

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty rozbiórkowe

Kod CPV 45111100-9-Roboty w zakresie burzenia
Kod CPV 45421134-2-Roboty w zakresie usuwania gruzu.

Roboty rozbiórkowe. Nr STWiOR - 02.

Kod CPV 45111100-9

CZĘŚĆ OGOLNA

1.1. Nazwa zamówienia

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót STWiOR-02. „Roboty rozbiórkowe” odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych przewidzianych do wykonania dla zadania:

Roboty remontowe budynku; dydaktycznego, internatu, gospodarczego - CKR w Lubiejewie Starym

Inwestor: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego
Stare Lubiejewo, ul. Klonowa 4

1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.I.I.

Szczegółowy zakres robót rozbiórkowych opisuje przedmiar robót.

Rozbiórka zbędnej studzienki technologicznej w zakresie:

- rozbiórka ścianek działowych,
- usuwanie ze ścian lamperii olejnych,
- rozbiórka posadzek i wykładzin posadzkowych,
- demontaż parapetów podokiennych wewnętrznych
- demontaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicami,
- demontaż okien istniejących,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- usuwanie uszkodzonej papy bitumicznej.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Roboty towarzyszące

- zabezpieczenie elementów budynku przed uszkodzeniem podczas robót,
- wykonanie prac porządkowych,
- wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych.

Wszystkie prace rozbiórkowe wykonywać pod nadzorem technicznym. W razie stwierdzenia nieprawidłowości wstrzymać roboty i powiadomić nadzór budowy.

1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów z rozbiórki.

Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-01 "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z załączonym rysunkiem, Specyfikacją Techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania normami, instrukcjami, przepisami.

Wykonawca przedstawi Inwestorowi, Inspektorowi Nadzoru do zaakceptowania harmonogram robót, wykaz materiałów stosowanych przy wykonywaniu robót określonych umową.

2.0 MATERIAŁY

Materiały nowe. - brak

Materiały pochodzące z rozbiórki należy poddać ocenie i zdadne o użytku zastosować do remontu

3.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE MASZYN I SPRZĘTU

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-01 "Wymagania ogólne". Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót , zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru.

4.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-B 01 "Wymagania ogólne"

5.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-B 01 "Wymagania ogólne"

5.2. Zakres wykonania Robót.

5.2.1. Rozbiórka elementów betonowych i ceglanych

Na podstawie Dokumentacji Technicznej należy wyznaczyć elementy przewidziane do rozebrania.

W przypadku elementów konstrukcyjnych zastosować rozwiązania zabezpieczające przed awariami budowlanymi.

Obszar robót należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z wymogami przepisów BHP. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak, aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywieżenia, odpady składować w kontenerach. Utylizacja odpadów w jednostkach do tego uprawnionych.

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-01 "Warunki ogólne"

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie rozbieranych elementów oraz zgodność z obowiązującymi przepisami.

Z utylizacji odpadów należy posiadać karty przekazania odpadów zgodnie z wymogami ustawy.

7.0.0BMIAR ROBÓT.

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST-01 „Warunki ogólne”

8.0. ODBIÓR ROBÓT

8. I. Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST- 01 "Warunki ogólne". Roboty wymienione w ST-01 podlegają zasadom odbioru robót zanikowych.

9.0. ROZLICZENIE ROBÓT.

9 .1 Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-01 "Warunki ogólne"

9.2.Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w ST-01. "Warunki ogólne"

Cena robót obejmuje:

- prace pomiarowe i pomocnicze,
- transport wewnętrzny materiałów z rozbiórki i ich usunięcie na zewnątrz obiektów,
- zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych przed awarią,
- zabezpieczenie zachowanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu wyznaczonych elementów,
- czyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach ,przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- załadunek i wyładunek gruzu,
- koszt składowania i utylizacji gruzu,
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót,

10.0. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1.Dokumentacja konstrukcyjna

10.2 Normy, akty prawne, aprobaty techniczne

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane

Opracował.
inż. Antoni Wardaszko