

Umowa o wykonanie usług remontowych

Zawarta w dniu.....r w Pelplinie
pomiędzy Gminą Pelplin,
zwaną dalej **Zleceniodawcą**
reprezentowanym przez dyrektora Przedszkola nr 2 w Pelplinie Jolantę Kaczkowską

a
..... zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez
zawarto umowę treści następującej:

§1

Wykonawca zobowiązuje się wykonać w budynku przedszkola, należącym do Zleceniodawcy, położonym w Pelplinie przy ul. Kościuszki 2 następujące prace remontowe:

- Termomodernizacja fundamentów budynku

§2

Wykonawca rozpocznie prace w dniu r., a zakończy je nie później niż w dniu r.

§3

Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy za prace inwestycyjne zł
(słownie:).

§4

Zleceniodawca udzieli Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji, a także wyda wszelkie niezbędne dokumenty konieczne do prawidłowego przeprowadzenia prac inwestycyjnych.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia,
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego po upływie wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia.

§6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
2. Przedstawicielem wykonawcy na budowie jest:

-

§7

Zapłata nastąpi w ciągu 14 dni od otrzymania protokołu zdawczo - odbiorczego oraz faktury na rachunek Wykonawcy.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego.

§10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy oraz dwie dla Zamawiającego.

.....
Zlecniodawca

.....
Wykonawca