

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (ST)

**Technologia przebudowy istniejącej kotłowni
olejowej c.o. i c.w.u. na gazową
oraz wewnętrzna instalacja gazowa do kotła i kuchni**

INWESTOR: **Warmińsko-Mazurska Wojewódzka Komenda
Ochotniczych Hufców Pracy w Olsztynie
ul. Artyleryjska 3b, 10-165 Olsztyn**

OBIEKT: **Budynek Oświatowy z Internatem
(Ośrodek Szkolenia i Wychowania)
ul. Przemysłowa 11, 11-700 Mrągowo,
dz.nr 4/25 i 4/28 obr. 7**

**CPV 45331000-6: Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i
klimatyzacyjnych**

CPV 45333000-0: Roboty instalacyjne gazowe

Sporządził:

mgr inż. Monika Ciborowska

ul. Dąbrowszczaków 35/2

10-542 Olsztyn

Data opracowania: sierpień 2020 r.

Spis treści:

1. WSTĘP.	4
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.	4
1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.	4
1.3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną.	4
1.4. Określenia podstawowe.	4
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.	5
2. MATERIAŁY.	6
2.1. Wymagania ogólne.	6
2.2. Wymagania szczegółowe odnośnie materiałów.	6
2.2.1. Technologia kotłowni gazowej.....	6
2.2.1.1. Kocioł gazowy kondensacyjny.....	6
2.2.1.2. Podgrzewacz c.w.u.....	7
2.2.1.3. Odprowadzenie spalin z kotła.....	7
2.2.1.4. Doprowadzenie powietrza do kotłowni.	7
2.2.1.5. Naczynie wzbiornicze.	7
2.2.1.6. Armatura zabezpieczająca.	7
2.2.1.7. Pompy obiegowe.	8
2.2.1.8. Rurociągi.	8
2.2.1.9. Izolacja termiczna.	8
2.2.1.10. Zabezpieczenie antykorozyjne.	8
2.2.2. Instalacja gazowa wewn.....	8
2.2.2.1. Przewody.....	8
2.2.2.2. Armatura i urządzenia pomiarowe.....	9
2.2.2.3. Zabezpieczenie antykorozyjne.	9
2.2.3. Instalacja gazowa zewn.....	9
2.2.3.1. Przewody.....	9
2.2.3.2. Pozostałe materiały.....	9
3. SPRZĘT.	9
4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.	9
4.1. Rury i kształtki	10
4.2. Urządzenia.	10
4.3. Armatura.	10
4.4. Izolacja termiczna.	10
4.5. Pozostałe.	11
4.6. Odbiór materiałów na budowie.	11
5. WYKONANIE ROBÓT.	11
5.1. Przygotowanie placu budowy.	11
5.2. Technologia kotłowni.	12
5.2.1. Roboty demontażowe.....	12
5.2.2. Montaż kotła gazowego.....	12
5.2.3. Montaż systemu odprowadzania spalin/doprowadzenia	12
5.2.4. Montaż armatury i osprzętu.	12
5.2.5. Montaż rurociągów.	13
5.2.6. Wykonanie izolacji ciepłochronnej.	13
5.2.7. Ochrona antykorozyjna.....	13
5.2.8. Próby i uruchomienie instalacji.	14
5.2.9. Wytyczne branżowe.	14
5.2.9.1. Wytyczne budowlane.	14
5.2.9.2. Wytyczne p.poż..	14

5.3. Instalacja gazowa zew..	14
5.3.1. Roboty ziemne.....	14
5.3.2. Zasyпка i zagęszczenie.....	15
5.3.3. Montaż rurociągów zewnętrznych	15
5.3.4. Próba szczelności.	15
5.3.5. Roboty wykończeniowe.....	15
5.4. INSTALACJA GAZOWA WEWN.	15
5.4.1. Montaż rurociągów.....	15
5.4.2. Próby szczelności.	16
5.4.3. Zabezpieczenie antykorozyjne.....	16
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.	16
7. OBMIAR ROBÓT.	17
8. ODBIÓR ROBÓT.	17
8.1. Rodzaje odbioru robót.	17
8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.	17
8.3. Odbiór częściowy.	17
8.4. Odbiór ostateczny.	17
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	18
10. PRZEPISY ZWIĄZANE.	18
10.1 Ustawy.	18
10.2. Rozporządzenia.	19
10.3. Inne dokumenty i instrukcje.	19

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie technologii przebudowy istniejącej kotłowni olejowej c.o. i c.w.u. na gazową oraz budowy wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej do kotła i kuchni w budynku Oświatowym z Internatem w Mrągowie przy ul. Przemysłowej 11.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie i odbiór robót zgodnie z punktem 1.1.:

Kotłownia gazowa

- montaż kotła gazowego z elementami automatyki
- montaż systemu odprowadzania spalin ze stali kwasoodpornej
- montaż systemu powietrznego ze stali kwasoodpornej
- dostawa zasobnika c.w.u.
- montaż rurociągów z rur stalowych czarnych
- montaż armatury
- montaż pompy obiegowej c.o.
- montaż urządzeń zabezpieczających
- zabezpieczenie antykorozyjne rur
- montaż izolacji cieplnej instalacji
- próby szczelności
- rozruch kotłowni

Wewnętrzna Instalacja gazowa

- montaż rurociągów stalowych czarnych łączonych przez spawanie
- montaż armatury gazowej
- podłączenie odbiorników gazu
- montaż aktywnego systemu przeciwwybuchowego
- zabezpieczenie antykorozyjne rur
- próby szczelności

Zewnętrzna Instalacja gazowa

- montaż szafek gazowych na zawory odcinające na ścianach budynków
- wykonanie wykopów liniowych pod rurociąg PE
- montaż podejść prefabrykowanych do montażu na ścianie budynku
- montaż rurociągu PE w wykopie na posypce
- próby szczelności
- ułożenie taśmy ostrzegawczej nad gazociągiem
- zasypanie wykopu z zagęszczeniem zasypki
- odtworzenie nawierzchni

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami i oznaczają:

Roboty instalacyjne – wszelkie prace związane z technologią kotłowni gazowej oraz budową wewn. i zewn. instalacji gazowej zgodnie z ustaleniami dokumentacji projektowej.

Wykonawca – osoba lub organizacja wykonująca roboty instalacyjne.

Teren budowy – przestrzeń, w której prowadzone są roboty instalacyjne wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Procedura – dokument zapewniający jakość, definiujący jak, kiedy, gdzie i kto wykonuje i kontroluje poszczególne operacje robocze; procedura może być zastąpiona normami, aprobatami technicznymi i instrukcjami.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Ustalenia projektowe – dane opisujące przedmiot i wymagania dla określonego zakresu robót i opisujące roboty niezbędne do jego wykonania.

Inspektor nadzoru – kompetentny, niezależny organ nadzorczy, którego zadaniem jest weryfikacja prawidłowości wykonanych robót budowlanych i zgodności ich z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

Instalacja gazowa – układ przewodów gazowych za kurkiem głównym, spełniający określone wymagania szczelności, prowadzony na zewnątrz lub wewnątrz budynku wraz z urządzeniami do pomiaru zużytego gazu, armaturą i innym wyposażeniem oraz urządzeniami gazowymi wraz z wymaganymi dla danego typu urządzeń przewodami spalinowymi, doprowadzonymi do kanałów spalinowych w budynku.

Kurek główny – urządzenie do zamykania i otwierania przepływu paliwa gazowego z przyłącza do instalacji gazowej; element odcinający dopływ paliwa z sieci gazowej, za którym rozpoczyna się instalacja gazowa.

Kurek odcinający – urządzenie nie będące kurkiem głównym, montowane na przewodzie instalacji gazowej w celu odcięcia dopływu gazu do części instalacji, gazomierza lub urządzenia gazowego.

Urządzenie gazowe – takie urządzenie, w którym następuje ustabilizowane spalanie mieszaniny paliwa gazowego i powietrza w celu uzyskania odpowiedniej ilości energii cieplnej.

Kotłownia – zespół urządzeń, w których, dzięki spalaniu paliw wytwarzany jest czynnik grzejny o wymaganej temperaturze i ciśnieniu, znajdujących się w odrębnym pomieszczeniu (budynku) lub wydzielonej jego części. W skład zespołu wchodzi także urządzenia do pomiaru i regulacji parametrów czynnika grzejnego i ewentualnej ich rejestracji oraz urządzenia zabezpieczające proces spalania i wytwarzania czynnika grzejnego.

Urządzenia zabezpieczające – urządzenia, które zabezpieczają instalację ogrzewania wodnego przed przekroczeniem dopuszczalnych ciśnień i temperatur.

Naczynie wzbiorcze przeponowe – zbiornik ciśnieniowy z elastyczną przeponą oddzielającą przestrzeń wodną od przestrzeni gazowej, przejmujący zmiany objętości wody wywołane zmianami jej temperatury w instalacji ogrzewania wodnego.

Urządzenia kontrolno-pomiarowe – urządzenia wskazujące lub rejestrujące poszczególne parametry w ustalonych miejscach instalacji ogrzewania.

Urządzenia alarmowe – urządzenia sygnalizujące w sposób optyczny lub optyczno-akustyczny osiągnięcie parametrów granicznych (dopuszczalnych).

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za realizację robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, poleceniami nadzoru

autorskiego i inwestorskiego oraz zgodnie z art. 5, 22, 23 i 28 ustawy Prawo Budowlane, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych– Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe, Arkady, Warszawa 1988”. Na wykonawcy ciąży obowiązek zachowania na budowie przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz ochrony środowiska.

2. MATERIAŁY.

2.1. Wymagania ogólne.

Do wykonania instalacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca winien uzyskać przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

Wszystkie użyte wyroby i materiały muszą:

- Posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
- Posiadać certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną – w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją określoną w lit. a), mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych,
- Być oznakowane znakiem CE, dla wyrobów dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- Być wpisane do określonego przez Komisję Europejską wykazu wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.

UWAGA:

Wszystkie materiały wymienione w niniejszej specyfikacji technicznej, dokumentacji projektowej oraz jej części kosztowej mogą zostać zastąpione technicznie równoważnymi, o ile nie wpłynie to niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

2.2. Wymagania szczegółowe odnośnie materiałów.

2.2.1. TECHNOLOGIA KOTŁOWNI GAZOWEJ.

2.2.1.1. Kocioł gazowy kondensacyjny

- moc kotła maksymalna min. 180 kW (przy param. obliczeniowych 50/30°C)
- moc kotła minimalna max. 40 kW (przy param. obliczeniowych 50/30 °C)
- sprawność pracy kotła co najmniej 108 %, (przy param. obliczeniowych 40/30°C)
- dopuszczalna temperatura robocza kotła co najmniej 95 °C,
- korpus kotła wykonany ze stali kwasoodpornej o oznaczeniu 1.4571,
- palnik kotła modułowany,
- pojemność wodna kotła nie mniejsza niż 300 litrów,

- brak wymogu dotyczącego temperatury wody na powrocie do kotła,
- brak wymaganego minimalnego przepływu wody grzewczej przez kocioł,
- dopuszczalne ciśnienie robocze kotła minimum 6 bar,
- możliwość zasysania powietrza do spalania z zewnątrz kotłowni,
- możliwość zastosowania komunikacji EiB/KNX lub LON.

2.2.1.2. Podgrzewacz c.w.u. ($T_z=80^{\circ}\text{C}$)

- podgrzewacz zasobnikowy z węzownicą o poj. min. 380 litrów
- klasa energetyczna A
- powierzchnia grzewcza min. 1,7 m²
- pojemność wody grzewczej min. 12,0 dm³
- wydajność stała - podgrzew cwu od 10 do 45°C min. 50 kW, 1300 l/h
- dopuszczalne ciśnienie pracy : woda grzewcza 16 bar, woda użytk. 10 bar
- dopuszczalna temp. pracy : woda grzewcza 110°C, woda użytk. 95°C

2.2.1.3. Odprowadzenie spalin z kotła.

- system dwuścienny izolowany o średnicy wewn. 160mm
- praca w nadciśnieniu
- komin może współpracować z urządzeniami grzewczymi z palnikiem wentylatorowym
- płaszcz spalinowy wykonany ze stali 1,4521 o minimalnej grubości 0,5 mm
- płaszcz zewnętrzny wykonany ze stali 1,4301 o grubości 0,5 mm
- posiada odporność temperaturową do 600 stopni
- odporność na mokry tryb pracy, dostosowany do odprowadzania spalin z urządzeń opalanych gazem, olejem lub drewnem
- jako zabezpieczenie termiczne ma być zastosowana wełna skalna o grubości 25 mm i gęstości 120kg/m³ , system kominowy musi mieć ciągłą izolację na całej długości, bez mostków termicznych
- cały system kominowy musi posiadać opaski łączące elementy o szerokości 70mm.

2.2.1.4. Doprowadzenie powietrza do kotłowni.

- system jednościenny z gładkościennych rur i kształtek o średnicy wewn. 150mm
- praca w podciśnieniu
- podawanie powietrza należy wykonać z odprowadzeniem nadmiaru kondensatu z układu
- jednościenne systemy wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w §266
- elementy łączone są wtykowo za pomocą kielichów- mufa/zyka
- wykonany ze stali 1,4521 o minimalnej grubości 0,5 mm, powierzchnia matowa
- dla utrzymania szczelności zastosować uszczelkę silikonową lub wykonaną z materiału EPDM.

2.2.1.5 . Naczynie wzbiorcze.

- naczynie wzbiorcze przeponowe, przyłączy 1" - DN 25, pojemność min. 180 l
- dopuszczalne ciśnienie pracy 6 bar
- dopuszczalna temp. pracy 70 °C

2.2.1.6. Armatura zabezpieczająca.

- zabezpieczenie przed utratą wody w kotle - pływakowe
- zawór bezpieczeństwa kotła DN 25, ciśnienie początku otwarcia 3,0 bar, temp. pracy 140°C, medium: ciecz., najmniejszy przełot $d_o=20$ mm

2.2.1.7. Pompy obiegowe.

- pompa obiegowa c.o. (Internat) - istn. (wykorzystać istniejącą pompę wg P.B.)
- pompa obiegowa c.o. (Warsztaty): wydajność min. 3,15 m³/h, Hp min. 5,7 m, Hmax 8m
- pompy elektroniczne, bezdławnicowe, z mokrym wirnikiem silnika
- regulacja bezstopniowa - funkcja automatycznego ustawiania najkorzystniejszego punktu pracy
- zakres temperatury cieczy: -10 .. 110 °C
- Korpus pompy z żeliwa szarego.
- Przyłącze rurowe gwintowane G 1 1/2"
- Pompa w wykonaniu ciśnieniowym PN10.
- Długość montażowa 180mm.

2.2.1.8. Rurociągi.

- rury stalowe czarne, deklaracja zgodności z PN80/H - 74219

2.2.1.9. Izolacja termiczna.

- gotowe otuliny z pianki PU spełniające wymagania PN-85/B-02421, T do 100°C
- w miejscach ogólnie dostępnych na izolacji zastosować płaszcz ochronny
- grubości izolacji:
 - dla rur o śr wew. do 22mm izol 20mm
 - dla rur o śr wew. do 22-35mm izol 30mm
 - dla rur o śr wew. do 35-100mm izol równa średnicy wewnętrznej rury
- mocowanie izolacji według technologii producenta.
- wszelkie elementy wyposażenia w pomieszczeniu kotłowni narażonych na stratę ciepła należy bezwzględnie wykonać w technologii izolowanej m.in. pompy obiegowe, rozdzielacze, zawory – łącznie z elementami ruchomymi, łączniki, kołnierze, rury, trójniki, kolana/łuki,
- λ (40°C) nie może być jakościowo gorsze niż 0,035 W/mK
- Izolacje muszą stanowić wyrób o klasie reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1:2008 i Dz.U. Nr 56 Poz. 461

2.2.1.10. Zabezpieczenie antykorozyjne

Materiały do wykonania zabezpieczenia antykorozyjnego powinny być zgodne z wytycznymi ujętymi w projekcie i odpowiadać wymaganiom określonym w normach przedmiotowych.

Przewody stalowe oraz konstrukcje wsporcze zabezpieczyć przez nałożenie powłok malarskich.

2.2.2. INSTALACJA GAZOWA WEWN.

Do wykonania instalacji gazowej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Dostarczone na budowę materiały powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach a w przypadku ich braku powinny mieć aprobaty

techniczne oraz posiadać certyfikaty zgodności bądź dokumentację zgodności z Pn i aprobatę techniczną dopuszczającą do ich stosowania.

2.2.2.1. Przewody

- rury stalowe czarne bez szwu łączone przez spawanie
- powinny posiadać atest do stosowania w instalacji gazu, deklaracja zgodności z PN80/H - 74219
- przejścia przewodów gazowych przez stropy i ściany należy wykonać w tulejach ochronnych

2.2.2.2. Armatura i urządzenia pomiarowe

- armatura odcinająca - zawory kulowe odpowiedniej średnicy,
- aktywny system bezpieczeństwa obejmujący:
 - detektor gazu ziemnego o budowie przeciwwybuchowej DEX-12
 - zawór odcinający do współpracy z detektorami gazu wyzwalany elektromagnetycznie typu MAG-3
 - sygnalizator akustyczno-optyczny przed wejściem do kotłowni
 - sterowanie systemem poprzez moduł sterujący MD-2.Z.

2.2.2.3. Zabezpieczenie antykorozyjne

Materiały do wykonania zabezpieczenia antykorozyjnego powinny być zgodne z wytycznymi ujętymi w projekcie i odpowiadać wymaganiom określonym w normach przedmiotowych.

Przewody stalowe oraz konstrukcje wsporcze zabezpieczyć przez nałożenie powłok malarskich.

2.2.3. INSTALACJA GAZOWA ZEWN.

Do wykonania instalacji gazowej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Dostarczone na budowę materiały powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach a w przypadku ich braku powinny mieć aprobaty techniczne oraz posiadać certyfikaty zgodności bądź dokumentację zgodności z Pn i aprobatę techniczną dopuszczającą do ich stosowania.

2.2.3.1. Przewody

- atestowane rury polietylenowe do gazu wg normy PN EN-1555-2:2013 i kształtki wg normy PN EN-1555-3:2013; zgrzewane elektrooporowo
- odcinki przewodu stalowego w gruncie - rury izolowane fabrycznie polietylenem lub taśmami PE
- Połączenia PE/stal z izolacją styków taśmą PE, trójwarstwowo

2.2.3.2. Pozostałe materiały

- Szafki gazowe z materiału trudnozapalnego do montażu na ścianie
- Taśma ostrzegawcza z polietylenu
- Rury ochronne stalowe lub PEHD
- Piasek na podsypkę i obsypkę

3. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania BHP oraz przepisów o ruchu drogowym. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy i placu budowy.

4.1. Rury i kształtki.

Rury w wiązkach i kręgach muszą być transportowane na samochodach o odpowiedniej długości. Kształtki należy przewozić w odpowiednich pojemnikach. Podczas transportu, przeładunku i magazynowania rur i kształtek należy unikać ich zanieczyszczenia.

Rury stalowe przechowywać w miejscach zabezpieczonych przed bezpośrednim wpływem czynników atmosferycznych. Dostarczone na budowę rury stalowe mają być proste, czyste od wewnątrz i od zewnątrz, bez widocznych wżerów i ubytków spowodowanych korozją lub uszkodzeniami.

Rury PE w trakcie składowania powinny być chronione przed szkodliwym działaniem promieni słonecznych i nadmiernym nagrzewaniem od źródeł ciepła. Temperatura w miejscu przechowywania nie powinna przekraczać 30°C. Rury powinny być magazynowane nie dłużej niż 1 rok licząc od daty produkcji.

Należy zwracać uwagę na zakończenia rur i zabezpieczać je ochronnymi zamknięciami. Nie dopuszczać do składowania rur w sposób przy którym mogłyby wystąpić odkształcenia - zagięcia, zagniecenia. Nie dopuszczać do zrzucania elementów.

Wewnętrzne i zewnętrzne powierzchnie rur powinny być czyste, gładkie, pozbawione rys i innych defektów.

4.2. Urządzenia.

Transport urządzeń wielkogabarytowych powinien odbywać się z wykorzystaniem odpowiednich środków technicznych, krytymi środkami transportu. Zaleca się transportowanie na paletach w opakowaniach fabrycznych. Palety powinny być ustawione i zabezpieczone tak, aby w czasie ruchu środka transportu nie nastąpiło ich przemieszczanie i uszkodzenie urządzeń. Należy przewidzieć odpowiedni sprzęt do podnoszenia transportowanych materiałów i urządzeń oraz zabezpieczyć podłogi w pomieszczeniach przed ich uszkodzeniem.

4.3. Armatura.

Dostarczoną na budowę armaturę należy uprzednio sprawdzić na szczelność. Armaturę należy składować w magazynach zamkniętych. Armatura powinna być dostarczona w oryginalnych opakowaniach producenta.

4.4. Izolacja termiczna.

Materiały przeznaczone do wykonania izolacji cieplnych powinny być przewożone krytymi środkami transportu w sposób zabezpieczający je przed zawilgoceniem, zanieczyszczeniem i zniszczeniem. Wyroby i materiały stosowane do wykonywania

izolacji cieplnych należy przechowywać w pomieszczeniach krytych i suchych. Należy unikać dłuższego działania promieni słonecznych na otuliny z PE, ponieważ materiał ten nie jest odporny na promienie ultrafioletowe.

Materiały przeznaczone do wykonywania izolacji ciepłochronnej powinny mieć płaszczyzny i krawędzie nieuszkodzone, a odchyłki ich wymiarów w stosunku do nominalnych wymiarów produkcyjnych powinny zawierać się w granicach tolerancji określonej w odpowiednich normach przedmiotowych.

4.5. Pozostałe.

Piasek powinien być składowany w pobliżu wykonywanego odcinka rurociągu, na równym podłożu, z zabezpieczeniem przed zanieczyszczeniem w czasie jego składowania i poboru.

4.6. Odbiór materiałów na budowie.

Materiały należy dostarczyć wraz ze świadectwem jakości, kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego oraz z deklaracją zgodności z normą.

Wyrób podlega systemowi oceny zgodności polegającym na:

- certyfikacji zgodności z aprobatą techniczną,
- deklarowaniu przez producenta zgodności z aprobatą techniczną

Dostarczone na miejsce budowy materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta oraz przeprowadzić oględziny materiałów. W razie stwierdzenia wad lub powstania wątpliwości, co do ich jakości przed wbudowaniem należy je poddać badaniom określonym przez Inżyniera.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Roboty należy prowadzić zgodnie z Projektem Budowlanym i zaleceniami zawartymi w instrukcjach technicznych.

Wykonawca robót powinien przedłożyć inwestorowi pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją projektową, załączonymi dokumentami, terenem planowanych robót, specyfikacją techniczną oraz o zgodności przedłożonej oferty na wykonawstwo z dokumentacją techniczną.

Przy planowaniu budowy, realizacji robót i kompletacji sprzętu Wykonawca powinien uwzględnić, że specyfikacja techniczna nie obejmuje wszystkich szczegółów projektowych i wykonawczych, m.in. zawartych w powszechnie dostępnych aktach prawnych, normach, instrukcjach montażowych itp.

Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych pomyłek, braków lub przeoczeń w kontrakcie i przekazanej dokumentacji projektowej, lecz niezwłocznie powiadamiać o ich zauważeniu inwestora lub Inżyniera (nadzór inwestorski).

O terminie przystąpienia do robót należy zawiadomić pisemnie właścicieli gruntów oraz wszystkich użytkowników uzbrojenia podziemnego, i wraz z nimi zlokalizować położenie uzbrojenia w terenie uzgodnić warunki prowadzenia robót i nadzór nad ich przebiegiem.

Wszystkie roboty powinny być wykonywane i sprawdzane pod względem wymiarów zgodnie z obowiązującymi normami, a w szczególności PN-ISO 3443-8:1994 „Tolerancja w budownictwie. Kontrola wymiarowa robót budowlanych”.

5.1. Przygotowanie placu budowy.

Aby prawidłowo pod względem technologicznym przeprowadzić prace, należy właściwie przygotować pomieszczenia, w których prowadzone będą czynności montażowe:

- oświetlić wnętrza pomieszczeń, w których wykonywane będą prace instalacyjne,

- doprowadzić do właściwej wentylacji pomieszczeń, w których prowadzone będą prace instalacyjne,
- pracownicy wykonujący prace w pomieszczeniach trudno dostępnych powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej, środki komunikacji, środki awaryjnej ewakuacji, transportu poszkodowanych,
- pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej lub mieć wymagane przepisami badania,
- pracownicy wykonujący prace gazoniebezpieczne powinni posiadać odpowiednie przeszkolenie i uprawnienia
- teren budowy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z warunkami podanymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. 47, Poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.2. TECHNOLOGIA KOTŁOWNI.

5.2.1. Roboty demontażowe

- Rurociągi stalowe należy pociąć palnikami lub szlifierką kątową na odcinku o długości pozwalającej na wyniesienie z budynku i transport.
- Urządzenia zdemontować pod nadzorem Zamawiającego.
- Materiały uzyskane z demontażu należy posegregować i wywieźć do składowicy złomu lub na najbliższe (uzgodnione z Inwestorem) miejsce zwalaki.

5.2.2. Montaż kotła gazowego.

Wymiary pomieszczenia kotłowni powinny pozwalać na zgodne z wymaganiami i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy wyposażenie, funkcjonowanie i obsługę kotłów.

Odległość przodu kotła od przeciwległej ściany powinna spełniać wymagania producenta dla swobodnego dostępu do palników i czyszczenia kotła.

Odległość boku kotła od ściany, szerokość głównego przejścia przed kotłem powinna być zgodna z fabryczną dokumentacją montażową kotła. Kocioł gazowy należy montować zgodnie z wytycznymi producenta.

Nie wolno go podnosić lub przesuwając poprzez nacisk na obudowę lub króćce podłączeniowe. Kocioł należy ustawić tak, aby wszystkie jej podpory w sposób równomierny przenosiły obciążenie na podłoże.

5.2.3. Montaż systemu odprowadzania spalin/doprowadzenia powietrza

Przed przystąpieniem do zamówienia i przed wykonaniem prac montażowych należy skontaktować się z producentem w celu otrzymania schematów montażowych oraz dokładnych wytycznych dotyczących montażu.

Odcinki poziome należy prowadzić ze spadkiem trzy stopnie w kierunku urządzenia. Zgodnie z wymaganiami §265.4 Rozp. Min. Infr. z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przewody spalinowe i dymowe powinny być oddalone od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej 0,3m, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25mm na siatce albo równorzędną okładziną - co najmniej 0,15 m.

Podawanie powietrza należy wykonać z odprowadzeniem nadmiaru kondensatu z układu. Odcinki poziome należy prowadzić ze spadkiem trzy stopnie w kierunku urządzenia. Na każdym połączeniu kielichowym należy zastosować uszczelkę EPDM, dla ułatwienia montażu stosować środek poślizgowy producenta komina.

5.2.4. Montaż armatury i osprzętu.

Rurociągi łączone będą z armaturą i osprzętem za pomocą połączeń gwintowanych, z zastosowaniem kształtek przejściowych. Uszczelnienie tych połączeń wykonać za pomocą np. konopi oraz pasty miniowej lub taśmy teflonowej. Uszczelnienie połączeń kołnierzych należy wykonać z zastosowaniem uszczelek.

Wszystkie materiały powinny posiadać atest higieniczny wydany przez Państwowy Instytut Higieny.

Na przewodach poziomych armaturę należy w miarę możliwości ustawić w takim położeniu, by wrzeciono było skierowane do góry i leżało w płaszczyźnie pionowej przechodzącej przez oś przewodu.

Pompy obiegowe należy montować zgodnie z wytycznymi producenta.

Odpowietrzenie instalacji wykonać zgodnie z PN-91/B-02420 jako odpowietrzenie miejscowe przy pomocy odpowietrzników automatycznych.

5.2.5. Montaż rurociągów instalacji c.o.

Rurociągi należy prowadzić w bruzdach ściennych w izolacji termicznej zgodnie z wytycznymi producenta. Rurociągi łączone będą zgodnie z Wymaganiami Technicznymi COBRTIINSTAL zeszyt 2: „Wytyczne projektowania centralnego ogrzewania”.

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć przeszkody (możliwe do wyeliminowania), mogące powodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej i muru). Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń. Rur pękniętych lub w inny sposób uszkodzonych nie wolno używać.

Rurociągi poziome należy prowadzić ze spadkiem wynoszącym co najmniej 0,3% w kierunku źródła ciepła. Poziome odcinki muszą być wykonane ze spadkami zabezpieczającymi odpowiednie odpowietrzenie i odwodnienie całego pionu. W miejscach przejść przewodów przez ściany i stropy nie wolno wykonywać żadnych połączeń. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

Wolną przestrzeń między zewnętrzną ścianą rury i wewnętrzną tulei należy wypełnić odpowiednim materiałem termoplastycznym. Wypełnienie powinno zapewniać jedynie możliwość osiowego ruchu przewodu. Długość tulei powinna być większa o 2 cm od grubości ściany lub stropu. Przejścia przez przegrody określone jako granice oddzielenia pożarowego należy wykonywać za pomocą odpowiednich tulei zabezpieczających. Należy wykonać podpory dla prowadzonych rurociągów.

5.2.6. Wykonanie izolacji cieplochronnej.

Roboty izolacyjne należy rozpocząć po zakończeniu montażu rurociągów, przeprowadzeniu próby szczelności oraz po potwierdzeniu prawidłowości wykonania powyższych robót protokołem odbioru.

Otuliny termoizolacyjne powinny być nałożone na styk i powinny ściśle przylegać do powierzchni izolowanej. W przypadku wykonania izolacji wielowarstwowej, styki poprzeczne i wzdłużne elementów następnej warstwy nie powinny pokrywać odpowiednich styków elementów warstwy dolnej.

Wszystkie prace izolacyjne, jak np. przycinanie, mogą być prowadzone przy użyciu konwencjonalnych narzędzi. Grubość wykonanej izolacji nie powinna się różnić od grubości określonej w dokumentacji technicznej.

Izolację montować zgodnie z instrukcją producenta.

5.2.7. Ochrona antykorozyjna.

Przewody stalowe oraz konstrukcje wsporcze zabezpieczyć przez nałożenie powłok malarskich. Przed przystąpieniem do malowania elementy należy przygotować przez oczyszczenie do II st. czystości i odtłuszczenie powierzchni. Do malowania rur bez izolacji (odwodnienia, elementy mocujące) zastosować farbę do gruntowania 1-krotnie oraz emalię ftalową 2-krotnie. Dla rur izolowanych zastosować farbę do gruntowania 1-krotnie oraz emalię silikonową termoodporną 2-krotnie.

5.2.8. Próby i uruchomienie instalacji.

Przed założeniem izolacji instalację c.o. dokładnie przepłukać wodą wodociągową powodując jej prędkość przepływu w każdym punkcie $w_{\min} = 1,5$ m/s.

Próba na ciśnienie 0,6 MPa powinna trwać 0,5 h. Próba działania na gorąco powinna trwać 72 h. Uruchomienia kotłowni powinien dokonać serwis producenta kotła. Uruchomienie to należy połączyć z przeszkoleniem przyszłej obsługi.

5.2.9. Wytyczne branżowe.

5.2.9.1. Wytyczne budowlane.

- posadzka kotłowni powinna być zmywalna, wykonana z materiałów nieelektryzujących się i przeciwpoślizgowych
- sufit i ściany pomalowane farbami niepyłącymi
- drzwi otwierane na zewnątrz (zgodnie z kierunkiem drogi ewakuacyjnej)
- drzwi mają być samozamykające się, bezklamkowe oraz łatwe do otwarcia, o szer. min. 90cm w świetle
- odporność ogniowa pomieszczenia kotłowni musi być klasy : ścian **EI 60** (nie dotyczy przegród zewnętrznych), stropu **REI 60** oraz **EI 30** dla zamknięcia otworów (nie dotyczy przegród zewnętrznych)

5.2.9.2. Wytyczne p.poż..

- pom. kotłowni wyposażać w gaśnicę proszkową ciśn. 6kg
- dodatkowo wyposażać w koc gaśniczy
- dla otworów w ścianach i stropie kotłowni stosować przepusty instalacyjne o odporności ogniowej EI60

5.3. INSTALACJA GAZOWA ZEWN.

5.3.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne należy wykonywać w oparciu wymagania zawarte w Rozdziale 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Metoda wykonywania wykopów powinna być dostosowana do ich głębokości, rodzaju gruntu, poziomu wody gruntowej czasie wykonywania robót i sprzętu posiadanego przez Wykonawcę.

Wykopy należy wykonać jako wąskoprzestrzenne, o ścianach pionowych, ręcznie i mechanicznie zgodnie z Polskimi Normami PN-B-10736:1999 i PN-EN 1610. Dla wykopów o ścianach pionowych i głębokości większej niż 1 m, oraz dla gruntów nawodnionych należy stosować umocnienie ścian wykopu.

W miejscach zbliżeń do murów oporowych, ścian budynku i istniejącego uzbrojenia podziemnego przekopy próbne i wykopy wykonywać **ręcznie** lub **sprzętem miniaturowym** (minikoparki).

Minimalna szerokość wykopu (na poziomie rur) powinna wynosić co najmniej 0,5 m, Głębokość wykopu powinna być większa od poziomu dolnej krawędzi rur (grubość podsypki minimum 10 cm).

Odspojenie gruntu należy wykonać ręcznie lub mechanicznie. Odkład urobku należy składować po jednej stronie wykopu w odległości 1,0 m od krawędzi wykopu. Nadmiar gruntu należy złożyć w miejscu zaakceptowanym przez inspektora nadzoru. Wykonawca przedstawi do akceptacji szczegółowy opis proponowanych metod zabezpieczenia wykopów na czas budowy, zapewniający bezpieczeństwo pracy i ochronę wykonywanych robót. Zakres i rodzaj odwodnień należy dostosować do rzeczywistych warunków gruntowo-wodnych w trakcie wykonywania robót.

5.3.2. Zasyпка i zagęszczanie.

Po wykonaniu robót montażowych wg pkt. 5.3. i sprawdzeniu prawidłowości ułożenia przewodów oraz wykonaniu prób szczelności można przystąpić do zasypywania wykopów. Zасыpywanie należy wykonywać warstwami zaczynając od obsypki piaskowej 30 cm.

Współczynnik zagęszczenia gruntu powinien być wynosić 1,00 dla dróg i 0,92 dla terenów zielonych (grunt winien zostać zbadany).

5.3.3. Montaż rurociągów zewnętrznych.

Przed montażem rur i kształtek należy dokonać ich oględzin. Powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne rur i kształtek powinny być gładkie, czyste, pozbawione nierówności i jakichkolwiek innych uszkodzeń w stopniu uniemożliwiającym spełnienie wymagań określonych w normach.

Montaż odcinków rurociągów może być wykonany na powierzchni terenu z opuszczeniem do wykopu lub rury mogą być montowane w wykopie. Rury w wykopie powinny być ułożone w osi montowanego przewodu z zachowaniem spadków. Na całej długości powinny przylegać do podłoża na co najmniej $\frac{1}{4}$ obwodu.

Rury z PE zgrzewać elektrooporowo. Po zgrzaniu rur i kształtek na ich powierzchniach wewnętrznych i zewnętrznych nie powinny wystąpić wypływy stopionego materiału poza obrębem kształtek. Połączenia rur z PE z innymi materiałami należy wykonać za pomocą odpowiednich kształtek przejściowych.

Rurociągi należy oznaczyć taśmą ostrzegawczą ułożoną ok. 40 cm nad przewodem.

5.3.4. Próba szczelności.

Próbę szczelności i wytrzymałości należy przeprowadzić zgodnie z :

- § 34 ust 5 i 6 oraz § 35 ust 1 pkt 3 i 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki (w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie) z dnia 26.04.2013 r., Dz. U. poz. 640 z dnia 04.06.2013 r.
- Normą PN-EN 12327: 2013-2 „Systemy dostawy gazu – Procedury próby ciśnieniowej, uruchomienia i unieruchomienia - Wymagania funkcjonalne”.

Próbę szczelności i wytrzymałości należy przeprowadzić na ciśnienie nie mniejsze niż 0,6 MPa.

5.3.5. Roboty wykończeniowe

Po zakończeniu robót montażowych i zasypaniu wykopów należy uporządkować i wyrównać teren.

Wszystkie nawierzchnie odtworzyć do stanu pierwotnego. Nawierzchnie należy odbudować stosując takie warstwy podbudów, jakie określono przy robotach rozbiórkowych i w przedmiarze robót, o ile zalecenia zarządcy drogi, ujęte w uzgodnieniu, nie stanowią inaczej. Jeśli trasa sieci przebiega przez tereny zielone, to humus powinien zostać ponownie rozścielony w miejscu wykopania, a na terenach zielonych należy zasiać mieszanki traw. W ramach robót odtworzeniowych należy

dokonać napraw wszystkich elementów terenu, które mogły zostać uszkodzone np. znaki drogowe, ogrodzenia itp.

5.4. INSTALACJA GAZOWA WEWN.

5.4.1. Montaż rurociągów

- Rurociągi łączone będą zgodnie z wymaganiami.
- Wykonawca wyznaczy trasę przewodów do urządzeń i uzgodni terminy poszczególnych prac.
- Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć możliwe do wyeliminowania przeszkody mogące powodować uszkodzenia przewodów (pręty zbrojeniowe, wystające elementy zaprawy betonowej itp).
- Przed zamontowaniem należy sprawdzić czy elementy przewidziane do montowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy przewody są całkowicie drożne.
- wykonanie wymaganych przekuć i wykuć,
- wykonanie gniazd i osadzenie uchwytów,
- przecinanie rur,
- założenie tulei ochronnych,
- ułożenie rur i wstępne zamocowanie,
- wykonanie połączeń przez spawanie ręczne przy użyciu elektrod otulonych
- Rury gazowe prowadzone po ścianach powinny być mocowane za pomocą specjalnych uchwytów usytuowanych w odstępach co najmniej 3m. Nie mogą być mocowane do innych przewodów instalacyjnych ani stanowić dla nich wsporników.
- Przejścia przez ściany i stropy zabezpieczyć tulejami ochronnymi uszczelnionymi szczeliwem nie powodującym korozji.

5.4.2. Próby szczelności.

Główną próbę szczelności instalacji wewnętrznej należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 z 1999 r. poz. 836) z późn. zmianami oraz wg Polskiej Normy PN-EN 1775:2009.

Ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,05 MPa. Czas próby min. 30 minut. Z przeprowadzonej głównej próby szczelności należy sporządzić protokół, który powinien być podpisany przez właściciela budynku oraz wykonawcę instalacji gazowej.

5.4.3. Zabezpieczenie antykorozyjne

Po wykonaniu prób instalację należy zabezpieczyć przed korozją.

Miejsca pokryte rdzą należy oczyścić do 2 stopnia czystości. Rurociągi zabezpieczyć przed korozją przez pomalowanie farbą olejną do gruntowania a następnie farbą syntetyczną ogólnego stosowania koloru żółtego.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Kontrola jakości robót związanych z wykonaniem instalacji sanitarnych i robót budowlanych powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, instrukcjami producentów materiałów i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - Tom I Budownictwo ogólne”, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta.

Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badanie ponownie.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST.

Dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego jest Dziennik Budowy. Prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z §45 Ustawy Prawo Budowlane spoczywa na kierowniku budowy. Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

7. OBMIAR ROBÓT.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją Projektową, przedmiarem robót i ST.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe” Potwierdzeniem uczestnictwa w komisjach odbiorów częściowych i komisjach roboczych powinien być wpis do Dziennika Budowy, natomiast zakończenia etapu robót powinno być potwierdzone spisaniem protokołu częściowego. Odbiór końcowy powinien być potwierdzony spisaniem „Protokołu odbioru końcowego” i „Protokołu przekazania do eksploatacji”.

8.1. Rodzaje odbioru robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu (odbiorowi końcowemu).

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

8.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnie.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót. Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i ST.

W toku odbioru komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową lub ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Po przeprowadzeniu prób przewidzianych dla danego rodzaju robót należy dokonać końcowego odbioru technicznego.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełniania w trakcie wykonywania robót (Dokumentacja Powykonawcza),
- Dziennik Budowy,
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadczenia jakości dane przez dostawców materiałów),
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,
- protokoły przeprowadzenia próby szczelności całej instalacji,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji Projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizację postanowień dotyczącą usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji Projektowej (czy przeprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia),
- protokoły badań szczelności instalacji

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena obejmuje montaż i rozruch wszystkich elementów przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz jej części kosztowej wraz z dokonaniem niezbędnych badań przewidzianych dla odbiorów.

Podstawa płatności za wykonane roboty będzie kwota wynikająca z obmiarów stanu zaawansowania robót w pozycjach ujętych w kosztorysie i sporządzenie przez Wykonawcę protokołu odbioru tych robót.

Protokół odbioru robót będzie podstawą do wystawienia faktury po zweryfikowaniu i podpisaniu przez Inspektora Nadzoru.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

10.1 Ustawy.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane jednolity tekst Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz.177).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 8810).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002r. Nr 147, poz. 1229).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122. poz. 1321z późn. zmianami).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627).

10.2. Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz typu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).

10.3. Inne dokumenty i instrukcje.

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – Tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe”, Arkady, Warszawa 1988.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – Tom I Budownictwo ogólne”, Arkady, Warszawa 1990.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe– wyd. PKTSGGiK 1995

- Warunki Techniczne Dozoru Technicznego DT-UC-90. Urządzenia ciśnieniowe. Kotły i palniki.
- PN-93/M-35350 Kotły grzewcze niskotemperaturowe. Wymagania i badania.
- PN-64/B-10400 „Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze”.
- PN-B-02414-1999 „Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami zbiorczymi przeponowymi. Wymagania”.
- PN-91/B-02420 „Ogrzewnictwo. Odpowietrzanie instalacji ogrzewań wodnych. Wymagania”.
- PN-90/M-75003 „Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania”.
- PN-90/M-75009 „Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Zawory regulacyjne. Wymagania i badania”.
- PN-B-02421:2000 „Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania odbiorcze”.
- PN-93/C-04607 „Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania dotyczące jakości wody”.
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji – Warszawa 1996.
- PN- 92/M-34503- „ Gazociągi i instalacje gazownicze- Próby rurociągowe”
- PN-70/N-01270.01 Wytyczne znakowania rurociągów. Postanowienia ogólne
- PN-70/N-01270.03 Wytyczne znakowania rurociągów. Kod barw rozpoznawczych dla przemysłowych czynników
- PN-70/N-01270.03 Wytyczne znakowania rurociągów. Podstawowe wymagania
- PN-80/H-74219 „Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego stosowania”
- PN-79/H-74244: „ Rury stalowe ze szwem przewodowe”
- PN-70/H-74200: „Rury stalowe ze szwem gwintowane”
- PN-79/H-97051 „Ochrona przed korozją. Przygotowanie powierzchni stali, staliwa i żeliwa do malowania . Ogólne wytyczne”
- PN-79/H-97070 „ Ochrona przed korozją. Pokrycia lakierowane. Ogólne wytyczne”
- PN-EN ISO 12944-1 do 8 : 2001”Farby i lakiery. Ochrona przed korozją konstrukcji Stalowych za pomocą ochronnych systemów malarskich”
- PN-EN 1775:2009 „Dostawa gazu – Przewody gazowe dla budynków – Maksymalne ciśnienie robocze 5 bar lub mniejsze – Zalecenia funkcjonalne”
- PN-EN 12327: 2013-2 „Systemy dostawy gazu – Procedury próby ciśnieniowej, uruchomienia i unieruchomienia - Wymagania funkcjonalne”