

UMOWA NR 3/2025

Budowa kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z dachu sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Jerzykowie

zawarta w dniu r. w Jerzykowie pomiędzy:

Gminą Pobiedziska, ul. Tadeusza Kościuszki 4, nr NIP 7773094478, nr Regon: 631258572, działającą przez swoją jednostkę organizacyjną tj.:

Szkołę Podstawową im. Królowej Jadwigi w Jerzykowie, ul. Spokojna 3, 62-007 Biskupice Wielkopolskie, wpisana do rejestru szkół i placówek oświatowych, pod numerem 59650, nr REGON 001225439, nr NIP 7841760210, reprezentowaną przez **Alinę Mańkę – Dyrektora**, zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

Pracownią, nr REGON, NIP, reprezentowaną przez zwanym dalej **Wykonawcą lub Stroną**, w zależności od kontekstu w umowie.

Z uwagi na wartość przedmiotu umowy do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) Strony zgodnie i w porozumieniu stanowią, jak niżej:

§1

1. Przedmiotem umowy jest budowa kanalizacji deszczowej (oferta z dnia r.), zgodnie z najnowszą wiedzą techniczną.
2. Strony ustalają na rzecz Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, które wynosić będzie: zł netto (słownie:.....).
..... zł brutto (słownie:.....).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 2, zapłacone zostanie przez Zamawiającego w terminie **14 dni** od dnia dostarczenia przez niego faktury na adres mailowy: sekretariat@spjerzykowo.pl. Strony przyjmują, że faktura zostanie wystawiona po należytym zakończeniu świadczenia usługi przez Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności;
 - b) posiada wiedzę i doświadczenie oraz sytuację ekonomiczną i finansową gwarantującą wykonanie zamówienia;
 - c) zapoznał się ze stanem faktycznym budynku szkoły oraz terenu do niego przynależącego.

§2

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowanie stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w całości w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i w wysokości:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§3

1. Za merytoryczną stronę podejmowanych czynności w ramach wykonywania umowy odpowiedzialny jest osobiście **Alina Mańka**.
2. Do bezpośrednich kontaktów oraz podejmowania czynności w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy upoważniony zostaje:

§4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **tj. od dnia jej podpisania do dnia 31.08.2025 r.**
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w każdym czasie w przypadku naruszenia przez Stronę istotnych jej postanowień. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy składa się na piśmie drugiej stronie wskazując postanowienie umowy, które zostało w sposób istotny naruszone przez drugą stronę bez koniecznego uzasadnienia.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, przestrzegać przepisów BHP, ppoż i innych oraz wewnętrznych zarządzeń Zamawiającego, jeżeli dotyczą one świadczonej przez niego usługi.
2. W wypadku obciążenia Zamawiającego karą finansową za nieprzestrzeganie obowiązującego prawa, pełną odpowiedzialność za ten stan ponosi Wykonawca, który jednocześnie oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie rzeczywistej kary finansowej nałożonej na Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia w każdym czasie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody Zamawiającego, jak i osób trzecich spowodowane czynnościami podejmowanymi przez pracowników Wykonawcy lub w wyniku ich bezczynności, niezależnie od tego czy wykonane czynności lub bezczynność pracowników miała związek z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi wyłączną pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w czasie obowiązywania Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu powstanie szkody w mieniu lub szkody osobowej niezwłocznie, jednak nie później niż w następnym dniu roboczym od chwili powzięcia informacji o szkodzie. Wykonawca wraz z Zamawiającym jest zobowiązany do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego okoliczności powstania szkody. Zamawiający w przypadku ujawnienia szkody bez względu na jej rodzaj niezwłocznie zgłasza ją Wykonawcy.
6. Odpowiedzialność za szkody w mieniu ustalać się będzie na podstawie:
 - a) protokołu z przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego,
 - b) udokumentowanej wartości księgowej mienia utraconego – na podstawie kartoteki środka trwałego, innego dokumentu księgowego stwierdzającego faktyczną wartość utraconego mienia lub dowodu zakupu,
 - c) protokołu uzgodnień stron ustalającego wysokość odszkodowania sporządzonego przy udziale stron niniejszej umowy,
 - d) rachunku za poniesione straty na podstawie protokołu uzgodnień stron wystawionego w postaci noty obciążeniowej za poniesione straty.
7. Odpowiedzialność za szkody osobowe będzie rozpatrywana na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
8. Należności z tytułu poniesionych szkód przez Zamawiającego mogą być kompensowane z należnościami umownymi Wykonawcy wynikającymi z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.

§6

1. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest Administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych swoich przedstawicieli oraz przedstawicieli drugiej Strony wskazanych w umowie jako osoby do kontaktu (tzw. dane kontaktowe) oraz osoby realizujące przedmiot umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej umowy.

3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1206) oraz przepisami RODO.
4. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.
- 5.

§7

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), oraz brzmieniu art. 5 k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 08.04.2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L/111/1), oświadczam, że:

- a) nie jestem Wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835);
- b) nie jestem Wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835);
- c) nie jestem Wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

§8

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sporu, Strony zobowiązują się wyczerpać polubownie możliwość rozwiązania sporu, a następnie dochodzić swoich praw przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca