
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKÓW WARSZTATOWYCH ZESPOŁU SZKÓŁ CKR im. SZKOŁY
PODCHORAŻYCH PIECHOTY W KOMOROWIE - BUDOWA POMIESZCZEŃ DYDAKTYCZNO - SO-
CJALYCH
ADRES INWESTYCJI : STARE LUBIEJEWO
INWESTOR : ZESPÓŁ SZKÓŁ CKR im. SZKOŁY PODCHORAŻYCH PIECHOTY W KOMOROWIE
ADRES INWESTORA : 07-300 OSTRÓW MAZOWIECKI, ul. Klonowa 4 STARE LUBIEJEWO
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Goleniewski Artur
DATA OPRACOWANIA : 05.2012.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2012.

Data zatwierdzenia

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	POSADZKI - PARTERU i PIĘTRO							
d.1	1 KNNR 2 1203-0100	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x15 cm - PARTER i PIĘTRO obmiar = 1.64 100 m ²	100 m ²					
1*		-- R -- robocizna 135r-g/100 m ²	r-g	221.4000				
2*		-- M -- Zapr. klej. do płytek ceramicznych 300kg/100 m ²	kg	492.0000				
3*		Płytki ceramiczne 119m ² /100 m ²	m ²	195.1600				
4*		Materiały pomocnicze 3%	%	3.0000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 4.32m-g/100 m ²	m-g	7.0848				
Razem koszty bezpośrednie:								
d.1	2 KNNR 2 1203-0300	Cokołki z kształtek układanych na zaprawie- PARTER i PIĘTRO obmiar = (0.6400)*1 = 0.640 100 m	100 m					
1*		-- R -- robocizna 41r-g/100 m	r-g	26.2400				
2*		-- M -- Zapr. klej. do płytek ceramicznych 68.5kg/100 m	kg	43.8400				
3*		Kształtki cokołowe podłogowe 102m/100 m	m	65.2800				
4*		Materiały pomocnicze 3%	%	3.0000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.34m-g/100 m	m-g	0.2176				
Razem koszty bezpośrednie:								
d.1	3 KNR 202 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawą cementową grubości 20 mm, zatartej na gładko KL.SCHOD. obmiar = 30m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6588r-g/m ²	r-g	19.7640				
2*		-- M -- Drewno opałowe 0.12kg/m ²	kg	3.6000				
3*		Zaprawa cementowa M-7 0.0206m ³ /m ²	m ³	0.6180				
4*		Masa asfaltowa izolacyjna 0.07kg/m ²	kg	2.1000				
5*		Cement portlandzki "25" z dodatkami 0.0003t/m ²	t	0.0090				
6*		Materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*		-- S -- Środek transportowy 0.0006m-g/m ²	m-g	0.0180				
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0313m-g/m ²	m-g	0.9390				
Razem koszty bezpośrednie:								

POSADZKI - PARTERU I PIĘTRO

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE							
4 d.2	KNNR 2 0805-0100	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej o wymiarach 15x20 20*20 obmiar = (1.4176)*1 = 1.4176 100 m ²	100 m ²					
1*		-- R -- robocizna 210r-g/100 m ²	r-g	297.6960				
2*		-- M -- Zaprawa klejowa do spoin - sucha mieszanka 40.6kg/100 m ²	kg	57.5546				
3*		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 412kg/100 m ²	kg	584.0512				
4*		Płytki ceramiczne ściennie terakotowe 105m ² /100 m ²	m ²	148.8480				
5*		Materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 4.33m-g/100 m ²	m-g	6.1382				
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.2	KNNR 2 0805-0100	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej o wymiarach 15x20 - ścienny myjni obmiar = 0.24 100 m ²	100 m ²					
1*		-- R -- robocizna 210r-g/100 m ²	r-g	50.4000				
2*		-- M -- Zaprawa klejowa do spoin - sucha mieszanka 40.6kg/100 m ²	kg	9.7440				
3*		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 412kg/100 m ²	kg	98.8800				
4*		Płytki ceramiczne ściennie terakotowe 105m ² /100 m ²	m ²	25.2000				
5*		Materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 4.33m-g/100 m ²	m-g	1.0392				
Razem koszty bezpośrednie:								

TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3 MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW								
6 d.3	KNKRB 2 1401-0700	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farba emulsyjna bez gruntowania - dwukrotne - PARTER i PIĘTRO obmiar = 2169m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1391r-g/m ²	r-g	301.7079				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała' 0.2891dm ³ /m ²	dm ³	627.0579				
3*		Materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.6507				
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.3	KNKRB 2 1401-0700	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farba emulsyjna bez gruntowania - dwukrotne - KL. SCHODOWA - BIEGI I SPOCZNIKI obmiar = (14.4760)*1 = 14.476m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1391r-g/m ²	r-g	2.0136				
2*		-- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0.2891dm ³ /m ²	dm ³	4.1850				
3*		Materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- Środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0043				
Razem koszty bezpośrednie:								

				MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Koszty ogólne [Ko]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	BALUSTRADY I OSŁONY							
8 d.4	KNNR 2 1301-04	Balustrady okienne z pochwytym stalowym proste malowane proszkowo do wys. 90cm obmiar = 6m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.75r-g/m	r-g	16.5000				
2*		-- M -- balustrady 13.5kg/m	kg	81.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/m	m-g	0.1800				
Razem koszty bezpośrednie:								
9 d.4	KNNR 2 1301-01	Balustrady schodowe z rur stalowych jednopłaszczyznowe malowane proszkowo obmiar = 6.5m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.76r-g/m	r-g	17.9400				
2*		-- M -- balustrady' 12kg/m	kg	78.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	0.0650				
5*		spawarka elektryczna 0.94m-g/m	m-g	6.1100				
Razem koszty bezpośrednie:								
10 d.4	KNNR 2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach obmiar = 5.4m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.98r-g/m	r-g	5.2920				
2*		-- M -- pochwyty stalowe 4kg/m	kg	21.6000				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.02m-g/m	m-g	0.1080				
Razem koszty bezpośrednie:								

BALUSTRADY I OSŁONY

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 BIAŁY MONTAŻ								
11 d.5	KNNR 4 0135-03	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 25 mm (po- lewaczka) obmiar = 6szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/szt.	r-g	1.3200				
2*		-- M -- zawory wodne czerpalne ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm 1szt/szt.	szt	6.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.5	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 8szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/szt.	r-g	7.6800				
2*		-- M -- baterie umywalkowe stojące mosiężne standar- dowe o śr. nominalnej 15 mm 1szt/szt.	szt	8.0000				
3*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.5	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym obmiar = 8kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1.98r-g/kpl.	r-g	15.8400				
2*		-- M -- umywalki porcelanowe 1szt/kpl.	szt	8.0000				
3*		wsporniki do umywalek 1szt/kpl.	szt	8.0000				
4*		syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem 1szt/kpl.	szt	8.0000				
5*		materiały pomocnicze 1%	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.5	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" obmiar = 3kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3.66r-g/kpl.	r-g	10.9800				
2*		-- M -- ustępy sanitarne porcelanowe-kompakt 1szt/kpl.	szt	3.0000				
3*		sedesy typu kompakt 1szt/kpl.	szt	3.0000				
4*		materiały pomocnicze 1%	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.5	KNNR 4 0234-01	Pisuary pojedyncze z płuczką obmiar = 1kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2.81r-g/kpl.	r-g	2.8100				
2*		-- M -- pisuary porcelanowe 1szt/kpl.	szt	1.0000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		płuczki do pisuarów 1szt/kpl.	szt	1.0000				
4*		materiały pomocnicze 1%	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
16 d.5	KNNR 4 0143-01	Elektryczny podgrzewacz wody ze zbiornikami o poj. 100 dm3 obmiar = 1kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 4.97r-g/kpl.	r-g	4.9700				
2*		-- M -- elektryczny pojemnościowy podgrzewacz c.w.u. 1szt/kpl.	szt	1.0000				
3*		zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm 1szt/kpl.	szt	1.0000				
4*		zawory bezpieczeństwa 1szt/kpl.	szt	1.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
17 d.5	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) obmiar = 1prob.	prob					
1*		-- R -- robocizna 6.66r-g/prob.	r-g	6.6600				
2*		-- M -- rury PP ciśnieniowe śr 20 mm 2m/prob.	m	2.0000				
3*		zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm 0.2szt/prob.	szt	0.2000				
4*		zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm 0.2szt/prob.	szt	0.2000				
5*		kształtki z PP ciśnieniowe(gwintowane)śr.20 mm 1szt/prob.	szt	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								

BIAŁY MONTAŻ

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty ogólne [Ko]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 POSADZKI - PARTERU i PIĘTRO					
1	KNNR 2	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x15	100 m ²		
d.1	1203-0100	cm - PARTER i PIĘTRO			
		1.64	100 m ²	1.6400	
				RAZEM	1.6400
2	KNNR 2	Cokoliki z kształtek układanych na zaprawie- PARTER i PIĘTRO	100 m		
d.1	1203-0300				
		(0.6400)*1	100 m	0.640	
				RAZEM	0.640
3	KNNR 202	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm,	m ²		
d.1	1102-0200	zatartej na gładko KL.SCHOD.			
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
2 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE					
4	KNNR 2	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej o wymia-	100 m ²		
d.2	0805-0100	rach 15x20 20*20			
		(1.4176)*1	100 m ²	1.4176	
				RAZEM	1.4176
5	KNNR 2	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej o wymia-	100 m ²		
d.2	0805-0100	rach 15x20 - ściany myjni			
		0.24	100 m ²	0.2400	
				RAZEM	0.2400
3 MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW					
6	KNKRB 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną bez gruntowania -	m ²		
d.3	1401-0700	dwukrotne - PARTER i PIĘTRO			
		2169	m ²	2169.0000	
				RAZEM	2169.0000
7	KNKRB 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną bez gruntowania -	m ²		
d.3	1401-0700	dwukrotne - KL. SCHODOWA - BIEGI I SPOCZNIKI			
		(14.4760)*1	m ²	14.476	
				RAZEM	14.476
4 BALUSTRADY I OSŁONY					
8	KNNR 2	Balustrady okienne z pochwytami stalowymi proste malowane proszkowo do	m		
d.4	1301-04	wys. 90cm			
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNNR 2	Balustrady schodowe z rur stalowych jednopłaszczyznowe malowane proszko-	m		
d.4	1301-01	wo			
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
10	KNNR 2	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
d.4	1301-02				
		5.4	m	5.400	
				RAZEM	5.400
5 BIAŁY MONTAŻ					
11	KNNR 4	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 25 mm (polewaczka)	szt.		
d.5	0135-03				
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
12	KNNR 4	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.5	0137-02				
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
13	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.5	0230-02				
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
14	KNNR 4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.5	0233-03				
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	KNNR 4	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
d.5	0234-01				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNNR 4	Elektryczny podgrzewacz wody ze zbiornikami o poj. 100 dm ³	kpl.		
d.5	0143-01				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - pró-	prob.		
d.5	0127-01	ba zasadnicza (pulsacyjna)			
		1	prob.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	958.9535		
2.	robocizna	r-g	50.2600		
RAZEM					

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	2.1000		2.1000			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
2.	balustrady	kg	81.0000		81.0000							
3.	balustrady'	kg	78.0000		78.0000							
4.	pochwyty stalowe	kg	21.6000		21.6000							
5.	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm ³	4.1850		4.1850			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
6.	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała'	dm ³	627.057 9		627.057 9							
7.	Zapr. klej. do płytek ceramicznych	kg	535.840 0		535.840 0			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
8.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0.0090		0.0090			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
9.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	682.931 2		682.931 2			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
10.	Zaprawa klejowa do spoin - sucha mieszanka	kg	67.2986		67.2986			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
11.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	0.6180		0.6180			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
12.	Płytki ceramiczne ściennie terakotowe	m ²	174.048 0		174.048 0			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
13.	Płytki ceramiczne	m ²	195.160 0		195.160 0			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
14.	Kształtki cokołowe podłogowe	m	65.2800		65.2800			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
15.	Drewno opałowe	kg	3.6000		3.6000			Różne, Materia- ły syp- kie [%], Materia- ły syp- kie [zł]				
16.	rury PP ciśnieniowe śr 20 mm	m	2.0000		2.0000							
17.	kształtki z PP ciśnieniowe(gwintowa- ne)śr.20 mm	szt	1.0000		1.0000							
18.	zawory wodne czerpalne ze złączką do węża o śr. nominalnej 25 mm	szt	6.0000		6.0000							
19.	zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt	0.2000		0.2000							
20.	elektryczny pojemnościowy podgrze- wacz c.w.u.	szt	1.0000		1.0000							
21.	baterie umywalkowe stojące mosiężne standardowe o śr. nominalnej 15 mm	szt	8.0000		8.0000							
22.	syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego ze spustem	szt	8.0000		8.0000							
23.	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt	1.2000		1.2000							
24.	zawory bezpieczeństwa	szt	1.0000		1.0000							
25.	umywalki porcelanowe	szt	8.0000		8.0000							
26.	pisuary porcelanowe	szt	1.0000		1.0000							
27.	płuczki do pisuarów	szt	1.0000		1.0000							
28.	ustępy sanitarne porcelanowe-kom- pakt	szt	3.0000		3.0000							
29.	sedesy typu kompakt	szt	3.0000		3.0000							
30.	wsporniki do umywalk	szt	8.0000		8.0000							
31.	Materiały pomocnicze	zł										
32.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Środek transportowy	m-g	0.6730		
2.	wyciąg	m-g	0.3530		
3.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1.9782		
4.	Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	13.4406		
5.	spawarka elektryczna	m-g	6.1100		
RAZEM					

Słownie: