

Umowa 2/2021

zawarta w dniuw Węglewie pomiędzy:

Szkołą Podstawową im. prof. J. Kostrzewskiego w Węglewie 16, 62-010 Pobiedziska,
reprezentowanym przez:

Katarzyna Woźniak

Zwanym dalej „Zamawiającym”

oraz

.....
.....

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania prowadzonego na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy – remont korytarza na parterze budynku zgodnie z załączoną specyfikacją zawartą w zapytaniu ofertowym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną Ofertą, obowiązującymi przepisami i zgodnie ze sztuką budowlaną oraz ponosi ryzyko związane z wystąpieniem koniecznych do zrealizowania prac dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego w ramach wynagrodzenia.

3. Wszystkie materiały muszą być fabrycznie nowe, towary składane lub bardziej skomplikowane winny posiadać instrukcję obsługi w języku polskim oraz ostrzeżenie o zagrożeniach.

4. Zamawiający wymaga od wykonawcy dostarczenia własnym transportem zakupionych towarów, łącznie z rozładowaniem, rozpakowaniem, złożeniem na koszt i ryzyko własne, w godzinach i dniach wskazanych przez zamawiającego.

§ 3

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy dokonanie protokolarnego odbioru końcowego robót.

2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści do obowiązków Wykonawcy należy:

a) Przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz właściwej organizacji stanowisk pracy z zabezpieczeniem dróg komunikacyjnych.

b) Wykonywanie prac w sposób umożliwiający pracę Zamawiającemu oraz innym wykonawcom.

c) Utrzymanie porządku na terenie robót budowlanych w czasie realizacji zadania. W trakcie prowadzonych przez siebie prac Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego usuwania

wszelkich pozostałości po zużytych materiałach, odpadów i opakowań. W przypadku nie wywiązania się z tego obowiązku czynności porządkowe zostaną wykonane przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

d) Przekazanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych oraz gwarancji producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt.

e) Przekazanie Zamawiającemu protokołów z prób i pomiarów wykonanych po zakończeniu prac

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 31.08.2021

2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 uznaje się protokolarny odbiór końcowy robót.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie Oferty Wykonawcy w wysokościzł (słownie:). Strony postanawiają, że zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po zakończeniu realizacji niniejszej umowy oraz po pozytywnym odbiorze prac i dostarczeniu protokołu odbioru, na kwotę wskazane w ust. 1 w terminie podanym na fakturze.

§ 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego i podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

2. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wady na piśmie niezwłocznie po ich wystąpieniu, wyznaczając odpowiedni termin do ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie mógł powierzyć usunięcie wad innym osobom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający może żądać zapłaty odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:

a) 0,25% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczonego za każdy dzień zwłoki,

b) 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia za każdy następny dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego zamówienia, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego za dana część zamówienia.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

.....
podpis Wykonawcy

.....
podpis Zamawiającego