**Umowa nr:**

Zawarta w dniu …………………

Pomiędzy:

Młodzieżowym Ośrodkiem Socjoterapii w Kłodzku

ul. Rajska 1

57-300 Kłodzko

Tel. 74 867 24 65

Reprezentowanym przez Dyrektora Dagmarę Szymańską

Zwanym w dalszej części Zamawiającym

a:

…………………………………………

…………………………………………

…………………………………………

Zwanym w dalszej części Wykonawcą

W wyniku przyjęcia przez zamawiającego oferty wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i montaż monitoringu wizyjnego, monitoringu elektronicznego oraz obsługi monitoringu elektronicznego
2. Szczegółowy zakres robót stanowiący przedmiot umowy określa opis przedmiotu umowy wykazany w ofercie przedstawionej przez wykonawcę
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części robót w trakcie realizacji umowy
4. Na wykonanie robót dodatkowych, których zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę zamawiającego

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1 w terminie ….. dni od dnia zawarcia umowy

**§ 3**

1. Przedstawicielem zamawiającego pełniącym nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest kierownik gospodarczy Adam Mazurek tel. 600 231 253
2. Przedstawicielem wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z zamawiającym jest …………………………………………. , tel. …………………

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż. oraz uprawnienia odpowiadające rodzajowi prowadzonych prac
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów bhp i p.poż
3. Wykonawca, przyjmuje odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszczerbku na zdrowiu, uszkodzeń mienia wyrządzone działaniem lub zaniedbaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny

**§ 5**

1. Wykonawca stwierdza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi terenu montażu i uwzględnił je w swojej ofercie
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy robót

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
2. Wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z opisem przedmiotu umowy, ofertą, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, przepisami bhp i przeciwpożarowymi, a także zgodnie z wytycznymi i zaleceniami zamawiającego uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji przedmiotu umowy oraz terminie określonym w § 2
3. Stosować podczas realizacji umowy wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie i przedłożyć zamawiającemu odpowiednie atesty i aprobaty

**§ 7**

1. Za wykonanie umowy zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ………………. Brutto słownie(………………………………………………..)
2. Uzgodniona cena obejmuje wykonanie całości przedmiotu umowy. Obejmuje ona wszelkie koszty , w tym materiałowe z wyłączeniem materiałów zamawiającego
3. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy obciąża wykonawcę. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu jego prac i nie wnosi zastrzeżeń

**§ 8**

1. Ustala się termin zapłaty faktury na 14 dni od daty jej dostarczenia zamawiającemu
2. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego
3. Należność po wykonaniu umowy zostanie uregulowana z konta zamawiającego na konto wykonawcy
4. Faktura zostanie wystawiona po całkowitym zakończeniu i odbiorze inwestycji

**§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP: ………………..
2. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tytułu prowadzenia niewłaściwej dokumentacji dla potrzeb podatku od towaru i usług.

W szczególności wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz zamawiającego ewentualnych strat (sankcji podatkowych) spowodowanych

1. Wadliwym wystawieniem faktury VAT
2. Brakiem u wykonawcy kopii faktury VAT wystawionej na rzecz zamawiającego za wykonanie usługi
3. Różnymi danymi na oryginale i kopii faktury VAT

**§ 10**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu na okres 24 miesięcy gwarancji na przedmiot umowy liczonych od dnia odbioru końcowego
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
3. Wady fizyczne zmniejszające wartość użytkowa, techniczną i estetyczną wykonanych robót i zamontowanego sprzętu
4. Usunięcia tych wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym
5. W związku z wyznaczonym okresem gwarancji strony ustalają, że okres rękojmi rozszerza się odpowiednio na 27 miesięcy – tzn. o 3 miesiące ponad okres gwarancji

**§ 11**

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy nie mogą naruszać postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Zmiana umowy z naruszeniem przepisu ust 1 jest nieważna

**§ 12**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
2. W przypadku o którym mowa w ust 1 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

**§ 13**

1. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie pisemni poinformować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót i opóźnienie terminu ich wykonania

 **§ 14**

Każda zmiana postanowień umowy wymaga zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 15**

W sprawach nieregulowanych postawieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 16**

Ewentualne spory powstałe w tle przedmiotu umowy podlegać będą przez Sąd właściwy dla miejsca wykonywania działalności Zamawiającego.

**§ 17**

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający Wykonawca**