

Umowa

zawarta w dniuw Toruniu pomiędzy:

Gminą Miasta Toruń NIP 879 000 10 14, z siedzibą w Toruniu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń

Działającą poprzez:

Szkołę Podstawową Nr. 11 im. Pabla Nerudy, z siedzibą w Toruniu przy ul. Gagarina 36, 87-100 Toruń

Reprezentowaną przez: Panią mgr Marzenę Chmielewską
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
.....

zwanym dalej Wykonawca, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę obejmującą ścięcie 6 sztuk drzew do poziomu terenu, frezowanie pni, uprzątniecie terenu po wycince oraz naprawę ewentualnych szkód powstałych podczas wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.

§2

1. Ustala się termin wykonania usługi do 29.08.2025 r.

2. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający uzasadnienie, złożony przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:

a) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe) mające bezpośredni wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

c) zmiany spowodowane działaniem osób trzecich, w wyniku których wykonanie przedmiotu umowy, będzie niemożliwe, a działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

3. Za termin zakończenia prac uznaje się termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy wraz z uporządkowaniem terenu wykonywanych prac i potwierdzeniem wykonania prac przez przedstawiciela Zamawiającego przez zgłoszenie robót do odbioru.

4. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu prac objętych przedmiotem zamówienia i przedstawieniu ich do odbioru pisemnie, w tym dopuszcza się poprzez e-mail na adres: sekretariat@sp11.torun.pl

5. Odbiór robót nastąpi komisyjnie z przedstawicielami Zamawiającego w terminie do 3 dni po ich zgłoszeniu.

§ 3

1. Do kierowania pracami Wykonawca wyznacza..... tel.....

2. Jako koordynatora w zakresie wykonywanych obowiązków umownych, ze strony Zamawiającego, wyznacza się..... tel.....

§ 4

1. Usługa realizowana będzie w Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Gagarina 6 oraz w filii Szkoły Podstawowej nr 11 przy ul. Fałata 96.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót lub mających związek z prowadzonymi robotami.

3. Wykonawca odpowiedzialny jest również za szkody, związane z realizacją niniejszej umowy, które ujawniły się po zakończeniu umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów kar nałożonych przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca w przypadku wystąpienia, podczas wykonywania usług, kolizji z liniami energetycznymi lub telekomunikacyjnymi zobowiązuje się do uzgodnienia z odpowiednimi zarządcami tych linii sposobu rozwiązania powstałych przeszkód (wyłączenia, zdjęcie linii itp.).

6. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prowadzone prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

7. Wykonawca ponosi ryzyko wynikające z prowadzenia prac bez właściwego oznakowania. Wszelkie roszczenia użytkowników, jakie wpłyną do dyrektora Szkoły Podstawowej nr 11, związane z wykonywaniem prac będą kierowane celem rozpatrzenia do Wykonawcy.

8. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren wycinki po zakończeniu robót, jak również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub innych instalacji.

9. Termin usuwania wad wskazanych przez Zamawiającego wynosi 3 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich stwierdzeniu.

10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

11. Zamawiający, w trakcie trwania umowy zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę prac za pośrednictwem wyznaczonych pracowników.

12. Ostateczny termin wykonania usługi zostanie uzgodniony z Zamawiającym. Usługa zostanie wykonana w dniach tj. poniedziałek - piątek, w godzinach: 7:00 - 15:00. O szczegółowym terminie Wykonawca zawiadomi Zamawiającego przynajmniej na 2 dni przed

planowanym terminem realizacji usługi. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie usługi w dni świąteczne oraz niedziele.

13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie realizacji prac objętych niniejszą umową.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii polisy niezwłocznie, na każde wezwanie.

§5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi kwotę netto w wysokości(słownie:.....) powiększona o należny podatek VAT.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury po dokonaniu odbioru robót zgodnie z § 2.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę wraz z zatwierdzonym bez uwag protokołem odbioru.
4. W razie niewypłacenia należności w terminie Wykonawcy od Zamawiającego przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. Niedoszacowanie, pominiecie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

§6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w poniższych okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie prac w terminie 5 dni od daty podpisania umowy,
 - c) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o nieprzewidzianych okolicznościach uniemożliwiających wywiązać się ze zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w niżej podanych przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy, z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 5 ust 1.
 - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 5 ust 1, liczonego za każdy dzień zwłoki w wykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy.

2. Pod pojęciem nienależytego wykonania umowy należy rozumieć:

- 1) nieuprzątnięcie pozostałości z wycinki (niezgrabione liście, kora drzew, gałęzie, konary, masy ogrodniczej itp.),
- 2) przemieszczenie pozostałości z wycinki na inne przyległe tereny,
- 3) niewykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową,
- 4) brak zabezpieczenia wyciętego drewna przed osobami trzecimi.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10 % wartości brutto umowy, o którym mowa w §6 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 7 niniejszej umowy.

4. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia naliczonej kary umownej z należnym mu wynagrodzeniem.

6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA: