

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA:	MODERNIZACJA /REMONT/ ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W GNIEŹNIE		
KATEGORIA:	Kategoria VIII		
ADRES:	62-200 GNIEZNO UL. ŁUBIEŃSKIEGO 7		
DZIAŁKI:	19; 18/2 ark. 28; obręb 0001 Miasto Gniezno		
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa nr. 2 ul. Łubieńskiego 7 62-200 Gniezno		
BIURO PROJEKTOWE:	Pracownia Architektoniczna Karol Wegner ul. Chudoby 16 62-200 Gniezno tel: 604 791 530 biuro@pracowniawegner.pl		
AUTOR:	Generalny Projektant mgr inż. arch. Karol Wegner upr. Nr 86/WPOKK/UpB/2011		
PROJEKTANCI:			

PROJEKTANCI WG SPECJALNOŚCI

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Karol Wegner

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w spec. Architektonicznej
nr 86/WPOKK/UpB/2011

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT: mgr inż. Maciej Galantowicz

Uprawnienia Budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności sieci,
instalacje i urządzenia elektryczne i
elektroenergetyczne
upr. nr WKP/0304/POOE/04

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r.poz.290. Z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.poz.462 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, /t.j. Dz.U. 2013, poz. 1129 ze zm./.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym, /Dz.U. Nr 130, poz. 1389 ze zm./.
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz.1126 i 1128 ze zmianami)
- Dokumentacja archiwalna opracowana przez Terenowy Zespół Usług Projektowych, data opracowania maj 1970r.
- Wizja lokalna,
- Umowa nr 1 2017 z dnia 15 lutego 2017r.
- Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Gnieźnie,

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA
PODSTAWA OPRACOWANIA
SPIS PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAŁĄCZNIKI:

a)	Oświadczenia o zgodności z przepisami
b)	Zaświadczenia projektantów o posiadanych uprawnieniach do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie oraz przynależności do właściwych izb samorządów zawodowych.
c)	Informacja na temat planu BIOZ

› **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji, zakres zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych zmian.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.
5. Dane o wpisie do rejestru zabytków.
6. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej na terenie zamierzenia budowlanego
7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia
8. Obszar oddziaływania obiektu

› **OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:**

1. Roboty przygotowawcze
2. Roboty projektowane, rozwiązania konstrukcyjne
3. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy
4. Wyposażenie placu zabaw w elementy dodatkowe
5. Uwagi końcowe

CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

1.	PB_PZT_01_Lokalizacja	1:500
2.	PI_Inwentaryzacja_elewacja zachodnia	1:100
3.	PI_Inwentaryzacja_elewacja południowa	1:100
4.	PI_Inwentaryzacja_elewacja wschodnia	1:100
5.	PI_Inwentaryzacja_elewacja północna	1:100
6.	PB_Ar_01_Elewacja zachodnia	1:100
7.	PB_Ar_02_Elewacja południowa	1:100
8.	PB_Ar_03_Elewacja wschodnia	1:100
9.	PB_Ar_04_Elewacja północna	1:100

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: MODERNIZACJA /REMONT/ ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2
W GNIEŹNIE na działce 19; 18/2; ark. 28; obręb 0001 Miasto Gniezno

INWESTOR:

Szkoła Podstawowa nr. 2
ul. Łubieńskiego 7 | 62-200 Gniezno

Niniejszym oświadczam, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI WG SPECJALNOŚCI

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Karol Wegner

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w spec. Architektonicznej
nr 86/WPOKK/UpB/2011

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

PROJEKTANT: mgr inż. Maciej Galantowicz

Uprawnienia Budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności sieci,
instalacje i urządzenia elektryczne i
elektroenergetyczne
upr. nr WKP/0304/POOE/04

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karol Wegner

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **86/WPOKK/UpB/2011**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0934**.

Członek czynny od: 08-10-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-06-2016 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0934-15FA-1EC6-9B15-94B8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 81 WPOKK/2011

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 105 /2011

Poznań, dnia 12 grudnia 2011r.

DECYZJA nr 86/ WPOKK/ UpB / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 155, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 111 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2009. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Karol Wegner

ur. 07 sierpnia 1981r.

syn Tomasz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Ogłoszenie przysługujące Panu Karolowi Wegnerowi do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Oświadczanie wnoszący się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak

(architekt)

Strona 1 z 2
61-772 Poznań, ul. Śwary Rynek, 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
http://wielkopolska.izba.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 01746495-00074 Komo: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 9935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Andrzej Nowak
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch. Elżbieta Buchholz-Wielosiński
3. Z-ca przewodniczącego Komisji:	mgr inż. arch. Jacek Buschewicz
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stefan Bajgor
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Małgorzata Mausiłowicz
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stanisław Mikolajczak
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Anna Plesziska
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Eryk Steiński
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Szymon Weyna

Ogłoszenie

- 1) arch. Karol Wegner 62-200 Gniezno, ul. Roosevelta 65A m.8
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP 61-772 Poznań, Stary Rynek 55
- 4) a.a.

Strona 2 z 2
61-772 Poznań, ul. Śwary Rynek, 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
http://wielkopolska.izba.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 01746495-00074 Komo: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 9935

[illegible][illegible]

And with my wife.

Grzymiała
 12 ul. Młyny Górzewskie
 41-010 Grzymiała 24-22
 72-200 016-770
 2 Orlęska, Ruda 420
 5 ul. W. Inspektor Naczelnik
 Budowlanego
 5-4

• 2007 – 100th Anniversary of the founding of the U.S. Coast Guard

DECYZJA

[illegible][illegible]

leczyl. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Part
Maciej Galantowicz
mgr inż. inżynier
elektroniki, elektrotechnika
od 1995 r. do 2003 r. w P. w P.

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

$\mathbf{W}^{\text{out}} = \mathbf{W}^{\text{out}} + \eta \frac{\partial \mathcal{L}}{\partial \mathbf{W}^{\text{out}}} = \mathbf{W}^{\text{out}} + \eta \mathbf{A}^{\text{out}} \mathbf{W}^{\text{in}}$

ADVANCEMENT

1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 26

1000000

[illegible][illegible]

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation $f(x) = \int_0^x f(t) dt$. It is shown that $f(x)$ is a continuous function and that $f(0) = 0$.

A black and white micrograph showing a single cell. The cell has a large, dark, circular nucleus in the center, which contains a smaller, even darker nucleolus. The cytoplasm is lighter and granular, and the cell is surrounded by a thin, dark border.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-EQQ-CXR-VBK *

Pan Maciej Galantowicz o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0111/03
adres zamieszkania ul. Brzechwy 7, 62-200 Gniezno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**INFORMACJA NT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA**

na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003.

Informacje ogólne

OBIEKT/NAZWA:	MODERNIZACJA / REMONT / ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W GNIEZNIE
ADRES:	62-200 GNIEZNO UL. ŁUBIEŃSKIEGO 7
DZIAŁKI:	19; 18/2; ark. 28; obręb 0001 Miasto Gniezno
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa nr. 2 ul. Łubieńskiego 7 62-200 Gniezno
BIURO PROJEKTOWE:	Pracownia Architektoniczna Karol Wegner ul. Chudoby 16 62-200 Gniezno tel: 604 791 530 biuro@pracowniawegner.pl
AUTOR:	Generalny Projektant mgr inż. arch. Karol Wegner upr. Nr 86/WPOKK/UpB/2011

Część opisowa

- › Zakres robót i kolejność realizacji.
- › Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
- › Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia.
- › Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy
- › Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.
- › Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- › Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach
- › Zabezpieczenie placu budowy przed pożarem
- › Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia
- › Uwagi ogólne

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne
- roboty rozbiórkowe
- roboty montażowe
- prace elewacyjne
- prace dekarские

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

Istniejące budynki szkoły, budynek sali sportowej, boiska, urządzenia małej architektury, piłkochwyty,

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:**4.1. Upadek z wysokości.**

Z uwagi na montaż urządzeń może wystąpić zagrożenie upadku z wysokości.

4.2 Maszyny budowlane:

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

5. Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.

Generalny Wykonawca powinien zatrudniać specjalistę do spraw BHP i P.POŻ., posiadającego wymagane uprawnienia i kwalifikacje w tym zakresie oraz uprawnienia budowlane w zakresie nadzoru i projektowania.

Generalny Wykonawca sporządza plan zagospodarowania placu budowy:

- z zapewnieniem koniecznej ochrony przeciwpożarowej ,
- z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy ,
- z zapewnieniem ochrony zdrowia,
- z zapewnieniem ochrony środowiska i ochrony sanitarnej,
- z odpowiednim przeprowadzeniem i oznakowaniem ogrodzenia,
- z oszczędnym gospodarowaniem przestrzenną konieczną do przeprowadzenia budowy,
- z usytuowaniem placów składowych w obrębie realizowanej inwestycji.
- Zagospodarowanie terenu budowy powinno być zgodne z dokumentacją projektową i zapewnić bezkolizyjne wykonanie robót.
- Dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace.
- Procedury i niejasności dotyczące procesu budowy wyjaśnia kierownik budowy z ramienia GW wszystkim

podwykonawcom.

- Kierownictwo budowy musi posiadać odpowiednie kwalifikacje.
- Kierownictwo budowy wraz z podwykonawcą przeprowadza wizje lokalne w trakcie prowadzenia robót i sporządza protokół z podaniem ewentualnych niedociągnięć w zakresie BHP.
- Przystępując do prac personel musi być trzeźwy, wypoczęty, w dobrej kondycji psychicznej i fizycznej, ubrany we właściwą dla rodzaju prac odzież ochronną. W zależności od potrzeby należy wyposażać pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem: szelki bezpieczeństwa, pasy biodrowe i linki bezpieczeństwa.
- Kierownik budowy z ramienia podwykonawcy sporządza program bezpieczeństwa i prowadzi instruktaże z pouczeniem o pierwszym działaniu w razie wypadku oraz podaje numery telefonów awaryjnych, a także odpowiada za noszenie odzieży roboczej i sprzętu ochronnego przez pracowników.
- Należy zaznajomić pracowników z wymogami BHP. Każda grupa pracowników pisemnie potwierdza, że zna wymogi w zakresie BHP ogólne i związane ze stanowiskiem pracy.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

6.1. Przy wykonywaniu wykopów i fundamentów wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych

/ Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 10 - Roboty ziemne, rozdział 14 – Roboty zbrojarskie i betoniarskie/

6.2. Przy wykonywaniu prac na rusztowaniach wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.

/ Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokości, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze/.

6.3. Przy wykonywaniu prac na wysokościach powyżej 1m nad podłogą lub ziemią pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. /Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokości/

6.4. Przy wykonywaniu prac montażowych konstrukcji stalowych i wielkowymiarowych elementów prefabrykowanych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. / Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 15 – Roboty montażowe/.

6.5. Przy wykonywaniu prac z użyciem żurawia wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. / Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne/.

6.6. Przy wykonywaniu prac z użyciem materiałów wybuchowych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. /Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 19 – Roboty budowlane wykonywane z użyciem materiałów wybuchowych/.

6.7. Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. /Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe/.

6.8. Przy wykonywaniu prac spawalniczych pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. /Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 16 – Roboty spawalnicze/.

6.9. Przy wykonywaniu prac impregnacyjnych i odgrzybieniowych pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. /Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 11 – Roboty impregnacyjne i odgrzybieniowe/.

6.10. Przy organizacji robót należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. z 2003r nr 169 poz. 1650/, w szczególności rozdział 6 – Prace szczególnie niebezpieczne.

7. Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach

- Przygotowanie placu budowy, m. in.: zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich, wyznaczenie dróg komunikacji pieszej i samochodowej, zabezpieczenie istniejącej infrastruktury (istn. instalacje itp.)

- Wykopy fundamentowe i fundamentowanie: wykonanie wykopu szerokoprzestrzennego pod fundamenty- zabezpieczenie przed osuwiskami gruntu i przebiciami wodnymi (odpowiednie pochylenie skarp, ewentualne odwodnienie wykopów), zabezpieczenie wykopu barierkami ochronnymi, wykonanie bezpiecznych zejść do wykopu.

- Roboty wykończeniowe: Osoby zatrudnione przy montażu i rozbiórce rusztowań muszą być przeszkolone w zakresie wykonywania danego typu rusztowania, nie wykonywać rusztowań w warunkach złej widoczności, opadów, silnego wiatru i burzy, należy dokonać odbioru i okresowych sprawdzeń rusztowań przez nadzór techniczny, rusztowania usytuowane w miejscach przejeżdż lub przejazdów powinny mieć daszki ochronne, przy pracach na rusztowaniach przestrzegać zasad BHP

- Roboty na wysokości

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 do prac na wysokościach zaliczone są wszelkie prace wykonywane co najmniej 1 metr nad poziomem podłogi lub ziemi, z tym, że nie zalicza się do prac na wysokości, jeżeli stanowisko pracy jest osłonięte ze wszystkich stron ścianami pełnymi lub otworami oszklonymi do wysokości min. 1,5m.

- Do pracy na wysokości można dopuścić pracowników, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych prac, mają odpowiedni stan zdrowia potwierdzony aktualnym zaświadczeniem lekarskim i wiek min. 18 lat. Pracownicy, którzy wykonują pracę na wysokości powyżej 3 m powinni posiadać zaświadczenie z odnotowaniem faktu dopuszczenia do wykonywania takich prac (Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996).

- Praca na rusztowaniach:

-rusztowanie powinno być stabilne, wykonane zgodnie z obowiązującymi normami,

-rusztowanie powinno posiadać wyraźnie oznaczoną dopuszczalną nośność,

-rusztowanie powinno posiadać odpowiednie wejście i przejścia komunikacyjne między pomostami,

-obowiązuje stosowanie pomostów, barierek, krawężników (barierka 1,1m od pomostu, krawężnika o wys. 0,15m, barierka pośrednia w połowie wysokości barierki),

-rusztowania o stalowej konstrukcji nośnej powinny być skutecznie uziemione-zabrania się pracować na rusztowaniach zewnętrznych w czasie burzy, przy silnym wietrze, śnieżyicy i znacznym zalodzeniu pomostów.

- Praca na rusztowaniach wiszących i przesuwnych:

-rusztowanie powinno posiadać atest zatwierdzający dopuszczalną nośność,

-rusztowanie powinno być wykonane i eksploatowane zgodnie z przepisami dozoru technicznego,

-obowiązuje zakaz wykonywania prac w warunkach określonych j.w.

- Prace wykonywane na słupach i klamrach:

-klamry i konstrukcje słupów, słupy powinny być w dobrym stanie technicznym bez uszkodzeń,

-pracownicy wykonujący zleczone czynności powinni być bezwzględnie wyposażeni w odpowiedni sprzęt chroniący przed upadkiem tzn. szelki, pasy biodrowe, linki bezpieczeństwa zamocowane do trwałych elementów konstrukcji.

-praca nie może być prowadzona w warunkach określonych j.w.

- Prace wykonywane z drabin i podestów roboczych:

-drabiny i podesty robocze powinny być w dobrym stanie technicznym,

-podesty o wysokości powyżej 1 m powinny być wyposażone w barierkę ochronną o wysokości 1,1m, krawężnik 0,15m oraz barierkę pośrednią.

-drabina rozstawna powinna być ustawiona w maksymalnym rozstawie na równym, twardym podłożu.

-drabina przesuwna powinna być usadowiona na równym i twardym podłożu i zabezpieczona przed przesunięciem się po podłożu,

-kąt ustawienia drabiny przesuwny w stosunku do podłoża nie może przekraczać 75st.

-stosowane drabiny powinny być zgodne z Polskimi Normami,

-prac wykonywanych na drabinach i podestach nie prowadzić w warunkach określonych j.w.

- Montaż i demontaż rusztowań:

- prace powinny się odbywać zgodnie z instrukcją technologiczną dla danego systemu rusztowań,
- w czasie montażu nie naruszać konstrukcji nośnej rusztowania,
- stosować odpowiedni sprzęt ochraniający przed upadkiem tzn. szelki, pasy biodrowe, linki bezpieczeństwa zamocowane do trwałych elementów konstrukcji.

- Przed przystąpieniem do prac należy:

- 1.Zapoznać się z zakresem zadań.
- 2.Sprawdzić stan techniczny urządzeń: dopuszczalne obciążenie, oznaki braku stabilności, zamocowanie do konstrukcji stałej, dogodne wejście, pomosty, bariery i krawężniki.
- 3.Przygotować i prawidłowo założyć sprzęt ochronny zabezpieczający przed upadkiem.

- Podczas pracy należy:

- 1.Wykonywać czynności ściśle wg wskazówek i instrukcji przełożonych.
- 2.Prawidłowo stosować sprzęt zabezpieczający przed upadkiem.
- 3.Zachowywać porządek na stanowisku pracy.
- 4.Systematycznie odkładać odpady materiałów na wyznaczone miejsca.
- 5.W przypadku wykonywania prac spawalniczych, nie odkładać zapalonych palników, nie zawieszać ich na barierkach.
- 6.Zachowywać szczególną ostrożność przy pracach spawalniczych, przy cięciu gazowym.
- 7.Ograniczyć przebywanie na wysokości do czasu wykonywania zleconej pracy.
- 8.Przy robotach nad krawędzią budynku zastosować dodatkowe liny bezpieczeństwa w miejscach, gdzie nie ma możliwości przymocowania pracownika linką.
- 9.Stosować liny bezpieczeństwa tylko w połączeniu z szelkami.
- 10.W możliwych przypadkach zaopatrzyć krawędzie dachów w bariery lub siatki bezpieczeństwa.
11. Elementy obróbek blacharskich wykonywać na dole.
- 12.Przed wejściem na rusztowanie zapoznać się z ostatnim wpisem w zeszyt konstrukcji i ustalić sposób porozumiewania ze współpracownikami.
- 13.Po wejściu na podest roboczy należy zamknąć klapę otworu technologicznego i zaczepić szelki zatrzaskiem amortyzatora.

- Czynności zabronione podczas pracy na wysokości:

- 1.Wykonywanie pracy w sposób odbiegający od instrukcji.
 - 2.Wykonywanie pracy bez sprzętu chroniącego przed upadkiem.
- Palenia tytoniu i spożywania posiłków na stanowisku pracy.
Zrzucania z wysokości odpadów, narzędzi, sprzętu.
Wykonywania prac na wysokości, w stanie nietrzeźwości, przy objawach chorobowych lub innych niedyspozycjach psychofizycznych.
Przy schodzeniu i wchodzeniu na rusztowania i dachy zabrania się korzystania z innych niż wyznaczone możliwości wejścia.
Powodowania zagrożenia przez nie uporządkowane rozkładanie narzędzi, sprzętu, materiałów i odpadów.
Obciążanie stanowisk pracy na wysokości powyżej dopuszczalnych obciążeń.

- Czynności po zakończeniu pracy:

- 1.Uporządkowanie stanowiska pracy.
- 2.Opuszczenie odpadów materiału, ciężkich narzędzi np. w skrzyni przy pomocy dźwigni lub pojedynczo na linkach.
- 3.Zgłoszenie przełożonemu zakończenia prac.

- Postępowanie w przypadkach awarii:

- 1.W przypadku pożaru stosować się ściśle do instrukcji przeciwpożarowej.
- 2.W innych przypadkach (np. pęknięcie pomostu, utrata stabilności) ewakuować zagrożonych pracowników, wezwać pomoc medyczną, powiadomić kierownictwo, ograniczać maksymalnie negatywne skutki awarii.

- Roboty rozbiórkowe

- Wszystkie prace rozbiórkowe należy prowadzić pod szczególnym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do wykonywania prac rozbiórkowych zgodnie z projektem rozbiórki. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy oznakować i wydzielić strefę zagrożenia wokół placu rozbiórki. Demontaż elementów masywnych (płyty stropowe itp.) należy przeprowadzić przy pomocy dźwigu samojazdnego o nośności 45t. Sprzęt i użyte materiały muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty. W trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie zasad sztuki budowlanej oraz przepisów BHP
- Porządek robót rozbiórkowych:
- Wyznaczenie stref zagrożenia, oznakowanie i zabezpieczenie terenu rozbiórki.
- Odłączenie instalacji: elektrycznej, wod-kan, telefonicznej, technologicznej i pozostałych.
- Demontaż ręczny osprzętu instalacyjnego i wyposażenia ogólnobudowlanego
- Rozbiórka pokrycia dachowego
- Wyburzanie konstrukcji budynku młotem wyburzeniowym zamontowanym na koparce.
- Wywóz i utylizacja pozostałego gruzu budowlanego
- Skucie posadzek i rozbiórka fundamentów

8. Zabezpieczenie placu budowy przed pożarem

- Ze względu na duże zagrożenie pożarem na terenie budowy należy ściśle przestrzegać przepisów wydanych przez Komendanta Głównego Straży Pożarnej.

W celu zmniejszenia zagrożenia pożarowego należy:

- Zlecać wykonywanie robót pracownikom wykwalifikowanym.
- Przeszkolić wszystkich zatrudnionych pracowników na budowie w zakresie ochrony p.poż. oraz sposobu użycia sprzętu przeciwpożarowego.
- Udzielać zatrudnionym pracownikom, przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy, instruktażu o bezpieczeństwie pożarowym.

Na szczególnie niebezpiecznych stanowiskach pracy obowiązuje instruktaż w formie pisemnej.

- Dopilnować przed rozpoczęciem pracy prawidłowego przystosowania miejsc pracy dla jej bezpiecznego wykonania.
- Zapewnić środki alarmowe i łączności ze strażą pożarną. Plac budowy wyposażać w stanowiska p.poż. zewnętrzne w ilości i rozstawie podanej w planie zagospodarowania placu budowy sporządzonym przez GW.

Pomieszczenia przeznaczone na magazyny zaopatrzyć w niezbędny sprzęt przeciwpożarowy (gaśnice pianowe, śniegowe, koce azbestowe).

W gaśnice należy również zabezpieczyć pomieszczenia szatni i biur.

- Szczególne zagrożenie stanowi wykonywanie robót spawalniczych, w związku z czym należy:

- zaopatrzyć miejsca spawania w niezbędny sprzęt gaśniczy,
- wykonanie robót powierzyć uprawnionym spawaczom,
- spawanie wykonywać sprzętem posiadającym atest producenta,
- przed rozpoczęciem spawania teren w promieniu 5m od miejsca spawania starannie oczyścić z materiałów palnych,
- jeśli nieusuwalne, palne materiały lub przedmioty znajdujące się w pobliżu miejsca spawania należy pokryć arkuszami blachy,
- miejsca szczególnie narażone na szybkie rozprzestrzenianie ognia muszą być nadzorowane przez brygadzystę lub majstra,
- założyć i prowadzić szczegółowo dziennik spawania,
- roboty spawalnicze należy zakończyć na dwie godziny przed zakończeniem zmiany roboczej, po czym kierownik budowy zobowiązany jest wyznaczyć dyżury celem sprawdzenia, czy nie został zaprószonego ogień.

9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

9.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /sporządza kierownik budowy/

należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

9.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić stanowiska pierwszej pomocy obsługiwane przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników.

9.3. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić telefon komórkowy.

9.4. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić kaski ochronne.

9.5. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić pasy i linki zabezpieczające do pracy na wysokościach.

9.6. Wykonać ogrodzenie terenu budowy o wys. 1,5m , oznakować na planie.

9.7. Wykonać barierki z desek krawężnikowych o szer. 15 cm., poręcze na wys. 1,1 m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

9.8. Należy w odpowiednich miejscach rozmieścić tablice ostrzegawcze

9.9. Należy zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.

9.10. Należy wykonać daszek ochronny nad stanowiskiem operatora żurawia

9.11. Skarpy wykopów należy ukształtować ze spadkiem o odpowiednim nachyleniu.

9.12. Należy wykonać zabezpieczenia wykopu przed wodami opadowymi.

9.13. Należy wykonać zejścia do wykopu co 20 m.

9.14. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych należy wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie.

9.15. Wymagane jest odzież i obuwie robocze. Praca w krótkich spodenkach, bez podkoszulki lub koszuli jest zabroniona.

9.16. Podczas prac z zagrożeniem powstawania odprysków należy nosić okulary ochronne

9.17. Przy obchodzeniu się z materiałami, narzędziami lub sprzętem przy użyciu których dłonie są narażone na zranienia, oparzenia lub kontakt z chemikaliami i produktami naftowymi, stosować rękawice ochronne.

9.18. Na budowie należy stosować kaski ochronne.

9.19. W przypadku silnego natężenia dźwięku lub długotrwałego hałasu wymagana jest ochrona słuchu.

10. Uwagi końcowe

I W trakcie procesu budowlanego należy przestrzegać zasad bezpiecznej eksploatacji wszystkich maszyn i urządzeń, szczególną uwagę zwrócić na stanowiska pracy, na których wykonuje się cięcie, gięcie i spawanie zbrojenia, stosować odzież ochronną zabezpieczającą przed urazami i szkodliwymi warunkami pracy, stanowiska pracy utrzymywać w porządku i czystości.

I Należy zwrócić uwagę na ostrożne obchodzenie się z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi oraz zapewnienie ochrony przeciwporażeniowej

I Warunki pracy i organizacja poszczególnych stanowisk obsługi maszyn i urządzeń muszą być zgodne z wymogami zasad BHP.

I Przy prowadzeniu robót stosować się do zasad Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.

I Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną stosując przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Pracy oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

Opracował:
mgr inż. arch. Karol Wegner
upr. Nr 86/WPOKK/UpB/2011

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU: **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Przedmiot inwestycji, zakres zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacji /remont/ elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gnieźnie mieszczącej się przy ulicy Łubieńskiego 7 na działce nr 19; 18/2, arkusz 22, obręb 0001 Miasto Gniezno

Inwestycja będzie realizowana jednoetapowo.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych zmian.

Przedmiotowy teren opracowania zlokalizowany jest w Gnieźnie, przy ulicy Łubieńskiego 7 na działce 19 oraz częściowo na działce 18/2.

Teren przeznaczony pod Inwestycję jest zabudowany istniejącymi budynkami szkoły, oraz salą sportową/.

Teren działki pozostaje bez zmian. Przewidziano odtworzenie terenu przyległego do budynku po wykonaniu izolacji fundamentów.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zmiana sposobu użytkowania nie wpłynie na istniejący stan zagospodarowania terenu.

Układ urbanistyczny:

Projektowany układ urbanistyczny pozostanie bez zmian.

Komunikacja:

Obsługa komunikacyjna terenu pozostanie bez zmian, adaptuje się istniejącą infrastrukturę techniczną oraz drogową w tym miejsca postojowe w granicy działki objętej wnioskiem.

Przebieg drogi pożarowej bez zmian

Sieci uzbrojenia terenu:

Bez zmian.

Warunki gruntowo-wodne:

Bez zmian, warunki stwierdzono jako dobre.

Zieleń:

Bez zmian, nie przewiduje się wycinek drzew, nie przewiduje się nowych utwardzeń terenu.

Miejsce gromadzenia odpadów.

Pozostaje bez zmian. Wywóz nieczystości na dotychczasowych zasadach.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

1. Powierzchnia zabudowy: ok 360,00 m²

BILANS POWIERZCHNI TERENU:

BEZ ZMIAN. MODERNIZACJA /REMONT/ ELEWACJI NIE WPŁYNIE NA DOTYCHCZASOWY BILANS TERENU.

MIEJSCA POSTOJOWE BEZ ZMIAN – NA DOTYCHCZASOWYCH ZASADACH

5. Dane o wpisie do rejestru zabytków.

Teren inwestycji jest zlokalizowany w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezna wpisanego do rejestru zabytków po nr 2523/A z dnia 27.01.1956r.

Wszelkie prace, na każdym etapie realizacji należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Gnieźnie.

6. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej na terenie zamierzenia budowlanego.

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Planowana inwestycja nie spowoduje uciążliwości dla środowiska naturalnego. Inwestycja nie znajduje się w pobliżu terenu Natura 2000, nie wymaga opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko, ani wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. W związku z inwestycją nie planuje się wycinki drzew.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Przedmiotowa modernizacja /remont/ nie spowoduje zwiększenia oddziaływania istniejących obiektów – obszar oddziaływania obiektu pozostanie bez zmian.

W związku z powyższym obszar oddziaływania mieści się w granicy własnej działki 19 oraz 18/2.

Podstawa prawna:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.)

Opracował:
mgr inż. arch. Karol Wegner
upr. Nr 86/WPOKK/UpB/2011

II. OPIS ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

Projekt został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z późniejszymi zmianami i składa się z projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zawierającego zasadnicze elementy wyposażenia technicznego ogólnobudowlanego.

1. Dane ogólne

1.1. Dane informacyjne

Inwestor:

Szkoła Podstawowa nr. 2

ul. Łubieńskiego 7 | 62-200 Gniezno

Adres Inwestycji:

62-200 GNIEZNO UL. ŁUBIEŃSKIEGO 7
dz 19; ark. 28; obręb 0001 Miasto Gniezno

1.2. Cel i zakres opracowania

Projekt budowlany modernizacji /remontu/ oraz kolorystyki budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gnieźnie przy ulicy Łubieńskiego 7

Zakres opracowania

- demontaż elementów będących na elewacji typu, uchwyty flagowe, kamery monitoringu, oprawy oświetleniowe, instalacja odgromowa, instalacja alarmowa oraz inne tym podobne elementy,
- odkopanie fundamentów i ich izolacja,
- demontaż elementów schodów wejściowych
- demontaż rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich oraz parapetów,
- obicie i rozbiórka tynków zewnętrznych
- demontaż daszka nad wejściem północnym,
- rozebranie warstw balkonu nad głównym wejściem i wykonanie ich na nowo,
- czyszczenie elementów stalowych,
- remont kominów,
- ułożenie warstwy papy na dachu,
- ułożenie przewodów do oświetlenia projektowanego oraz istniejącego
- ułożenie przewodów zasilających istniejące urządzenia oraz przewodów antenowych,
- wykonanie większego spadku na głównym gzymsie,
- wykonanie kołców na ptaki od strony południowej,
- wykonanie nowych rynien, rur spustowych obróbek blacharskich, parapetów – z blachy tytanowo-cynkowej
- renowacja elementów stalowych – krat, balustrad, skrzynek zewnętrznych,
- renowacja latarni oświetleniowych przy głównym wejściu,
- wykonanie izolacji fundamentów,
- wymiana kielichów żeliwnych od strony północnej,
- wykonanie izolacji balkonu nad głównym wejściem
- wykonanie tynków renowacyjnych,
- wykonanie sztukaterii wokół okien na ostatniej kondygnacji
- malowanie elewacji

2. Opis stanu istniejącego

Budynek został wybudowany w latach 1901-1903 na fundamentach z kamienia polnego /do wysokości posadzki piwnic/ Budynek jest całkowicie podpiwniczony, Mury z cegły ceramicznej, na zaprawie wapiennej do wysokości II piętra. Do roku 1928 budynek posiadał dach konstrukcji drewnianej, kryty dachówką, w 1928 roku zostało nadbudowane II i III piętro.

Budynek wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje.

Budynek z zewnątrz w całości otynkowany, tynkiem wapiennym, na który nałożono warstwę kleju, przez co na elewacji widoczne są liczne spękania elewacji.

Nad II piętrzem znajduje się główny gzyms budynku, wystający około 60cm poza lico budynku. Budynek posiada dach jednospadowy – spadek w kierunku północnym. Stolarka okienna w większości PCV, drzwi główne od strony ulicy Łubieńskiego drewniane.

Zdjęcia stanu istniejącego:





3. Opis do projektu kolorystyki i renowacji

3.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

- Przed przystąpieniem do pracy, teren należy oczyścić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, Wszelkie wykopy należy wykonywać ręcznie.
- Wszelkie bale elektryczne, telefoniczne, telewizji naziemnej, cyfrowej itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem
- przy demontażu obróbek, parapetów, rynien, rur spustowych obijaniu tynku należy zachować szczególną ostrożność by przypadkowo spadające elementy nie stanowiły zagrożenia dla życia i zdrowia, niedopuszczalne jest prowadzenie prac rozbiórkowych na kilku poziomach jednocześnie – niedopuszczalne jest także zrzucanie elementów bezpośrednio na ziemię
- do demontażu przewidziano dwa bloki z czarnego granitu przy wejściu głównym,

3.2. PRACE KONSERWATORSKIE

PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE MATERIAŁY SĄ PRZYKŁADOWE, DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW O NIE GORSZYCH PARAMETRACH JAK PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE. ZMIANA MATERIAŁY WYMAGA Z UZGODNIENIA Z INSPEKTOREM NADZORU ORAZ MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTEKÓW

3.2.1. FUNDAMENTY

Fundamenty należy odkopać, wykop należy wykonać na szerokość 1-1,5m od fundamentu, odkopywanie fundamentów należy podzielić na segmenty 2m, jednocześnie można odkopać co trzeci segment. Kostkę granitową należy odłożyć do późniejszego zamontowania, od strony zachodniej opaskę betonową należy skuć.

Po oczyszczeniu fundamentów należy przeprowadzić uszczelnienie fundamentów tynkiem uszczelniającym, odpornym na wysolenia, przeznaczonym do uszczelniania podziemnych części budowli np. Tynkiem Baumiť SperrPutz SP 63 – minimalna grubość tynku 15mm

Po wykonaniu izolacji fundamentów, należy zasypać wykopy warstwą żwiru, kamienia, a na wierzchu ułożyć warstwę kostki granitowej, od strony północnej oraz wschodniej należy wykorzystać wcześniej zdemonťowaną kostkę, od strony zachodniej ułożyć nową warstwę kostki granitowej, od strony południowej pozostawić jako zielen. Kostkę należy układać ze spadkiem od budynku.

3.2.2. COKÓŁ ORAZ WEJŚCIE OD STRONY ZACHODNIEJ

Renowację cokołu oraz wejścia zaprojektowano jako system renowacyjny WTA,

Podłoże powinno być nośne, oczyszczone i nieprzemarznięte, minimalna grubość tynków w systemie WTA wynosi 20mm

Po skuciu całego tynku należy sprawdzić wilgotność ścian, w miejscach występowania zagrzybienia należy zastosować preparat do usuwania grzybów np. Baumiť Fluid, w miejscach występowania dużej zasolenia należy zastosować preparat do chemicznego wiązania soli np. Baumiť Antisulfat.

Przed wykonaniem tynków należy dokładnie oczyścić cegły z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń.

Krucze spoiny, należy wyskrobać na maksymalną głębokość min 2cm. Uszkodzone cegły, mające wpływ na konstrukcję, zastąpić nowymi.

Po przeprowadzeniu prac rozbiórkowych i renowacyjnych należy zacząć układać tynk renowacyjny trójwarstwowy.

- Obrzutka renowacyjna np. Baumiť Sanier Vorspritz SV 61, zaprawę należy wymieszać ręcznie lub mechanicznie z odpowiednią ilością wody. Narzucić kielnią, pokrywając mur maksymalnie w 50% powierzchni /ażurowo/, głównie na elementy kamienne, występujące w murach, o mniejszej porowatości /chłonności/ niż ceramika. Chronić przed zbyt szybkim wysychaniem. W razie konieczności zwilżyć, aby nie doszło do przesuszenia, objawiającego się piaszczeniem zaprawy.
- Następną warstwą zaprawa tynkarska do renowacji zasolonych i zawilgocionych murów renowacyjny /magazynujący sole/ np. Baumiť SanierPutz SP 64 G, minimalna grubość warstwy

10mm, maksymalna grubość 15mm, w przypadku konieczności zwiększenia miejscowo grubości tynku tynk należy nakładać w dwóch warstwach.

- Warstwą wykończeniową jest zaprawa tynkarska do renowacji zasolonych i zawilgocionych murów /hydrofobizowane – chroniące przed nową wodą/ np. Baumit SelfporSanierputz Sp 64 P minimalna grubość 10mm, tynk należy zatrzeć na ostro.

3.2.3. ELEWACJA, KOMINY

Po skuciu całego tynku należy sprawdzić wilgotność ścian, w miejscach występowania zagrzybienia należy zastosować preparat do usuwania grzybów np. Baumit Fluid, w miejscach występowania dużej zasolenia należy zastosować preparat do chemicznego wiązania soli np. Baumit Antisulfat.

Przed wykonaniem tynków należy dokładnie oczyścić cegły z resztek zapraw i innych zanieczyszczeń.

Kruche spoiny, należy wyskrobać na maksymalną głębokość min 2cm. Uszkodzone cegły, mające wpływ na konstrukcję, zastąpić nowymi.

Po przeprowadzeniu prac rozbiórkowych i renowacyjnych należy zacząć układać tynk.

- Tynk wapienno-cementowy do stosowania na zewnątrz np. Baumit LL66 Plus, minimalna grubość tynku wynosi 10mm – w miejscu boniowania, projektowana grubość tynku 15mm. Po wykonaniu tynku należy go zafilcować na gładko, bonie grubości 0,5cm wysokość 1cm,
- Przed malowaniem, jako opcja, można wyszpachlować tynk zaprawą kontaktową np. Baumit MultiContract Mc 55 W grubość maksymalnie 2mm – w przypadku zastosowania zaprawy kontaktowej poprzedniej warstwy nie trzeba filcować.
- Dla zabezpieczenia czap kominów zaleca się zastosowanie zaprawy uniwersalnej, kontaktowej np. Baumit HaftMoertel HM 50.
- Główny gzyms nad II piętrem należy zwiększyć spadek do około 10% poprzez zastosowanie zaprawy cementowej lub klejów elastycznych.
- Elementy sztukatorskie – opaski wokół okien na III piętrze, należy odnowić za pomocą jednowarstwowej zaprawy sztukatorskiej np. Baumit Stuccoco Mono SM 86

3.2.4. MALOWANIE

Zaprojektowaną kolorystykę elewacji uzgodniono z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Należy zastosować farby wysoce paroprzepuszczalne elewacyjne krzemianowe, do stosowania na zewnątrz budynków np. Baumit SilikatColor .

Zaproponowaną kolorystykę przedstawiono na rysunkach elewacji. Przed malowaniem elewacji należy wykonać próbne malowanie o powierzchni minimum 100x100cm i przedstawić do akceptacji.

3.2.5. OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY, RURY SPUSTOWE, PARAPETY

Przewidziano wymianę wszystkich obróbek blacharskich, po demontażu wszystkich obróbek należy oczyścić ścianę z elementów montażowych, które ewentualnie mogły pozostać w podłożu. Projektuje się nowe elementy obróbek blacharskich, parapetów, rynien, rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej, należy zwrócić uwagę na właściwe wykonanie łączów arkuszy blachy oraz właściwe wysunięcie kapinosów.

Niedopuszczalne jest wykonywanie parapetów z kilku arkuszy blachy – parapety powinny zawsze być wykonane z jednego arkusza. Miejsce styku obróbek blacharskich z elementami tynkowanymi należy spoinować kitem silikonowym z dodatkiem bitumów, zapewniającym właściwą przyczepność i współpracę dwóch materiałów.

3.2.6. ZABEZPIECZENIE PRZED PTAKAMI

Od strony południowej przewidziano na głównym gzymsie, zastosowanie systemowego zabezpieczenia przeciw ptakom. Kolce przeciw ptakom minimum kolce 4 rzędowe /średnica min 1,3mm, długość 11cm, wykonane ze stali nierdzewnej. Mocowane do przeźroczystej listwy z poliwęglanu, Kolce powinny posiadać pozytywną opinię Departamentu Ochrony Przyrody w Ministerstwie Środowiska. Mocowanie za pomocą kleju silikonowego – przed montażem powierzchnię należy dokładnie oczyścić.

3.2.7. DACH

Po wykonaniu remontu kominów, należy wykonać dodatkową warstwę papy na całej powierzchni dachu, Przed wykonaniem nowego pokrycia papowego istniejące pokrycie należy dokładnie oczyścić, oraz

zagruntować podkładem gruntującym np. Siplast Primer Szybki Grunt SBS, następnie należy ułożyć warstwę papy np. Termik Top 5,0 Szybki Syntac SBS firmy Icopal lub zastosować rozwiązanie alternatywne o nie gorszych parametrach

3.2.8. SCHODY ZEWNĘTRZNE

Przewidziano remont schodów zewnętrznych od strony zachodniej, po zdemontowaniu bloków z czarnego granitu, schody należy oczyścić dolny stopień z czarnego granitu należy zastąpić stopniem z granitu szarego płomieniowanego.

3.2.9. ZADASZENIA

Od strony północnej przewidziano demontaż istniejącego zadaszenia z poliwęglanu, oraz montaż systemowego zadaszenia szklanego na odciegach – analogiczne jak na istniejącej sali sportowej. Wymiar nowego zadaszenia: 300x150cm, dostawca szkła jest zobowiązany dobrać szkło do przewidzianych obciążeń – szkło VSG i ESG

3.2.10. ELEMENTY STALOWE

Elementy stalowe /kraty, balustrady, latarnie oświetleniowe/ należy dokładnie oczyścić do II stopnia czystości, a następnie nałożyć powłoki malarskie. Gruntowanie należy przeprowadzić nie później niż 6 godzin po oczyszczeniu. Po wyschnięciu gruntu należy pomalować farbą końcową – kolorystyka wg projektu elewacji.

3.2.11. SZAFKI INSTALACYJNE

Na elewacjach należy odnowić szafki instalacyjne. Elementy stalowe /kraty, balustrady, latarnie oświetleniowe/ należy dokładnie oczyścić do II stopnia czystości, a następnie nałożyć powłoki malarskie. Gruntowanie należy przeprowadzić nie później niż 6 godzin po oczyszczeniu. Po wyschnięciu gruntu należy pomalować farbą końcową – kolorystyka wg projektu elewacji.

3.2.12. INSTALACJE

Wszystkie instalacje należy rozprowadzić przed wykonaniem tynków, tak by uniknąć prowadzenia przewodów po wykonaniu elewacji. Nowe i istniejące przewody należy poprowadzić w bruzdach ściennych – po montażu przewodów, należy sporządzić dokumentację fotograficzną oraz zaznaczyć miejsce prowadzenia przewodów wraz z ich rodzajem na rysunku elewacji.

3.2.13. ILLUMINACJA

W projekcie przewidziano wykonanie iluminacji budynku. Zaprojektowano iluminację stosując następujące oprawy oświetleniowe:

- **Kinkiety – parter – świecące w dół.**

6 sztuk (światło białe)

- Zastosowane źródła: moduł LED zintegrowany z oprawą
- Moc: 3W
- Skuteczność świetlna po wyjściu z oprawy: nie mniejsza niż 70lm/W
- Strumień świetlny oprawy: 215 lm
- Optyka (kąt świecenia): 22x40°
- Kolor oprawy: antracyt ze strukturą
- CRI > 80
- Temperatura barwowa: 2700K
- Klasa szczelności: nie mniejsza niż IP67
- SDCM < 3
- Trwałość modułu LED: L90B10 przy czasie nie mniejszym niż 50 000h
- Materiał wykonania oprawy: aluminium anodowane + szkło hartowane

- **Kinkiety – piętro – świecące w górę.**

4 sztuki (światło białe)

- - Zastosowane źródła: moduł LED zintegrowany z oprawą
- Moc: 3W
- Skuteczność świetlna po wyjściu z oprawy: nie mniejsza niż 70lm/W
- Strumień świetlny oprawy: 215 lm
- Optyka (kąt świecenia): 7,5°
- Kolor oprawy: antracyt ze strukturą
- CRI > 80
- Temperatura barwowa: 2700K
- Klasa szczelności: nie mniejsza niż IP67
- SDCM < 3
- Trwałość modułu LED: L90B10 przy czasie nie mniejszym niż 50 000h
- Materiał wykonania oprawy: aluminium anodowane + szkło hartowane

- **Kinkiety – piętro I – świecące w górę.**

- 6 sztuk (RGB)

- - Zastosowane źródła: moduł LED zintegrowany z oprawą
- Moc: 3W
- Optyka (kąt świecenia): 7,5°
- Kolor oprawy: antracyt ze strukturą
- Temperatura barwowa: diody RGB
- Klasa szczelności: nie mniejsza niż IP67
- Trwałość modułu LED: L90B10 przy czasie nie mniejszym niż 50 000h
- Materiał wykonania oprawy: aluminium anodowane + szkło hartowane

- Wszystkie oprawy montowane naściennie nie powinny przekraczać wysokości 11cm oraz szerokości 6cm. Kształt oprawy – tubularny z ewentualną bazą do montażu naściennego. Wszystkie kinkiety niezależnie od optyki powinny wyglądać jednako.

- W przypadku opraw świecących w technologii RGB ze względu na niewielkie gabaryty obudowy dopuszczalne jest stosowanie zasilaczy zewnętrznych. W takiej sytuacji należy umieścić je w odległości nie większej niż 25m od modułu LED. Włącznik opraw (panel sterujący) musi znaleźć się jeszcze przed zasilaczem (zasilacz nie może pracować bez obciążenia). W pozostałych sytuacjach zasilacze każdorazowo muszą znaleźć się w obudowie oprawy.

-

- **Reflektory – piętro II**

15 sztuk (światło białe)

-
- - Zastosowane źródła: moduł LED zintegrowany z oprawą
- Moc: 5W
- Skuteczność świetlna po wyjściu z oprawy: nie mniejsza niż 70lm/W
- Strumień świetlny oprawy: 366 lm
- Optyka (kąt świecenia): 16x90°
- Kolor oprawy: antracyt ze strukturą
- CRI > 80
- Temperatura barwowa: 2700K
- Klasa szczelności: nie mniejsza niż IP67 + przyłącze elektryczne IP68
- SDCM < 3
- Trwałość modułu LED: L90B10 przy czasie nie mniejszym niż 50 000h

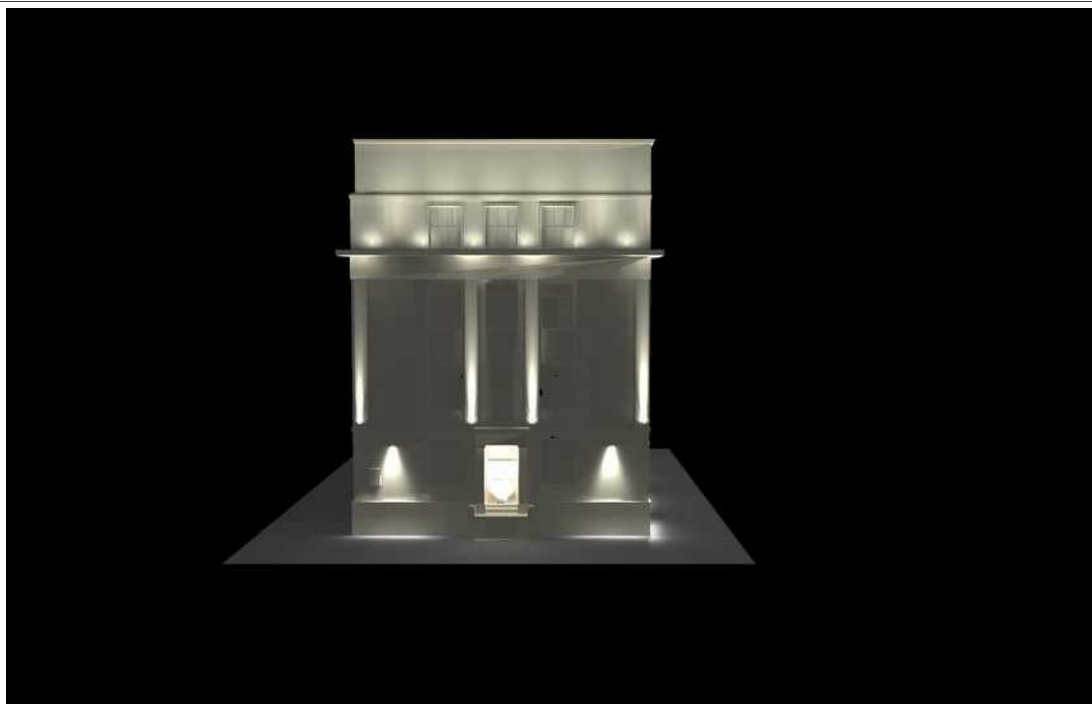
- Materiał wykonania oprawy: aluminium anodowane + szkło hartowane

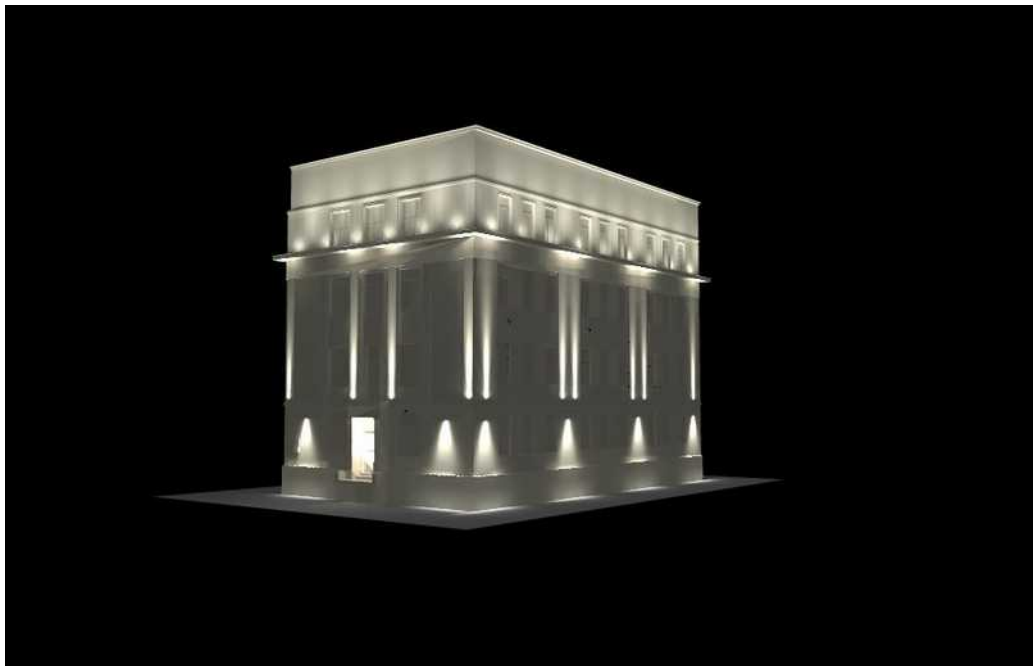
Wszystkie oprawy typu reflektor montowane na półce gzymsowej nie powinny przekraczać wysokości 13cm oraz szerokości 10cm. Zasilacze każdorazowo muszą znaleźć się wewnątrz obudowy.

Rozmieszczenie opraw przedstawiono na elewacji. Na etapie realizacji należy wykonać próbną iluminację w celu ustalenia dokładnej lokalizacji opraw – próbną iluminację należy wykonać przed montażem tynków w celu uniknięcia niszczenia wykonanych tynków.

Wizualizacje Iluminacji:











4. ZALECENIA WYKONAWCZE

Przedstawione w niniejszej dokumentacji prace remontowe należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i konserwatorską oraz pod nadzorem osoby upoważnionej, posiadającej duże doświadczenie w pracy przy zabytkach.

Sytuacje kolizyjne lub niemożliwość spełnienia warunków zawartych w projekcie należy konsultować z autorami projektu, inspektorem nadzoru i Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Wszystkie materiały użyte do wykończenia obiektu, a także wszelkie zastosowane urządzenia muszą posiadać stosowne i aktualne atesty i świadectwa dopuszczenia Instytutu Techniki Budowlanej, PZH itp. Niedopuszczalne jest mieszanie składników lub zastępowanie niektórych składników systemowych produktami pochodzącymi z systemów innych producentów.

Wszystkie wymiary należy brać z natury.

Bezwzględnie należy stosować się do wytycznych producenta danego materiału.

5. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Materiały zastosowane w modernizacji /remontcie/ elewacji są materiałami nierozprzestrzeniającymi ognia, niewydzielające dymu toksycznego i niekapiące

Opracował:
mgr inż. arch. Karol Wegner
upr. Nr 86/WPOKK/UpB/2011

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.	PB_PZT_01_Lokalizacja	1:500
2.	PI_Inwentaryzacja_elewacja zachodnia	1:100
3.	PI_Inwentaryzacja_elewacja południowa	1:100
4.	PI_Inwentaryzacja_elewacja wschodnia	1:100
5.	PI_Inwentaryzacja_elewacja północna	1:100
6.	PB_Ar_01_Elewacja zachodnia	1:100
7.	PB_Ar_02_Elewacja południowa	1:100
8.	PB_Ar_03_Elewacja wschodnia	1:100
9.	PB_Ar_04_Elewacja północna	1:100