

CKP.26.1.2020

Łapy, 2020.06.02

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
na remont pomieszczeń w Centrum Kształcenia Zawodowego w Łapach
przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 15

I. Zamawiający:

Powiat Białostocki – Centrum Kształcenia Zawodowego w Łapach

18-100 Łapy, ul. Gen. Władysława Sikorskiego 15

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843 ze zm.) nie mają zastosowania, gdyż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000,00 euro (art. 4 pkt 8 ustawy).

III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń polegający na:

Część I – roboty ogólnobudowlane:

1. zdjęcie boazerii, naprawa ubytków, szpachlowanie oraz malowanie ścian (w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym),
2. zamurowanie wnęki po szafie w pomieszczeniu socjalnym,
3. przesunięcie ściany między pomieszczeniem socjalnym, a zapleczem,
4. wycięcie kraty i zamurowanie drzwi w pomieszczeniu zaplecza,
5. wstawienie drzwi wzmocnionych z dwoma zamkami certyfikowanymi pomiędzy pomieszczeniem socjalnym, a zapleczem,
6. położenie tynku strukturalnego (w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym), na ścianach byłej pracowni do wysokości 130 cm – powierzchnia około 12 m²,
7. ułożenie płytek podłogowych, klasa poślizgowa R10 we wszystkich pomieszczeniach wraz z cokołem,
8. wykonanie sufitów podwieszanych z płyt sufitowych mineralnych we wszystkich pomieszczeniach, z jednoczesną zabudową instalacji c.o.,
9. montaż parapetów okiennych z konglomeratu,
10. wymiana 2 par drzwi wewnętrznych (w WC trzeba poszerzyć otwór do szerokości wymaganej dla osób niepełnosprawnych),
11. w pomieszczeniu WC ułożenie płytek ściennych, montaż urządzeń sanitarnych i poręczy dostosowanych do wymagań osób niepełnosprawnych,
12. ułożenie w pomieszczeniu socjalnym płytek ściennych (około 1,5m²),

13. poszerzenie otworu okiennego do wymiarów drzwi wejściowych - drzwi wzmocnione, przeszklone, z profili aluminiowych, białych, z szybą bezpieczną, z dwoma zamkami certyfikowanymi, samozamykaczem i pochwytym,
14. rozebranie przybudówki, wstawienie drzwi wejściowych do pracowni oraz naprawa elewacji,
15. montaż daszku nad drzwiami wejściowymi (jeden wspólny daszek z poliwęglanu, jednospadowy o wymiarach około 4mx1,5m, podparty),

Część II – instalacje sanitarne:

1. wymiana rur i zmiana tras przewodów istniejącej instalacji c.o. w remontowanych pomieszczeniach tak, aby nie było kolizji z drzwiami (pod sufit), jeżeli zajdzie konieczność – montaż dodatkowej pompy,
2. montaż nowych grzejników aluminiowych we wszystkich pomieszczeniach oraz w łazience - grzejnik łazienkowy, zgodnie z zapotrzebowaniem mocy grzewczej,
3. udrożnienie odpływu ścieków bytowych lub położenie nowej rury kanalizacyjnej do studzienki ściekowej na długości około 45 m.

Oferta ma gwarantować wykonanie całego zamówienia w każdej części. Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne części. Zamawiający wymaga aby wykonany przedmiot zamówienia posiadał co najmniej 3 lata gwarancji.

Wytyczne organizacyjne:

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłości zasilania pomieszczeń w media. Roboty wymagające wyłączenia zasilania pomieszczeń należy wykonać w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania zdemontowanych elementów i gruzu z terenu budynku na własny koszt.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Przedmiot zamówienia w części I należy wykonać **w ciągu 12 tygodni od dnia podpisania umowy.**

Przedmiot zamówienia w części II należy wykonać **w ciągu 4 tygodni od dnia podpisania umowy.**

V. Sposób oceny ofert:

Zamawiający przy ewentualnym wyborze Wykonawcy zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

cena ofertowa - waga 100 %

VI. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, w wartości netto i brutto, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT i należy ją wskazać w formularzu ofertowym. Cena może być tylko jedna. Podana

wartość zamówienia jest ceną brutto, która powinna gwarantować pełną realizację zamówienia i być ceną niezmienną do końca realizacji zamówienia.

Cena musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia (umowy). Wykonawca, określając wynagrodzenie ryczałtowe, zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę wykonania zamówienia.

Ryzyko ustalenia ceny ryczałtowej spoczywa na Wykonawcy, dlatego musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2, drogą elektroniczną na adres: ckplapy@wp.pl lub osobiście w siedzibie Zamawiającego – w budynku Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 15 w Łapach – sekretariat szkoły **w terminie do dnia 10.06.2020 roku.**

VIII. Informacja o dokumentach wchodzących w skład oferty:

Oferta musi zawierać:

1. wypełniony *Formularz ofertowy*, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zaproszenia,
2. kosztorys ofertowy wykonany przez Wykonawcę.

DYREKTOR
Centrum Kształcenia Zawodowego
w Łapach

mgr Krzysztof Dobkowski

