**(Projekt)**

**UMOWA Nr ……………….**

zawarta w dniu ……………..r. w Żywcu, pomiędzy:

**Powiatem Żywieckim z siedzibą przy ul. Krasińskiego 13, 34-300 Żywiec, NIP: 553-25-26-018, reprezentowanym przez:**

**Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących z siedzibą w Żywcu**,

ul. Moszczanicka 9, 34-300 Żywiec,

w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa zawartego w Uchwale Nr ……………… Zarządu Powiatu w Żywcu z dnia ……………….. r. w sprawie upoważnienia dla Pana Mirosława Staszkiewicza Dyrektora Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących w Żywcu do zaciągania zobowiązań:

Mirosław Staszkiewicz – Dyrektor Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących w Żywcu

przy akceptacji Heleny Sochy – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części Umowy: **Zamawiającym**

a

**…………………………………….**

ul. ………………….., …………………….,

NIP: ………………., Regon: ………………..

wpisaną do rejestru ………………. prowadzonego przez …………………………. pod numerem KRS: …………………

reprezentowany przez:

…………………………..

zwanym w dalszej części Umowy: **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), w zgodzie z art. 2 ust. 1 pkt 1) tej ustawy, gdyż wartość zamówienia jest niższa od kwoty 130.000,00 zł. Po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowe, zawarto umowę o treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest utworzenie ogrodu dydaktyczno – rekreacyjnego w Zespole Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. Józefa Piłsudskiego w Żywcu – Ekopracownia pod chmurką.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje oraz środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zaleceniem Zamawiającego, złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy własnego sprzętu, własnych środków technicznych i materiałów, na własny koszt i ryzyko.

**§ 2**

**TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy w okresie **od dnia 1 października 2023 r. do dnia 30 kwietnia 2024 r.**

**§ 3**

**SPOSÓB REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) niezwłocznego przystąpienia do realizacji umowy;

2) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy, w tym informowania o stanie realizacji umowy;

3) ścisłego współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy;

4) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i przekazywania materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;

2) odbioru przedmiotu umowy;

3) wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości i na warunkach określonych w § 7.

1. W trakcie wykonywania prac przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości ich wykonywania. W celu umożliwienia Zamawiającemu realizacji tego prawa, Wykonawca zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego wgląd w prowadzone prace - na każde ich żądanie.
2. Kontakty Zamawiającego i Wykonawcy w ramach niniejszej umowy, dla swej skuteczności, odbywają się pisemnie w formie papierowej, faxem, jak i pocztą elektroniczną. Brak dochowania tej formy powoduje bezskuteczność dokonanej czynności. Wszelkie ustalenia ustne czy telefoniczne muszą zostać potwierdzone dla swej skuteczności w jednej z wyżej wskazanych form, chyba że umowa stanowi inaczej.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN netto (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), plus należny podatek VAT, co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN (słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne w transzach na podstawie protokołu częściowego odbioru prac.
3. Podstawę dokonania zapłaty każdej transzy wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1, stanowią zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły oraz prawidłowo wystawione przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Wykonawca oświadcza, ze jest czynnym podatnikiem uprawnionym do wystawiania faktur.
5. Faktury zostaną wystawione na nabywcę: Powiat Żywiecki ul. Krasińskiego 13, 34-300 Żywiec, NIP 553-252-60-18, z zaznaczeniem Odbiory: Zespół Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących.
6. Należności zostaną przekazane na wskazany na fakturach rachunek bankowy Wykonawcy nr: ……………………., który jest związany z prowadzoną przez Wykonawcę działalność gospodarczą i znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.), tzw. Biała lista podatników, i jest do niego otwarty, udostępniony rachunek VAT.
7. Na postawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.) w związku z art. 2 ust 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
8. Zapłata zostanie dokonana każdorazowo w terminie do **14 dni** od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Przez datę zapłaty rozumie się datę złożenia dyspozycji zapłaty przez Zamawiającego.
10. Kwota wskazana w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy. Ponadto, uwzględnia ona wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego i wszelkie zobowiązania Wykonawcy, a także obejmuje wszystkie ewentualne dodatkowe stanowiące ryzyko Wykonawcy koszty, jakie musi ponieść Wykonawca z tytułu należytego wykonania umowy.
11. W przypadku, gdy w terminie określonym w ust. 8 Zamawiający nie dokona płatności na wskazany rachunek Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy odsetki, w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
	* + 1. w przypadku zwłoki w wykonywaniu poszczególnych usług w stosunku do terminów ustalonych w treści umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 7 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wykonania danej usługi,
			2. w przypadku naruszenia obowiązków umownych określonych w niniejszej umowie – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 7 ust. 1 za każdy przypadek takiego naruszenia,
			3. w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z winy drugiej strony – 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie w § 7 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a) – b), którą może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, stanowi maksymalnie 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy
3. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia, a wysokość tych kar i termin zapłaty ustalany będzie przez Zamawiającego w nocie księgowej.
4. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, tzn. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę wzajemnych rozliczeń.
5. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE**

1. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie jej obowiązywania z winy Wykonawcy w szczególności jeżeli:
	* + 1. Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania do wykonywania zobowiązań umownych prawidłowo, ze wskazaniem w wezwaniu stwierdzonych nieprawidłowości i sposobu prawidłowego wykonywania zobowiązań umownych, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia odebrania pisemnego wezwania, nadal nie wykonuje swoich zobowiązań umownych prawidłowo zgodnie z treścią wezwania;
			2. zwłoka Wykonawcy w wykonaniu umowy lub poszczególnego zadania albo zadań objętych umową przekracza 30 dni;
			3. Wykonawca narusza przepisy prawa;
			4. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca;
			5. Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy od jednego miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca,
			6. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
			7. zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
			- dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy pzp,
			- Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy pzp,
			- Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie i niniejsza umowa nie jest uważana za niezawartą, a strony nie zwracają sobie nawzajem otrzymanych świadczeń/usług, z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.
5. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia (część przedmiotu zamówienia) do dnia odstąpienia, w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające stosunkowo ilości wykonanego przedmiotu zamówienia.
6. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony sporządzą protokół wykonanych prac i ich odbioru/wykonanej części umowy i ustalą wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 10**

**ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w 454 ust. 2 ustawy pzp, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień umowy w zakresie:
5. zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy, w tym także rezygnacja z części zamówienia, przy czym minimalny zakres świadczenie Wykonawcy nie może być niższy od 50% całości umowy,
6. rozszerzenia lub ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy, w tym w szczególności zwiększenia zakresu odbioru i utylizacji poszczególnych frakcji odpadów, co w konsekwencji będzie skutkować zimną wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy,
7. zmiany terminów wykonywania usług lub ich części, a także zmiany terminu wykonania umowy,
8. zastąpienie zakresu planowanych do wykonania usług innym zakresem usług przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji umowy,
9. zmiany zasad finansowania zadania, w szczególności odnośnie terminów płatności i możliwości wystawiania faktur częściowych, a także zmiany innych warunków płatności,
10. zmiany wynagrodzenia.
11. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
	* + 1. gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
			2. w przypadku zmiany zasad finansowania zadania wynikających ze zmian w budżecie Zamawiającego;
			3. w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
			4. w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
			5. w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
			6. w przypadku gdy wymagana jest zmiana związana z koniecznością dostosowania terminu i sposobu wykonania umowy w związku z okresem w jakim wymagane jest podjęcie poszczególnych działań, a przy niezmienionych zapisach umowy wykonanie tych działań byłoby niemożliwe lub wykonane czynności byłyby nieprawidłowo wykonane;
			7. w przypadku przedłużenia się postępowania w sprawie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa,
			8. tych postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi, wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, w przypadku zmiany:
* stawki podatku od towaru i usług,
* wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
* zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
* zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Strony dokonają ponownego ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o cenę netto z oferty, z uwzględnieniem już rozliczonych prac.

1. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) i ust. 2 ustawy pzp.
2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
3. opis propozycji zmiany,
4. uzasadnienie zmiany,
5. obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
6. opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 lit. h) tiret drugie, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
8. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 5 lit. h) tiret trzecie i czwarte, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
9. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 5 lit. h) tiret pierwsze, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego wykazania przez Wykonawcę dowodami z dokumentów wysokości dodatkowych koszów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 5 lit. h) tiret drugie i trzecie.
10. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 7 lub ust. 10, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Instruktora, o którym mowa w § 1 ust. 7, w trakcie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że posiada on uprawnienia oraz doświadczenie nie mniejsze niż wskazane w § 1 ust. 7. Zmiana ta nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

**§ 11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy pzp oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.
4. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, nie można przenieść na osoby trzecie żadnej wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**