

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Budynek wcześniej był budynkiem gospodarczym aktualnie mieści się w nim oddział przedszkolny, kotłownia oraz pomieszczenie gospodarcze. Przedmiotowy budynek nie podlega żadnej formie ochrony konserwatorskiej. Budynek przekrywa dach dwuspadowy również wykazujący liczne nieszczelności bez większej degradacji elementów konstrukcyjnych. Podczas dwóch wizji lokalnych prowadzonych w dniach 07.01.2020R. oraz 10.01.2020R. stwierdzono, iż konstrukcja nadaje się do prowadzenia prac remontowych. W trakcie prac należy ją zaizolować preparatami grzybobójczymi oraz zabezpieczyć środkiem ogniochronnym.

W trakcie prowadzenia robót należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie budynku przed wpływami warunków atmosferycznych.

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNKRB 3	Roboty remontowe ogólnobudowlane
KNNR 5	Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRIB 26.09.2000)
KNP 7	Roboty ślusarsko-kowalskie (Tom VII: Część I - Różne elementy konstrukcyjne, Część II - Przygotowanie elementów metalowych)
KNR 15	Pokrycia dachowe; uzupełnienia do KNR 2-02 rozdział 05 (Warszawa-Olsztyn 2002, Wyd. IV)
KNR 201	Budowle i roboty ziemne (MGPIB, Kraków-Olsztyn 2004, Wyd. VII)
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 222	Konstrukcje budowlane w zakresie budownictwa rolniczego
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 1901	Roboty budowlane w obiektach zabytkowych
KNRW 201	Budowle i roboty ziemne (wersja Wacetob - wydanie I, 1997r.)
KNRW 202	Konstrukcje budowlane (wersja Wacetob z 2003 r.)
KNRW 401	Roboty remontowe budowlane (Wersja Wacetob r.1997)
KNRW 403	Roboty remontowe instalacji elektrycznych (wersja Wacetob 1997r.)
NNRNB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Wymiana pokrycia dachowego na dwóch budynkach Przedszkola Samorządowego w Górnej Grupie ulica Świecka 9, 86-134 Dragacz Budynku nr 2		
1	Element	Roboty Rozbiórkowe		
1.1	KNR 401/420/4	Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	5
1.2	KNR 401/508/2	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie	m2	179,78
1.3	KNR 401/430/3	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp lat 16' cm	m2	179,80
1.4	KNRW 403/1140/8	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, na dachu stromym, linka	m	19,37
1.5	KNRW 403/1139/9	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120' mm2	m	17,99
1.6	KNR 404/404/7 analogia	Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych	m2	21,30
1.7	KNR 1901/425/5	Rozebranie deskowania połaci dachu, nachylenie 85-120' %	m2	39,16
1.8	KNR 401/430/10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe wiatrowe	m	40,30
1.9	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku	m	40,30
1.10	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku	m	11,80
1.11	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	13,02
1.12	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3	6,67
1.13	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km	m3	6,67
2	Element	Roboty remontowe oraz impregnacja		
2.1	KNKRB 3/501/5	Wymiana i remont konstrukcji dachów remont dachu poprzez wymianę części krokwi	m2	17,98
2.2	KNKRB 3/501/6	Wymiana i remont konstrukcji dachów remont poprzez wzmocnienie krokwi	m2	17,98
2.3	KNR 401/613/5	Odgryzianie elementów drewnianych przez powlekanie preparatami olejowymi metodą smarowania, deski lub płyty, ponad 10' m2, 2-krotnie	m2	179,8
2.4	KNR 401/627/4	Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki	m2	179,8
2.5	KNR 202/9905/1	(WaCeTOB 10/91) Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych preparatem Fobos M-2 metodą natrysku, 7-krotne, aparat z pompą ręczną	m2	179,8
2.6	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej-podbitka	m2	39,16

Wymiana pokrycia dachowego na dwóch
budynkach Przedszkola Samorządowego w
Górnej Grupie ulica Świecka 9, 86-134 Dragacz
Budynku...