

Umowa 5/2023

zawarta w dniu w Węglewie pomiędzy:

.....
.....

reprezentowaną przez zwanej w dalszej części umowy
"ZLECENIOBIORCĄ",

a

Gminą Pobiedziska ul. Tadeusza Kościuszki 4 62-010 Pobiedziska NIP 7773094478
reprezentowaną przez: Katarzynę Woźniak Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Józefa
Kostrzewskiego we Węglewie zwaną w dalszej części umowy "ZLECENIODAWCĄ"

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest remont –malowanie wraz ze szpachlowaniem korytarza przy wejściu do gabinetu terapeutycznego dla ucznia z Ukrainy na poddaszu budynku.

2. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy zgodnie z załączoną specyfikacją zawartą w zapytaniu ofertowym.

3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną Ofertą, obowiązującymi przepisami i zgodnie ze sztuką budowlaną oraz ponosi ryzyko związane z wystąpieniem koniecznych do zrealizowania prac dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego w ramach wynagrodzenia.

4. Wszystkie materiały muszą być fabrycznie nowe, towary składane lub bardziej skomplikowane winny posiadać instrukcję obsługi w języku polskim oraz ostrzeżenie o zagrożeniach.

5. Zleceniodawca wymaga od Zleceniobiorcy dostarczenia własnym transportem zakupionych towarów, łącznie z rozładowaniem, rozpakowaniem, złożeniem na koszt i ryzyko własne, w godzinach i dniach wskazanych przez zamawiającego

§2.

1. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada potrzebną wiedzę, doświadczenie, urządzenia oraz pracowników z uprawnieniami do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zleceniodawcy należy dokonanie protokolarnego odbioru końcowego robót.

3. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści do obowiązków Zleceniobiorcy należy:

a) Przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz właściwej organizacji stanowisk pracy z zabezpieczeniem dróg komunikacyjnych.

- b) Wykonywanie prac w sposób umożliwiający pracę Zleceniobiorcy oraz innym wykonawcom.
- c) Utrzymanie porządku na terenie robót budowlanych w czasie realizacji zadania. W trakcie prowadzonych przez siebie prac Zleceniobiorca zobowiązany jest do bieżącego usuwania wszelkich pozostałości po zużytych materiałach, odpadów i opakowań. W przypadku nie wywiązania się z tego obowiązku czynności porządkowe zostaną wykonane przez Zleceniodawcę na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy.
- d) Przekazanie Zleceniodawcy certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych oraz gwarancji producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt.
- e) Przekazanie Zleceniodawcy protokołów z prób i pomiarów wykonanych po zakończeniu prac.

§ 3.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania prac zawartych w Zapytaniu ofertowym SP.021.5.2023 z dnia 7.06.2023 r.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy najpóźniej do dnia 10.07.2023r.
3. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 uznaje się protokolarny odbiór końcowy robót.

§4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie prac Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie brutto w wysokości: zł. (słownie złotych:).
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy i zapłata wynagrodzenia dla Zleceniobiorcy nastąpi po zakończeniu prac z zapytania ofertowego SP.021.5.2023
3. Zleceniobiorca sporządzi i przedstawi Zleceniodawcy fakturę VAT lub rachunek w terminie 7-dni od daty odbioru robót.
4. Zapłata należności przez Zleceniodawcę nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku przez Zleceniobiorcę, przelewem na wskazane przez niego konto.

§ 5.

1. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny wobec Zleceniodawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Zleceniodawca będzie zgłaszał Zleceniobiorcy wady na piśmie niezwłocznie po ich wystąpieniu, wyznaczając odpowiedni termin do ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad przez Zleceniobiorcę w wyznaczonym terminie Zleceniodawca będzie mógł powierzyć usunięcie wad innym osobom na koszt i ryzyko Zleceniobiorcy.

§6.

1. Zleceniodawca może żądać zapłaty odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:

a) 0,25% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczonego za każdy dzień zwłoki,

b) 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia za każdy następny dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego za dana część zamówienia.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wartość naliczonych kar umownych. Zleceniobiorca daje gwarancję na okres 36 miesięcy.

§ 7.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy.

.....
ZLECENIOBIORCA

.....
ZLECENIODAWCA