



**ZAKŁAD PROJEKTOWO-USŁUGOWY  
„ K R E C H A „**

62-600 Koło , ul.Zawadzkiego 8/7 tel. 600 110 174

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego  
w Powierciu , gm.Koło**

**BRANŻA DROGOWA**

Inwestor : ZSCKR , Powiercie 31, 62-600 Koło  
Lokalizacja: m.Powiercie; gmina Koło, powiat kolski, woj.Wielkopolskie  
Działka nr 224/16 obręb ewidencyjny 0018 Powiercie Wieś

Kategoria obiektu XXII

**Kod CPV 45233140-2**

Roboty drogowe

**Z A W A R T O Ś Ć P R O J E K T U**

Strona tytułowa	str.1
<b>I. Projekt zagospodarowania:</b>	<b>str.2-8</b>
1. Opis do Projektu zagospodarowania	str.2-3
2. Projekt zagospodarowania działki / (patrz Plan zagosp.terenu) 1:500	str.19
3. Plan sytuacyjny - stan istniejący	str.4
4. Uproszczony wypis z rejestru gruntów	str.5
5. Uprawnienia projektanta	str.6
6. Zaświadczenie o przynależności do WIIB	str.7
7. Oświadczenie projektanta	str.8
<b>II. Projekt architektoniczno-budowlany</b>	<b>str.9-22</b>
1. Opis techniczny	str.9-11
2. Informacja BIOZ	str.12-14
3. Decyzja nr GGN.6733.9.D.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 15-18
4. Plan orientacyjny skala 1:25000	str. 19
5. Plan zagospodarowania terenu skala 1:500	rys. nr 1 str. 20
6. Przekroje normalne 1:50 + szczegóły konstrukcyjne 1:20	rys. nr 2 str. 21
7. Elementy odwodnienia 1:200	rys. nr 3 str. 22

*Projektował :*

*mgr inż.Jarosław Mazur*  
*Uprawnienia GP 7342/84/92-93*  
*Projektowanie,kierowanie,nadzór*  
*i kontrola robót drogowo-mostowych*

# I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

### 1. Przedmiotem opracowania jest

#### BUDOWA PARKINGU DLA ZESPOŁU SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W POWIERCIU

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie m.Powiercie, powiat kolski, woj. wielkopolskie.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Inwestycja zlokalizowana jest w m. Powiercie, na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu na działce nr 224/16 (tereny zielone, droga manewrowa – dojazdowa o nawierzchni betonowej, skład materiałów opałowych oraz kompleks budynków szkoły i jej zaplecza), stanowiącym plac ograniczony budynkami stołówki, kuchni i internatu, drogą dojazdową do szkoły oraz pasem drogowym (ogrodzenie) drogi publicznej (droga gminna nr 493520P) po przeciwnej stronie. Na części działki na której projektuje się parking dla pojazdów osobowych znajdują się boksy stanowiące składowisko materiałów opałowych z obustronnym dojazdem o nawierzchni gruntowej i betonowej. Pozostały teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami oraz kępami krzewów. Od ulicy - drogi gminnej ustawione jest stalowe ogrodzenie z siatki w ramach z kątownika i słupków stalowych, wzdłuż którego od strony szkoły zlokalizowane są 3 latarnie uliczne na słupach żelbetonowych zasilane kablem En, oświetlające teren zielony po stronie szkoły. Na przedmiotowym terenie znajdują się w/w lampy oświetlenia ulicznego z kablem zasilającym, kabel telekomunikacyjny t, przyłącza wodociągowe woD100 oraz wewnętrzny system kanalizacji deszczowej kdD200 i 250 ze studzienkami rewizyjnymi i wpustowymi.

Projektuje się roboty rozbiórkowe polegające na:

- demontażu istniejących boksów betonowych magazynujących materiały opałowe;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni betonowej (w tym z trylinki) wraz z krawężnikiem betonowym;
- demontażu części ogrodzenia i chodnika w celu wykonania zjazdu z drogi gminnej.

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Dla działki o numerze ewidencyjnym nr 224/16 w miejscowości Powiercie została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22.09.2020 r. ustalająca lokalizację inwestycji polegającej na budowie parkingu ze zjazdem z drogi gminnej. Inwestycja będzie realizowana na terenie usług oświaty.

Budowa parkingu polegać będzie na wykonaniu:

- robót rozbiórkowych;
- chodnika dla pieszych;
- robót ziemnych i koryta pod konstrukcję nawierzchni;
- nawierzchni miejsc postojowych parkingu z betonowej kostki brukowej;
- nawierzchni dróg manewrowych z betonowej kostki brukowej;
- wykonaniu odwodnienia parkingu;
- oznakowaniu parkingu i zastrzeżonych miejsc postojowych;
- wykonaniu zjazdu z drogi publicznej.

### 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.

W celu sprawnego i bezkolizyjnego funkcjonowania parkingu projektuje się wykonanie:

- chodnika dla pieszych z b.k.b. gr.6cm o powierzchni 186,76 m<sup>2</sup>;
- dróg manewrowych z b.k.b. gr.8cm o powierzchni 836,63 m<sup>2</sup>;
- miejsc postojowych z b.k.b. gr.8cm o powierzchni 922,00 m<sup>2</sup>;
- zjazdu z drogi gminnej z b.k.b. gr.8cm o powierzchni 44,25 m<sup>2</sup>;
- terenów zielonych - obsianych trawą o powierzchni 243,20 m<sup>2</sup>.

**RAZEM: powierzchnia działki objętej inwestycją wynosi 1989,64 m<sup>2</sup>. W tym:**

- powierzchnia utwardzona - 2232,84 m<sup>2</sup>;**
- powierzchnia biologicznie czynna - 243,20 m<sup>2</sup> (+ istn.terenu zielone wokół planowanej inwestycji).**

## 5. Inwestycja

Zgodnie z decyzją nr GGN.6733.9.D.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22.09.2020 inwestycja jest realizowana na terenie usług oświaty . Ponadto :

- znajduje się w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB 300002 „Dolina Środkowej Warty” i nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko .
- będzie realizowana na gruntach budowlanych Bz i Bi i nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze ;
- planowana jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 151 Turek-Konin-Koło ;
- nie jest realizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską ;
- nie znajduje się w granicach terenu górniczego ;
- budowa zjazdu z drogi gminnej nie wymaga ani pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia .

**6.Projektowana budowa** parkingu nie spowoduje konieczności zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

## 7.Ochrona środowiska i strefy ochronne

Projektowana budowa parkingu nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wód i gleby. Projektowana przebudowa nie wymaga strefy ochronnej.

## 8.Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania niniejszego opracowania obejmuje działki o nr ewid. 224/16 i 222/1(pas drogowy drogi gminnej) obręb 0018 Powiercie Wieś, jednostka ewidencyjna 3009107\_2 Koło . Nie przewiduje się poszerzenia obszaru oddziaływania poza wymieniony teren. Podstawą określenia obszaru oddziaływania są przepisy Ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz.U. z 2015 poz. 460 ) Prawo o drogach publicznych oraz przepisy Rozporządzenia ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124).

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami ) art.20 ust.4 jako projektant

**projektu budowlanego**  
**Budowa parkingu dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego**  
**w Powierciu , gm.Koło**

Działki o nr ewid. 224/16 i 222/1 obręb 0018 Powiercie Wieś, jednostka ewidencyjna 3009107\_2 Koło

**BRANŻA DROGOWA**

Inwestor : ZSCKR , Powiercie 31, 62-600 Koło  
Lokalizacja: m.Powiercie; gmina Koło, powiat kolski, woj.Wielkopolskie  
Działka nr 224/16 obręb ewidencyjny 0018 Powiercie Wieś

oświadczam,  
że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Koło, wrzesień 2020.

.....  
Podpis i pieczęć projektanta

## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY OPIS TECHNICZNY

Tytuł opracowania:

### BUDOWA PARKINGU DLA ZESPOŁU SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W POWIERCIU

Przedmiotem opracowania jest **budowa parkingu dla ZSCKR w Powierciu.**

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Powiercie, powiat kolski, woj. wielkopolskie.

#### I. Podstawa opracowania.

1. Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Projektantem.
2. Wytyczne i warunki techniczne do opracowania dokumentacji projektowej określone przez Inwestora.
3. Zaktualizowana mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 oraz uzupełniające pomiary sytuacyjno- wysokościowe wykonane w terenie.
4. Decyzja nr GGN.6733.9.D.2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
5. Obowiązujące normatywy, normy i wytyczne :
  - Rozporządzenie Ministra transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie- DURP z dn 14 maja 1999r. (Dz.U. 2016 poz. 124);
  - Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz.1073, 1566 tekst jedn.)
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2017 r. poz.1332 z późniejszymi zmianami)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2015 poz. 1554);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku (Dz.U.Nr 63 poz.735 ze zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie ;
  - Polskie Normy i Normy Branżowe
  -

#### II. Zakres opracowania

##### 1. Stan istniejący.

Inwestycja zlokalizowana jest w m. Powiercie, na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu na działce nr 224/16 (tereny zielone, droga manewrowa – dojazdowa o nawierzchni betonowej, skład materiałów opałowych oraz kompleks budynków szkoły i jej zaplecza), stanowiącym plac ograniczony budynkami stołówki, kuchni i internatu, drogą dojazdową do szkoły oraz pasem drogowym (ogrodzenie) drogi publicznej (droga gminna nr 493520P) po przeciwnej stronie. Na części działki na której projektuje się parking dla pojazdów osobowych znajdują się boksy stanowiące składowisko materiałów opałowych z obustronnym dojazdem o nawierzchni gruntowej i betonowej. Pozostały teren porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami oraz kępami krzewów. Od ulicy - drogi gminnej ustawione jest stalowe ogrodzenie z siatki w ramach z kątownika i słupków stalowych, wzdłuż którego od strony szkoły zlokalizowane są 3 latarnie uliczne na słupach żelbetonowych zasilane kablem En, oświetlające teren zielony po stronie szkoły. Na przedmiotowym terenie znajdują się w/w lampy oświetlenia ulicznego z przewodami napowietrznymi, kabel telekomunikacyjny t, przyłącza wodociągowe woD100 oraz wewnętrzny system kanalizacji deszczowej kdD200 i 250 ze studzienkami rewizyjnymi i wpustowymi.

Projektuje się roboty rozbiórkowe polegające na :

- demontażu istniejących boksów betonowych magazynujących materiały opałowe ;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni betonowej ( w tym z trylinki) wraz z krawężnikiem betonowym ;
- demontażu części ogrodzenia i chodnika w celu wykonania zjazdu z drogi gminnej .

##### 2. Stan Projektowany.

###### 2.1. Przedmiot opracowania.

Projekt niniejszy obejmuje budowę parkingu. Budowa polegać będzie na wykonaniu :

- robót rozbiórkowych;
- chodnika dla pieszych;
- robót ziemnych i koryta pod konstrukcję nawierzchni ;
- nawierzchni miejsc postojowych parkingu z betonowej kostki brukowej ;

- nawierzchni dróg manewrowych z betonowej kostki brukowej ;
- wykonaniu odwodnienia parkingu ;
- oznakowaniu parkingu i zastrzeżonych miejsc postojowych ;
- wykonaniu zjazdu z drogi publicznej .

## 2.2. Roboty rozbiórkowe.

Projektuje się roboty rozbiórkowe polegające na :

- demontażu istniejących boksów betonowych magazynujących materiały opałowe ;
- rozbiórce istniejącej nawierzchni betonowej ( w tym z trylinki) wraz z krawężnikiem betonowym ;
- demontażu części ogrodzenia i chodnika w celu wykonania zjazdu z drogi gminnej .

## 2.3. Wykonanie chodnika dla pieszych .

W celu sprawnego i bezkolizyjnego korzystania z parkingu a jednocześnie zachowania dostępności do budynku stołówki , kuchni i internatu projektuje się wykonanie chodnika dla pieszych z b.k.b. wzdłuż w/w budynku z nawiązaniem się do istniejącego odcinka chodnika , ograniczonego krawężnikiem betonowym 15x30 układanym na podsypce cem.piaskowej 1:4 i ławie betonowej C-12/15 z oporem .

### 2.3.1. Wymiary chodnika :

- długość 60,40 m,
- szerokość 3,20 m,
- wyokrąglenia promieniami  $R=5,0m$ ,  $R=1,00m$ .

### 2.3.2. Konstrukcja nawierzchni :

- 6 cm - kostka betonowa czerwona, bezfazowa typu cegiełka 20x10 i 10 x 10,
- 5 cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
- 10 cm - podbudowa z betonu klasy C-8/10,
- 5 cm – podsypka piaskowa .

## 2.4. Roboty ziemne , wykonanie koryta .

W celu wykonania konstrukcji nawierzchni parkingu należy usunąć humus o gr. 15 cm oraz wykonać koryto o średniej głębokości 23 cm ( razem koryto o śr. gł. 38cm ) .

## 2.5. Wykonanie nawierzchni parkingu – miejsca postojowe.

### 2.5.1. Konstrukcja nawierzchni :

1. 8 cm - kostka betonowa szara grafitowa typu cegiełka 20x10 i 10 x 10,
2. 5 cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
3. 15 cm - podbudowa z betonu klasy C-12/15,
4. 15 cm – warstwa odsączająca

Nawierzchnię miejsc postojowych należy ograniczyć drogowym krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30x100 wystającym 12 cm ponad nawierzchnię, układanym na podsypce cem.piaskowej 1:4 i ławie betonowej C-12/15 z oporem wg KPED 03.10.

### 2.5.2. Wymiary i ilość miejsc postojowych :

- 25 m.p. o wym.2,50mx5,00m / długość 62,50m / ;
- 20 m.p. o wym.2,50mx5,00m / długość 50,00m / ;
- 6 m.p. o wym.2,50mx5,00m / długość 15,00m / ;
- 17 m.p. o wym.2,50mx5,00m / długość 42,50m / ;
- 4 m.p. o wym.3,60mx5,00m dla pojazdów osób niepełnosprawnych / długość 14,40m / ;
- **Razem : 72 miejsca postojowe**

## 2.6. Wykonanie nawierzchni parkingu – drogi manewrowe .

### 2.6.1. Konstrukcja nawierzchni :

- 8 cm - kostka betonowa szara i czerwona bezfazowa typu cegiełka 20x10 i 10 x 10,
- 5 cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
- 15 cm - podbudowa z betonu klasy C-12/15,
- 15 cm – warstwa odsączająca

### 2.6.2. Krawężniki betonowe :

Nawierzchnię należy ograniczyć drogowym krawężnikiem betonowym wymiarach 15x30x100 wystającym 12 cm ponad nawierzchnię, układanym na podsypce cem.piaskowej 1:4 i ławie betonowej C-12/15 z oporem wg KPED 03.10;

### 2.6.3. Wymiary dróg manewrowych :

- droga manewrowa o szer.6,00m i łącznej długości 72,88m ( b.k.b. szara ) ;
- droga manewrowa o szer.5,0m i długości 61,50m ( b.k.b. czerwona ) ;

2.6.4. Ściek z kostki betonowej w osi dróg manewrowych dł. 123,50m (70,75m+53,0m) :

- 8 cm - kostka betonowa szara bezfazowa typu cegiełka 20x10 i 10 x 10,
- 3 cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4,
- 26 cm - podbudowa z betonu klasy C-12/15,

### 2.7. Odwodnienie parkingu.

Odwodnienie projektowanego parkingu projektuje się poprzez powierzchniowe odprowadzenie wody spadkami poprzecznymi  $i=2\%$  i podłużnymi  $i=0,44\%$ ,  $0,5\%$ ,  $1,0\%$ ,  $1,5\%$  i  $2,0\%$  . do projektowanych 4 szt. studzienek wpustowych  $\phi$  500cm

z osadnikiem i wpustem typu ciężkiego. Spływ wód opadowych i roztopowych do wpustów ulicznych ściekiem wykonanym z kostki betonowej układanej na ławie betonowej z betonu C-12/15 . Ścieki projektuje się w osi podłużnej dróg manewrowych . Wody ze studni wpustowych  $W_1$  ,  $W_3$  i  $W_4$  odprowadzone są przykanalikami PCV DN 200 SN8 do istniejących studzienek rewizyjnych S1 i S3 żelbetowych DN 1000. Wody ze studni wpustowej  $W_2$  odprowadzone są przykanalikiem PCV DN 200 SN8 do projektowanej studzienki rewizyjnej S2. Wody ze studni rewizyjnych odprowadzane są kolektorami PCV DN 200 i 250 SN8 do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej a stamtąd do istniejących kolektorów kanalizacji deszczowej  $\phi$  DN 300 i 400.

### 2.8. Oznakowanie parkingu.

Oznakowanie projektowanego parkingu projektuje się poprzez oznakowanie pionowe i poziome znakami:

- pionowymi D-18, „Parking” i D-18a „Parking-miejsca zastrzeżone” z tabliczką „Nie. dot. pojazdów zaopatrzenia” ,
- poziomymi P-18 „stanowisko postojowe” , P-20 miejsce zastrzeżone - „koperta” , P-24 „miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej”

Tereny poza parkingiem należy obsiać trawą .

### 3. Zagospodarowanie terenu.

Projektowana budowa parkingu nie spowoduje konieczności zmiany istniejącego zagospodarowania terenu.

### 4. Ochrona środowiska i strefy ochronne

Projektowana budowa parkingu nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wód i gleby. Projektowana budowa nie wymaga strefy ochronnej.

### 5. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania niniejszego opracowania obejmuje działki o nr ewid. 224/16 i 222/1 (pas drogowy drogi gminnej) obręb 0018 Powiercie Wieś, jednostka ewidencyjna 3009107\_2 Koło . Nie przewiduje się poszerzenia obszaru oddziaływania poza wymieniony teren. Podstawą określenia obszaru oddziaływania są przepisy Ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz.U. z 2015 poz. 460 ) Prawo o drogach publicznych oraz przepisy Rozporządzenia ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124).

### 6. Roboty towarzyszące, uwagi końcowe

- 6.1. Kabel oświetlenia ulicznego oraz kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć poprzez ułożenie rur osłonowych dwudzielnych grubościennych  $\phi$  110mm
- 6.2. Wszelkie prace objęte niniejszym projektem wykonać należy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami bhp i przepisami porządkowymi przy pracach w obrębie dróg publicznych.
- 6.3. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu winny być uzgodnione z projektantem i Inwestorem oraz naniesione na odpowiednich rysunkach lub planach.

# INFORMACJA

## DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY :

Parking dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu ,  
gm.Koło

INWESTOR :

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego , Powiercie 31, 62-600 Koło

LOKALIZACJA:

m.Powiercie; gmina Koło, powiat kolski, woj.Wielkopolskie  
Działka nr 224/16 obręb ewidencyjny 0018 Powiercie Wieś

*Projektował :*

*mgr inż.Jarosław Mazur*  
*Uprawnienia GP 7342/84/92-93*  
*Projektowanie,kierowanie,nadzór*  
*i kontrola robót drogowo-mostowych*

Koło , wrzesień 2020



## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

#### **1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Inwestycja – budowa parkingu zlokalizowana jest w m. Powiercie, na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu na działce nr 224/16 (tereny zielone, droga manewrowa – dojazdowa o nawierzchni betonowej, skład materiałów opałów oraz kompleks budynków szkoły i jej zaplecza), stanowiącym plac ograniczony budynkami stołówki, kuchni i internatu, drogą dojazdową do szkoły oraz pasem drogowym (ogrodzenie) drogi publicznej (droga gminna nr 493520P) po przeciwnej stronie. lampy oświetlenia ulicznego z kablem zasilającym, kabel telekomunikacyjny t, przyłącza wodociągowe woD100 oraz wewnętrzny system kanalizacji deszczowej kdD200 i 250 ze studzienkami rewizyjnymi i wpustowymi.

Budowa parkingu polegać będzie na wykonaniu:

- robót rozbiórkowych;
- chodnika dla pieszych;
- robót ziemnych i koryta pod konstrukcję nawierzchni;
- nawierzchni miejsc postojowych parkingu z betonowej kostki brukowej;
- nawierzchni dróg manewrowych z betonowej kostki brukowej;
- wykonaniu odwodnienia parkingu;
- oznakowaniu parkingu i zastrzeżonych miejsc postojowych;
- wykonaniu zjazdu z drogi publicznej.

#### **Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- roboty rozbiórkowe i zabezpieczające urządzenia obce
- roboty ziemne - wykonanie koryta, wykupu pod krawężniki i elementy kanalizacji deszczowej (studnie i przykanaliki)
- wykonanie systemu odwodnienia – kd
- wykonaniu nawierzchni wraz z podbudową i w-wą odsączającą
- oznakowanie poziome i pionowe

#### **2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych;**

Na terenie projektowanego do budowy parkingu znajdują się:

- boisko sportowe o trawiastej nawierzchni wraz z urządzeniami (bramki do piłki nożnej i tablice do koszykówki);
- równoległe do niego kompleks budynków garażowych i po drugiej stronie plac zabaw dla dzieci.

Urządzenia obce. Na przedmiotowym terenie znajdują się 2 lampy oświetlenia ulicznego, kable energetyczne eN zasilające zlokalizowane na działce nr 10/6 budynki garażowe oraz wspomniane wyżej oświetlenie placu zabaw, element kanalizacji deszczowej kd - studnia rewizyjna DN 1000.

#### **3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w czasie trwania kontraktu, aż do odbioru ostatecznego.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inżynierem oraz przez umieszczenie w miejscach i ilościach określonych przez Inżyniera tablic informacyjnych, których treść będzie przez niego zatwierdzona. Tablice informacyjne będą utrzymane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

#### **4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Do przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych należą:

- Roboty ziemne - wykopy,
- Roboty załadunkowe, wyładunkowe,
- Roboty wykonywane sprzętem mechanicznym,
- Roboty nawierzchniowe.

#### **5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

W czasie prowadzenia robót na Wykonawcy ciąży obowiązek zabezpieczenia wymogów BHP.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą koloru pomarańczowego i poruszać się tylko po powierzchni ograniczonej zaporami drogowymi. Sprzęt użyty do wykonania robót powinien być wyposażony w światło pulsujące koloru pomarańczowego.

#### **6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

W czasie wykonania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał tymczasowe urządzenia zabezpieczające niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inżyniera.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym muszą być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej ułatwiającą spostrzeżenie przez kierujących.

Oznakowanie prowadzonych robót w pasie drogowym obciąża Wykonawcę.

#### Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu i wokół placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznych i innych, a wynikające ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych oraz na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

#### Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie :

- przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz maszynach i pojazdach,
- materiały łatwopalne będzie składować w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca :

- będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
- w szczególności ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
- zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

#### Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie :

- odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały, urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do zakończenia (do wydania potwierdzenia zakończenia przez Inżyniera),
- utrzymywać roboty do czasu ostatecznego odbioru; utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego; jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na
- polecenie Inżyniera powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

#### Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Ponadto:

- roboty z podziałem na branże muszą być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną pod kierownictwem i nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami stosowne do rodzaju robót uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe,
- roboty elektryczne prowadzić tylko po wyłączeniu dopływu energii przez pracowników posiadających wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe,
- wykonywanie prac niebezpiecznych wykonywać tylko w zespołach 2-3 osobowych,
- zapewnienie pracownikom dostępu do telefonu w biurze kierownika Budowy w celu możliwości powiadomienia służb ratowniczych lub administratorów urządzeń infrastruktury nad i podziemnej.