

## SPIS TREŚCI

ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW .....	
UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTÓW .....	
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	
I OPIS TECHNICZNY.....	
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.....	
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – nie dotyczy.....	
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH - nie dotyczy.....	
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH- nie dotyczy.....	
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE I STARSZE- nie dotyczy.....	
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIADUJĄCE – nie dotyczy .....	
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO– nie dotyczy .....	
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WTKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ - nie dotyczy.....	
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	
13. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.....	
II. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA	
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	
S-1. SYTUACJA SKALA 1:500.....	
A-1. RZUT PIWNICY – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-2. RZUT PARTERU – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-3. RZUT I PIĘTRA – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-4. RZUT II PIĘTRA – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-5. RZUT III PIĘTRA – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-6. RZUT DACHU – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-7. PRZEKRÓJ A-A – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-8. PRZEKRÓJ B-B – BRYŁA GŁÓWNA	SKALA 1:100.....
A-9. RZUT PIWNICY – PAWILON	SKALA 1:100.....
A-10. RZUT PARTERU – PAWILON	SKALA 1:100.....
A-11. RZUT PARTERU – ŁĄCZNIK (SALA)	SKALA 1:100.....
A-12. PRZEKRÓJ C-C – ŁĄCZNIK (SALA)	SKALA 1:100.....
A-13. ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	SKALA 1:100.....

## OŚWIADCZENIE UCZESTNIKÓW PROCESU PROJEKTOWEGO

PROJEKT TECHNICZNY:

**DOSTOSOWANIE BUDYNKU INTERNATU OŚRODKA SZKOLENIA I WYCHOWANIA W PASŁĘKU DO PRZEPISÓW PPOŻ**

**ul. Westerplatte 20 w Pasłęku, dz. nr 187/6, obręb Pasłek (0001), powiat elbląski woj. warmińsko-mazurskie**

Został sporządzony zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego i z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

architektura	projektant:	<b>mgr inż. arch. Marcin Chomiczuk</b> upr. bud. nr 23/WMOKK/2018 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
	sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Anna Modzelewska</b> upr. bud. nr 13/WMOKK/2010 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
inst. sanitarne		<b>mgr inż. Przemysław Liwski</b> upr. bud. nr WAM/0161/PWBS/19 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
	sprawdzający:	<b>mgr inż. Robert Błażek</b> upr. bud. nr WAM/0021/PWOS/08 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
inst. elektryczne		<b>mgr inż. Cezary Matuszewicz</b> upr. bud. nr WAM/0066/PWOE/06 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
	sprawdzający:	<b>mgr inż. Radosław Wysocki</b> upr. bud. nr WAM/0145/POOE/13 PROJEKTOWANIE BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

**OPIS TECHNICZNY - BRANŻA ARCHITEKTURA**

## **PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Umowa z Inwestorem Warmińsko-Mazurską Wojewódzką Komendą OHP.
2. § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065)
3. Ekspertyza techniczna dot. dostosowania warunków bezpieczeństwa pożarowego istniejącego budynku internatu, mieszczącego się w budynku przy ul. Westerplatte 20 w Pasłęku, autorstwa rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Macieja Hamerskiego i rzeczoznawcy budowlanego mgr inż. Franciszka Mackojcia.
4. Postanowienie Warmińsko-Mazurskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 26 kwietnia 2022r. o znaku WZ.52840.38.2022.2.

### **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Rodzaj obiektu budowlanego: Budynek administracyjno- mieszkalny

Kategoria obiektu budowlanego: IX

### **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projektuje się dostosowanie budynku Internatu Ośrodka Szkolenia i Wychowania w Pasłęku do wymogów przeciwpożarowych. Dostosowanie obejmuje system awaryjnego doświetlenia ze znakami ewakuacyjnymi, system wykrywania i sygnalizacji pożaru, system napowietrzania i oddymiania klatki schodowej, wydzielenie klatki schodowej przegrodami o odpowiedniej odporności ogniowej.

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU**

Obiekt składa się z 3 brył połączonych ze sobą, budynku głównego 4 kondygnacyjnego, łącznika parterowego zawierającego salę, świetlicę i korytarz oraz parterowego budynku stołówki.

**Bryła główna** obiektu to budynek o 4 kondygnacjach naziemnych i jednej kondygnacji podziemnej, częściowo podpiwniczonej. Bryła budynku zwarta, na planie prostokąta, z częścią wyższą, podpiwniczoną i niższą, niepodpiwniczoną, każda kryta jednospadowym stropodachem, ze spadkami w różnych kierunkach. Wejście główne do obiektu od strony zachod, od strony ulicy Westerplatte, a do piwnicy od zewnątrz, od wschodniej strony bryły.

W północnej części piwnic znajduje się siłownia, część południową stanowi zaplecze techniczne oraz przestrzeń magazynowa obiektu. Parter bryły oraz część pierwszego piętra zajęta głównie przez pomieszczenia biurowo-administracyjne, pozostałe pomieszczenia o funkcji mieszkaniowej (pokoje internatu).

**Bryła pawilonu** stołkowego jest parterowa, częściowo podpiwniczona. Budynek na planie dwóch prostokątów połączonych jednym z boków, krytych jednospadowymi stropodachami, ze spadkami w różnych kierunkach.

Wejście na zaplecze stołówki od strony północnej, podobnie jak do wydzielonego pomieszczenia magazynowego w północno-wschodnim narożu budynku. Wejście docelowe na stołówkę łącznikiem od strony bryły głównej, a do wydzielonego pomieszczenia mieszczącego archiwum od strony południowej. W kondygnacji podziemnej znajduje się przestrzeń magazynowa zaplecza stołkowego.

**Łącznik** stanowi parterowa, jednoprzestrzenna sala wielofunkcyjna o rzucie prostokąta, z dwoma wnękami wejściowymi po przeciwległych stronach. Sala (ozn. na planie sytuacyjnym lit. „B”) przestrzennie i funkcjonalnie jest „łącznikiem” między bryłą główną obiektu o funkcji głównie mieszkalno-administracyjnej, (z 4 kondygnacjami naziemnymi, jedną podziemną- ozn. na planie sytuacyjnym lit. „A”) a pawilonem stołówkowym, (parterowy, częściowo podpiwniczony- ozn. na planie sytuacyjnym lit. „B”). Bryła łącznika kryta jest jednospadowym dachem z uskokiem – obniżeniem, umożliwiającym doświetlenie pomieszczeń piętra bryły głównej. Spadki obu części dachu w tym samym kierunku. Południowa ściana przeszklona dużymi oknami, wstawionymi pomiędzy słupami wspierającymi dźwigary konstrukcji dachu. Wzdłuż północnej ściany sali biegnie dostawiony do niej korytarz łączący bezpośrednio budynek główny ze stołówką. (z dachu sali woda odprowadzana jest na dach pulpitowy kryjący dostawiony korytarz) Sala ma trzy wejścia przez bryłę główną, ze stołówki, oraz z zewnątrz, od strony południowej elewacji.

Dostosowanie do wymogów ppoż. nie zmienia formy, funkcji, jak i schematu konstrukcyjnego obiektu. Planowaną inwestycję projektuje się przy spełnieniu podstawowych wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

#### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

parametr	
powierzchnia użytkowa całego budynku	<b>1598,96 m<sup>2</sup></b>
kubatura	<b>3189 m<sup>3</sup></b>
Budynek średniowysoki, wysokość	<b>13,6 m</b>
liczba kondygnacji	4 oraz jedną podziemną (piwnica pod bryłą główną i pawilonem).

##### a) rozwiązania konstrukcyjne – obiekt istniejący bez zmian konstrukcyjnych

Nie przewiduje się zmian w zakresie konstrukcyjnym.

##### b) zakres przewidywanych robót

Zakres prac budowlanych, adaptacyjnych:

#### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

Nie dotyczy- budynek jest obiektem istniejącym

#### **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy– poza zakresem projektu

## **7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Nie dotyczy – poza zakresem projektu

## **8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE I STARSZE**

Przedmiotowy projekt nie ingeruje w aktualny stan dostępności - poza zakresem opracowania.

## **9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy- projekt nie ingeruje w istniejące instalacje i nie zmienia aktualnego zapotrzebowania na media jak i sposobu odprowadzania wód opadowych.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy- zakres projektu nie dotyczy elementów mających wpływ na aktualny stan związany z emisjami- bez zmian względem stanu istniejącego.

c) rodzaju i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy- projekt nie powoduje zmian w tym zakresie względem stanu istniejącego.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy - projektowane zamierzenie budowlane nie obejmuje swoim zakresem elementów mogących powodować emisje drgań czy promieniowania, generowania pól elektromagnetycznych i innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy- przedsięwzięcie nie ingeruje w istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, stan i gospodarkę wodami.

## **10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Projekt nie ingeruje w aktualny sposób ogrzewania obiektu.

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowywania ciepłej wody użytkowej

Nie dotyczy - budynek istniejący (poza zakresem opracowania)

b) dostępne nośniki energii

Nie dotyczy - budynek istniejący (poza zakresem opracowania)

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Nie dotyczy – ogrzewanie istniejącym systemem (poza zakresem opracowania)

f) wyniki analizy porównawczej

Nie dotyczy – ogrzewanie istniejącym systemem (poza zakresem opracowania)

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Nie dotyczy - budynek istniejący (poza zakresem opracowania)

**12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Budynek posiada następujące instalacje użytkowe:

- elektryczna, z istniejącym przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu,
- przewodów wentylacyjnych,
- centralnego ogrzewania, zasilana z ciepłowni miejskiej,
- instalacja gazu płynnego, zasilająca urządzenia kuchenne z dwóch butli 11 kg.

W przedmiotowym budynku, występowały będą następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych o natężeniu 3 luksów z podświetlanymi znakami wskazującymi kierunek ewakuacji,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (istniejący obsługujący cały budynek),
- system sygnalizacji pożarowej, zapewniający ochronę całkowitą obiektu.

**13. DANE DOTYCZĄCE WARUKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ**

Opracowanie powstało na podstawie wytycznych zawartych w ekspertyzie technicznej wraz z aneksem dot. dostosowania warunków bezpieczeństwa pożarowego istniejącego budynku internatu, mieszczącego się w budynku przy ul. Westerplatte 20 w Paślęku oraz postanowienia WZ.52840.38.2022.2 z dnia 26 kwietnia 2022r.

Kategoria zagrożenia ludzi pomieszczenia sali wielofunkcyjnej: ZL I + ZL III + ZL V.

Projektuje się:

- wydzielenie klatki schodowej bryły głównej przegrodami o klasie odporności ogniowej REI60, zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30S200 i wyposażeniu jej w samoczynne urządzenie służące do usuwania dymu
- drzwi o klasie odporności ogniowej EI30S200 zamykające korytarz stanowiący wyjście na zewnątrz budynku
- wymianę istniejącej stolarki/ślusarki drzwiowej na spełniającą wymagania przeciwpożarowe zgodne z wytycznymi ekspertyzy technicznej;
- zestaw 2 okien napowietrzających na wysokości 1 piętra o wymiarach 120x80 i łącznym otworze w świetle 243x83cm po wyburzeniu fragmentu ściany z luksferami, łączna powierzchnia geometryczna – 1,44m<sup>2</sup> (min. 1,3 m<sup>2</sup>)
- klapę oddymiającą dachową z funkcją wyłazu w stropodachu nad klatką schodową w miejscu istniejącego wyłazu dachowego, wymiary klapy w świetle otworu 100x110, powierzchnia czynna 0,79m<sup>2</sup> ( min. 0,75m<sup>2</sup>)
- oznakowanie wewnątrz budynku emblematem okien dla ekip ratowniczych zaznaczonych w części rysunkowej projektu
- korekta rozprowadzenia wewnętrznej instalacji hydrantowej wg lokalizacji na ekspertyzie
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych o natężeniu 3 luksów z podświetlanymi znakami wskazującymi kierunek ewakuacji wg projektu branży elektrycznej
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu (istniejący obsługujący cały budynek) wg projektu branży elektrycznej
- system sygnalizacji pożarowej, zapewniający ochronę całkowitą obiektu wg projektu branży elektrycznej

Opracowanie:

mgr inż. arch. Marcin Chomiczuk  
upr. bud. nr 23/WMOKK/2018



## **INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 punkt 1b Ustawy „Prawo Budowlane” oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik robót jest zobowiązany do zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych:

### **Kolejność robót**

- Roboty przygotowawcze i porządkowe
- Zabezpieczenie obszaru prac przed osobami nieupoważnionymi
- Dostawa materiałów
- Prace budowlane
- Prace montażowe
- Prace instalacyjne
- Uporządkowanie obszaru prowadzenia prac związanych z inwestycją
- Inwentaryzacja powykonawcza

Wszystkie prace budowlane, montażowe i instalacyjne związane z przedmiotowym opracowaniem będą wykonywane w obrębie pomieszczenia sali wielofunkcyjnej.

### **Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji zamierzenia budowlanego**

Podczas wykonywania prac budowlanych, montażowych i instalacyjnych związanych z realizacją zamierzenia budowlanego w zakresie objętym niniejszym opracowaniem projektowym mogą wystąpić następujące zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

#### **Prace na wysokościach:**

Przewiduje się następujące prace na wysokościach:

- demontaż istniejącego oświetlenia
- montaż oświetlenia i czujek dymowych
- wykonanie otworu na klapy dymowe
- montaż klap dymowych

Najczęściej występujące zagrożenia przy pracach na wysokościach

- uszkodzenie ciała na skutek upadku z wysokości

Czas występowania: okres trwania prac remontowych

Skala zagrożenia: duża ale możliwa do zminimalizowania przy dobrej organizacji robót i przestrzeganiu zasad BHP

#### **Prace z użyciem elektronarzędzi:**

Najbardziej rozpowszechnionymi pracami z użyciem elektronarzędzi są:

- cięcie tarczą tnącą
- wiercenie
- szlifowanie
- gięcie mechaniczne
- struganie mechaniczne i frezowanie

Najczęściej występujące zagrożenia przy pracach z elektronarzędziami:

- uszkodzenia wzroku na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza / tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza / tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek ucięcia lub wciągnięcia kończyny przez urządzenie
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym
- hałas

Czas występowania: okres trwania prac remontowych

Skala zagrożenia: małe przy dobrej organizacji robót i przestrzeganiu zasad BHP

#### **Prace z urządzeniami elektrycznymi:**

**Przewiduje się następujące prace z urządzeniami elektrycznymi:**

- demontaż/montaż oświetlenia
- wykonanie i obróbka otworu na klapę dymową
- montaż stolarki/ślusarki drzwiowej ppoż.

Najczęściej występujące zagrożenia przy pracach z elektronarzędziami:

- uszkodzenia wzroku na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza / tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek odprysku materiału lub rozerwania ostrza / tarczy
- uszkodzenia ciała na skutek ucięcia lub wciągnięcia kończyny przez urządzenie
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym
- hałas

Czas występowania: okres trwania prac remontowych

Skala zagrożenia: małe przy dobrej organizacji robót i przestrzeganiu zasad BHP

#### **Prace wykończeniowe i pokrycia malarskie:**

Stosowanie farb podkładowych i nawierzchniowych oraz rozpuszczalników zawierających zanieczyszczenia i produkty szkodliwe dla zdrowia

Najczęściej występujące zagrożenia przy pracach antykorozyjnych i malarskich:

- uszkodzenia wzroku i skóry oraz dróg oddechowych na skutek oddziaływania oparów rozpuszczalników
- zagrożenie pożarem lub wybuchem

Czas występowania: prace wykończeniowe

Skala zagrożenia: małe przy dobrej organizacji robót i przestrzeganiu zasad BHP

**Wszystkie roboty należy wykonywać przy pełnej ostrożności z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy szczególnie zawartych w Rozporządzeniu MB i PMB z dnia 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych, Dz. U. z 1972 nr 13 poz.93 oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. z dnia 23 października 1997r. nr129 poz.844.**

#### **Instruktaż pracowników**

Przed przystąpieniem do realizacji robót wymienionych jako szczególnie niebezpieczne należy przeprowadzić instruktaż pracowników i każdorazowo omówić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Należy sprawdzić stosowanie przez pracowników przydzielonych środków ochrony

indywidualnej (kaski, odpowiednie obuwie, okulary, maski i rękawice ochronne, linki i szelki zabezpieczające, a także asekurację przez osoby towarzyszące).

### **Środki techniczne i organizacyjne w strefach szczególnego zagrożenia**

Zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii poprzez:

- wyznaczenie i czytelne oznaczenie dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych
- wyposażenie miejsca prowadzenia prac w podstawowy sprzęt ppoż.
- zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac w apteczkę ze środkami pierwszej pomocy

### **UWAGI KOŃCOWE**

Przy wszystkich prowadzonych robotach należy zwracać uwagę na ich zgodność z wymaganiami warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszystkie stosowane materiały winny mieć atesty stwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami i wymaganiami higieniczno-sanitarnymi. Materiały wbudowane w budynek muszą posiadać świadectwo – atest – aprobatę dopuszczające do stosowania na terenie R.P. przy odbiorach końcowych należy sprawdzić aktualne atesty, dopuszczenia i warunki techniczne do stosowania materiałów, elementów budowlanych oraz potwierdzenia wykonania i odbioru robót budowlanych we wszystkich fazach procesu.

Ze względu na konieczność zapewnienia właściwej jakości robót, należy rygorystycznie przestrzegać odpowiednich warunków technicznych wykonania i odbioru robót i wymagań odpowiednich PN z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony P.POŻ.

Prace wykonawcze związane z realizacją należy powierzyć firmom mającym stosowne uprawnienia do prowadzenia określonych prac budowlanych.

Bez zgody Projektanta oraz Inwestora nie dopuszcza się jakichkolwiek zmian materiałowych mogących pogorszyć standard projektowanego lokalu.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Marcin Chomiczuk  
upr. bud. nr 23/WMOKK/2018