**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**Zadanie pn.:** ***„Budowa warsztatów szkolnych etap III dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu.***

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku warsztatów szkolnych Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Powierciu zlokalizowanych w Powiercie 31, 62-600 Koło na działce nr ew. 224/16, obręb nr 0018. Działka częściowo zabudowana przez budynki Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego oraz obiekty sportowe (boisko, bieżnia).
2. Zakres robót budowlanych obejmuje budowę warsztatów szkolnych wraz z zapleczem sanitarnym, które po zakończeniu i odbiorze końcowym, jako wynik wykonania całości robót w zakresie budownictwa samoistnie spełniać będzie funkcję gospodarczą i techniczną. Teren na którym realizowany będzie przedmiot umowy nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i nie jest wpisany do rejestru zabytków.
3. Charakterystyczne parametry techniczne budynku:
4. Powierzchnia zabudowy – 822,55 m2
5. Powierzchnia użytkowa – 1153,88 m2
6. Kubatura – 4920,01 m3

**Branża budowlana:**

**W ramach robót należy wykonać:**

1. **POSADZKI**
2. izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome pod posadzkowe,
3. izolacje cieplne i przeciw dźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu

konstr. na sucho - jedna warstwa - gr.5 cm,

1. izolacje cieplne i przeciw dźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu

konstr. na sucho - jedna warstwa - gr.2 cm,

1. posadzka betonowa z betonu C30/37, gr.10 cm zbrojona zbrojeniem rozproszonym,
2. posadzka betonowa z betonu C30/37, gr.6 cm zbrojona zbrojeniem rozproszonym,
3. posadzka - powłoka żywiczna bez spoinowa,
4. przygotowanie podłoża pod posadzki z kamieni sztucznych, układanych na klej

(pod płytki gresowe),

1. posadzki z płytek - płytki gresowe antypoślizgowe,
2. okładziny schodów z płytek - płytki gresowe antypoślizgowe,
3. cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej,
4. samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod tarket,
5. samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N,
6. posadzki z wykładziny rulonowej TARKETT,
7. zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych,
8. **STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA**
9. Obsadzenie podokienników wewnętrznych - parapety z konglomeratu marmurowego,
10. Montaż drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych pełnych albuminowych,
11. Montaż drzwi wewnętrznych dwuskrzydłowych pełnych aluminiowych,
12. Montaż drzwi witryn aluminiowych szyba bezpieczna,