

UMOWA NR 10/D/WAMA/2022

zawarta w Olsztynie w dniu roku pomiędzy:

Warmińsko- Mazurską Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy, ul. Artyleryjska 3B,
10-165 Olsztyn; NIP: 739-23-57-716, reprezentowaną przez Dariusza Rudnika – Wojewódzkiego
Komendanta OHP w Olsztynie

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w
posiadający numer REGON , NIP: , zwanym
dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

1 -

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zamówienia publicznego realizowanego na podstawie
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2019, poz.2019 ze zm.)
w trybie podstawowym – wariant 1, numer sprawy 10/D/WAMA/2022.

§ I

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego typu E do instalacji znajdującej się w obiektach Zamawiającego – Ośrodka Szkolenia i Wychowania OHP w Mrągowie, ul. Przemysłowa 11, 11-700 Mrągowo, zwanym dalej punktem odbioru, polegająca na sprzedaży paliwa gazowego oraz zapewnieniu świadczenia usługi jego dystrybucji.
2. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do wyżej wymienionej ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360).
3. Dostarczony gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1537).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym wydaną przez Prezesa

Urzędu Regulacji Energetyki.

5. Usługa dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w obiektach, o którym mowa w ust. 1 odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD).
6. Niniejsza Umowa reguluje warunki sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego oraz świadczenie usług dystrybucyjnych.
7. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD regulującą warunki dostawy gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji znajdującej się w obiektach Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD lub Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem sieci dystrybucyjnej i posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji paliw gazowych, wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zgodnie z wymogami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. 2019 r. poz. 755 z późn. zm.)
8. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia umowy zakwalifikowany jest do grupy taryfowej BW5, W-5.1.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) W przypadku Wykonawców (Sprzedawców) nie będących właścicielami sieci dystrybucyjnej, Wykonawca (Sprzedawca) zobowiązuje się do zawarcia umowy na dystrybucję paliwa gazowego z operatorem usług dystrybucyjnych.
 - b) sprzedaży i zapewnienia prawidłowej dystrybucji gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego zgodnie z warunkami Umowy.
 - c) Dostarczanie paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w §3 niniejszej umowy.
 - d) zapewnienia Zamawiającemu dostęp do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez Zamawiającego w punkcie odbioru,
 - e) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego,
 - c) umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy dostępu do urządzeń pomiarowych.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.

5. Podane zużycie gazu ziemnego jest wartością szacunkową. Zamawiający nie jest zobowiązany do zakupu wyszacowanej ilości gazu ziemnego. Zakup mniejszej i większej ilości nie spowoduje zmiany wysokości stawek w taryfach.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości brutto umowy i zmniejszenie ilości gazu ziemnego w przypadku wystąpienia wyjątkowo korzystnych warunków atmosferycznych w okresie grzewczym (tj. utrzymujących się temperatur powietrza powyżej 0° C przez okres powyżej 10 dni). W takim przypadku przewiduje się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, proporcjonalnie do ograniczenia przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie odszkodowawcze.
7. W przypadku różnicy między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie z tego tytułu dochodził roszczeń finansowych innych niż te wynikające z ilości zużytego gazu.

§ 3

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla gazu ziemnego sprzedanego do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej oraz trwających do 3 dni awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§4

Ceny sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego oraz jego dystrybucji

1. Na podstawie złożonej oferty strony ustalają maksymalne wynagrodzenie umowne za dostarczony gaz w kwocie:

l.p.	opis	Cena jednostkowa	Cena jednostkowa netto (zł)	Wartość netto (zł)	Podatek VAT	Wartość brutto (zł)
1.	Gaz ziemny	255 000 kWh				
2.	Abonament miesięczny	11 miesięcy				
3.	Opłata stała za dystrybucję	11 miesięcy				
4.	Opłata zmienna za dystrybucję	255 000 kWh				

Netto:..... złotych

Podatek VAT: złotych

Brutto: złotych

(słownie brutto:).

2. Rozliczenia kosztów dostarczonego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym.
3. Zamawiający (Odbiorca) zastrzega sobie prawo do odebrania mniejszej ilości gazu, niż ilość określona w opisie przedmiotu zamówienia, a Wykonawcy (Sprzedawcy) nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia. Rzeczywista ilość zakupionego gazu w trakcie realizacji umowy wynikać będzie wyłącznie z bieżących potrzeb Zamawiającego.
4. Należności za dostarczony gaz regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
5. Ceny określone w ofercie ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, ustawowej zmianie opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne oraz w przypadku zatwierdzenia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej taryfy Operatora Sytemu Dystrybucyjnego w zakresie cen i stawek stosowanych do rozliczeń z odbiorcami. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie

poinformowania pisemnie Zamawiającego.

§5

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy -w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572) jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za

pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP

„Monitor Polski” .W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

8. Wniosek o którym mowa w ust 5 i 6 można nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na 4 miesiące.
9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
11. Maksymalna wartość poszczegółnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5 to 5% wynagrodzenia za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1;
12. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 11 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
13. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt 5 określa się na podstawie wzoru:
$$WZ = (W \times F)/100$$
, przy czym:
W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,
F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;
14. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.

Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania

podwykonawcy.

§6

Rozliczenia i Płatności

1. Wykonawca wystawiał będzie faktury z tytułu kompleksowej usługi dostawy gazu ziemnego wysokometanowego typu E i świadczenia usługi dystrybucji, które będą zawierać min. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.
2. Rozliczenia za pobrany gaz ziemny odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Należność za pobrany gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako sumę opłaty za pobrane paliwo gazowe oraz opłat dystrybucyjnych.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Należności za gaz ziemny regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
7. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości gazu pobranego oraz wysokości należności z tego tytułu.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. W przypadku trudności z zachowaniem terminu płatności o którym mowa w ustępie poprzedzającym, pomiędzy stronami umowy podejmowane będą odrębne ustalenia.
11. W przypadku zmiany danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego

1. Gaz ziemny dostarczany jest w sposób ciągły.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony, od dnia jej zawarcia na okres 11 miesięcy, jednakże wchodzi w życie nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych sprzedaży gazu ziemnego a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i podpisaniu nowych umów dystrybucyjnych.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczany jest gaz na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
5. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktu odbioru w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian w umowie w następujących przypadkach:
 - a) Ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
 - b) Ustawowej zmiany podatku akcyzowego;
 - c) Zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne;
 - d) Zmiany taryfy właściwego miejscowo Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
 - e) Rezygnacja przez Zamawiającego z punktu odbioru;
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- a) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - c) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
 - d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, o których mowa w §9 ust. 2 mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§10

Kary umowne

1. Jeśli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego świadczenie zostanie wykonane w terminie innym niż określone w umowie, Wykonawca w terminie 14 dni zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. Zawiadomienie określi prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę. Uchybienie temu obowiązkowi skutkuje utratą możliwości powołania się na przekroczenie terminów z przyczyn, o których istnieniu Wykonawca nie powiadomił Zamawiającego w trybie wyżej opisanym.

2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu obowiązków Wykonawcę w stosunku do terminów wynikających z Umowy, OPZ lub uzgodnionych z Zamawiającym – w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy (w wyniku czego doszło do zakończenia współpracy) przez którąkolwiek ze Stron, z winy leżącej po stronie Wykonawcę - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy (w wyniku czego doszło do zakończenia współpracy) przez którąkolwiek ze Stron, z winy leżącej po stronie Zamawiającego - w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Postanowienia, o którym mowa powyżej w niniejszym punkcie nie mają zastosowania w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w związku z czym Zamawiający odstąpił od zawartej Umowy w trybie art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od otrzymania księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy

§11

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo Zamówień Publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej Umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny rozstrzygać będzie właściwy Sąd powszechny dla Zamawiającego, chyba że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

.....