

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego –
projektowane postanowienia umowy

Znak postępowania: ZSCKR.PN.1.2025

UMOWA NR

zawarta w dniu ... r.¹/w formie elektronicznej w dniu złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron² w.....
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Szkoły Podchorążych Piechoty w Komorowie, w Starym Lubiejewie, z siedzibą: **Stare Lubiejewo, ul. Klonowa 4, 07-300 Ostrów Mazowiecka**, NIP: 759-12-46-362, REGON:..., zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

p.o. Dyrektora – Andrzeja Sakowicza

a:

*gdy wykonawcą jest spółka prawa handlowego:

[...] z siedzibą w [...] wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem [...] NIP: [...] o kapitale zakładowym [...] zł, wpłaconym w całości/w części/w wysokości [...] zł, zwaną dalej: „Wykonawcą” reprezentowaną przez [...]

*gdy wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem [...] o numerze PESEL [...], prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą [...] z siedzibą w [...], NIP: [...], zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez [...] dalej łącznie nazywane „Stronami”, zaś osobno „Stroną”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pn.: **Zakup i dostawa środków czystości, higieny i dezynfekcji oraz drobnych artykułów gospodarczych wspomagających utrzymanie czystości** znak: **ZSCKR.PN.1.2025** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na jego rzecz zamówienia pn.: **Zakup i dostawa środków czystości, higieny i dezynfekcji oraz drobnych artykułów gospodarczych wspomagających utrzymanie czystości**. Realizacja będzie następować sukcesywnie, wedle zapotrzebowania Zamawiającego.
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony na koszt i ryzyko Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
3. Wstępny asortyment, ceny jednostkowe i ilości produktów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do umowy – formularz asortymentowo-cenowy.
4. Zamawiający zastrzega, że szacunkowe wielkości zapotrzebowania określone na potrzeby przedłożenia oferty mają charakter poglądowy, w związku z czym brak zamówienia określonego asortymentu czy też zamówienia go w innej ilości niż wskazana w załączniku nr 1 nie będzie stanowił nienależytego

¹ Pozostawić w razie umowy zawieranej w formie pisemnej

² Pozostawić w razie umowy zawieranej w formie elektronicznej

wykonania umowy i nie będzie rodzić żadnych roszczeń dla Wykonawcy względem Zamawiającego.

§ 2

Wynagrodzenie i płatności

1. Za realizację przedmiotu umowy Strony ustalają sumaryczne wynagrodzenie w maksymalnej wysokości [...] zł netto (słownie:.....), co powiększone o wartość podatku VAT w stawce [...] % wynosi [...] zł brutto (słownie:.....).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu artykułów podobnego asortymentu innych niż wymienione w załączniku nr 1 pod warunkiem, że wartość zamówienia nie przekroczy kwoty [...] (słownie:.....), stanowiącej 20% wartości umowy określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszelkie koszty Wykonawcy i wartość podatku VAT i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją umowy, w tym związane również z realizacją praw Zamawiającego w zakresie reklamacji.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy [...], w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksu do umowy, lecz powiadomienia Zamawiającego w postaci elektronicznej.
5. Rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT musi być zgodny z rachunkiem wykazanym w „białej liście” podatników VAT, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za nieterminową płatność.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych w ust. 5, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności cesji wierzytelności, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
8. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru oraz działając na podstawie art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyraża zgodę na przysyłanie i otrzymywanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres mailowy: zslubiejewo@lubiejewo.pl.
10. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia do dnia 31 marca 2026 r. lub do wyczerpania kwoty określonej w §2 ust.1 umowy, w zależności od tego, które z tych zdarzeń wystąpi jako pierwsze.
2. W przypadku, gdy w dniu rozwiązania umowy wartość zamówionych przez Zamawiającego artykułów nie wyczerpie kwoty wynagrodzenia określonego w §2 ust.1 umowy Wykonawca oświadcza, że z tego tytułu nie wystąpi przeciwko Zamawiającemu z żądaniami odszkodowawczymi.

§ 4

Sposób realizacji

1. Strony zobowiązują się do bieżącej współpracy, rzetelności i starań w celu należytego wykonania umowy oraz do wzajemnego informowania o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na realizację umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z należyłą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
3. Dostawy będą odbywać się sukcesywnie w zależności od zgłaszanych potrzeb Zamawiającego.

4. Termin i zakres każdorazowej dostawy będzie wskazany przez Zamawiającego w zamówieniu, złożonym pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:
5. Dostawy będą realizowane w godzinach pracy Zamawiającego – 7³⁰ – 15⁰⁰.
6. Wykonawca zobowiązany jest do rozładunku i wniesienia dostarczonych środków i materiałów do utrzymania czystości do pomieszczenia wskazanego przez pracownika Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że środki i artykuły wchodzące w skład przedmiotu umowy są:
 - a) fabrycznie nowe, nieużywane oraz oryginalnie opakowane i jeśli jest to konieczne, posiadają zabezpieczenia zastosowane przez producenta,
 - b) wyposażone w niezbędne atesty (karty środków chemicznych), oceny lub kwalifikację dokonaną przez Państwowy Zakład Higieny i posiadają instrukcje stosowania,
 - c) ważne, a okres ważności wynosi min. 12 miesięcy.
1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) Sukcesywnego dostarczania przedmiotu umowy na własny koszt do miejsca dostawy, rozładunku i wniesienia do pomieszczenia wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - b) uczestniczenia w czynnościach odbiorowych,
 - c) załadunku, wymiany bądź uzupełnienia przedmiotu umowy na własny koszt w przypadku wadliwej dostawy przedmiotu umowy, przez którą należy rozumieć dostarczenie niekompletnego, uszkodzonego lub niespełniającego wymagań Zamawiającego.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Po każdorazowej dostawie przedmiotu zamówienia Strony dokonują jego ilościowego i jakościowego odbioru.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku znacznego opóźnienia Wykonawcy, tj. 7 dni, w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 – w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia należności naliczonych z tytułu kar umownych z faktur Wykonawcy na podstawie wystawionej przez siebie noty obciążeniowej.
3. Kary naliczane są niezależnie od podstaw ich naliczenia wskazanych w ust. 1, a odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia kar należnych na podstawie umowy.
4. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu, w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca dwukrotnie dostarczy przedmiot umowy o jakości i parametrach niezgodnych z zamówieniem;
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do naprawienia skutków naruszenia i należytego wykonywania umowy;
 - 4) gdy zostanie otwarta likwidacja wobec Wykonawcy;
 - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 6) w innych przypadkach określonych przepisami prawa.
 - 7) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć z chwilą jej zawarcia.

2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania jej na innej podstawie:
 - 1) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia i podpisania protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych prac do dnia odstąpienia lub rozwiązania niniejszej umowy;
 - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie zakresu czynności wykonanych przez niego i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia lub rozwiązania niniejszej umowy, wyłącznie wówczas gdy wykonane czynności będą miały dla Zamawiającego znaczenie.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od niniejszej umowy lub o rozwiązaniu umowy będzie miało formę pisemną lub elektroniczną i będzie zawierało uzasadnienie. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym, osobiście, zaś w przypadku formy elektronicznej – na ostatni znany adres e-mail Wykonawcy przeznaczony do kontaktu z Zamawiającym. Oświadczenie złożone za pośrednictwem poczty e-mail uznaje się za złożone z chwilą jego przesłania na ww. adres poczty elektronicznej.

§ 8

Zasada współpracy i kontaktowania się Stron

1. Dla potrzeb realizacji niniejszej umowy Strony ustalają następujące dane kontaktowe:
 - 1) Wykonawca: [...], tel. [...], e-mail: [...]
 - 2) Zamawiający: Jolanta Baran, tel. 29 745 32 66, e-mail: zslubiejewo@lubiejewo.pl
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia przez strony aneksu do umowy, lecz powiadomienia drugiej Strony w postaci elektronicznej.
3. Niepowiadomienie o zmianie danych, o których mowa w ust. 4 skutkuje przyjęciem, że pisma adresowane na ostatni prawidłowo wskazany adres zostały skutecznie doręczone. Strony dopuszczają komunikację drogą elektroniczną.

§ 9

Dane osobowe

1. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe - udostępnione na podstawie odpowiednich zgód lub innych podstaw prawnych - zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, stosując przy tym środki techniczne i organizacyjne wskazane w art. 32 RODO, zapewniające właściwą ochronę danych osobowych oraz zapewniając dostęp do danych osobowych wyłącznie osobom upoważnionym.
2. Strony oświadczają, że wzajemnie wobec siebie wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec każdej osoby wskazanej w komparycji umowy oraz osób wskazanych do realizacji umowy. Strony zobowiązuje się, w przypadku zmiany powyższych osób do wypełnienia obowiązków informacyjnych w trybie art. 13 lub 14 RODO najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej stronie umowy danych osobowych tych osób. Właściwe klauzule informacyjne stanowią załącznik nr 3 do umowy.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zmiana lub uzupełnienie umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w umowie.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.
2. Umowa została sporządzona w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach w języku polskim, po jednym dla każdej ze Stron/w formie elektronicznej w dniu złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.³

³ W zależności od wybranej formy.

3. Załącznikami do umowy są:
 - a) załącznik nr 1 – formularz asortymentowo-cenowy;
 - b) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy;
 - c) załącznik nr 3 – klauzula informacyjna RODO.
4. Strony ustalają, iż w przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów w związku z umową, będą dążyły do ich rozstrzygnięcia w sposób polubowny. W przypadku nie dojścia do porozumienia każda ze Stron w terminie 30 dni od dnia wezwania może poddać rozstrzygnięcie sporu sądowi powszechnemu, właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA