

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja : „Wymiana pokrycia dachowego budynku sali gimnastycznej i podcieni w Zespole Placówek Socjoterapeutycznych z płyt cementowych na panele dachowe na rąbek wraz z wykonaniem docieplenia ” – art. 29 Ustawy Prawo budowlane

Lokalizacja: Działka nr 28/5 miasto Kłodzko, obręb Jurandów
57-300 Kłodzko, ul. Rajska 1

Inwestor: **Zespół Placówek Socjoterapeutycznych**
57-300 Kłodzko, ul. Rajska 1

Oświadczam, iż projekt budowlany dla inwestycji pod nazwą: „Wymiana pokrycia dachowego budynku sali gimnastycznej i podcieni w Zespole Placówek Socjoterapeutycznych z płyt cementowych na panele dachowe na rąbek wraz z wykonaniem docieplenia ” zlokalizowanej w Kłodzku przy ul. Rajskiej 1 na działce nr 28/5 obręb Jurandów miasto Kłodzko (inwestor: Zespół Placówek Socjoterapeutycznych ul. Rajska 1, 57-300 Kłodzko) został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Nr uprawnień	specjalność	Podpis
ADAPTACJA i PROJEKT			
Konstrukcja: inż. Boleśław Juźwin	AU-F 2/60/79	konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja: inż. Jacek Szczepański			

Opracowanie zawiera ponumerowanych stron

KŁODZKO, PAŹDZIERNIK 2014

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Załączniki

1. Szkic sytuacyjny obiektu

II. Część opisowa

1. Opis określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania prac

III. Część fotograficzna

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wykonawczy wymiany pokrycia dachowego dachu i podcieni z płyt cementowych Onduline na pokrycie z paneli dachowych na rąbek. Nie zachodzi konieczność wymiany istniejącej konstrukcji dachu. Wymianie podlegają jedynie łąty.

2. Inwestor

Zespół Placówek Socjoterapeutycznych
57-300 Kłodzko, ul. Rajska 1

3. Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o:

- zlecenie inwestora,
- art. 29 Ustawy Prawo Budowlane

4. Opis budynku i rozbiórkowych prac budowlanych

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę istniejących obróbek blacharskich,
- rozbiórkę pokrycia z płyt cementowych Onduline i dachówki karpiówki,
- demontaż i ponowny montaż łąt,
- wykonanie izolacji z wełny mineralnej,
- wykonanie izolacji z folii paro przepuszczalnej.
- wykonanie pokrycia dachowego z paneli dachowych na rąbek, dachówki karpiówki wraz z obróbkami blacharskimi.

4.1. Wymiana łąt i montaż kontrłąt

Po dokonaniu rozbiórki istniejącego pokrycia dachowego należy ostrożnie zdemontować istniejące łąty. Nowe elementy łąt należy przed ich zamontowaniem zaimpregnować środkiem impregnującym FOBOS M4 w ilości 200 g/m². Impregnację należy wykonać metodą smarowania. Łąty powinny mieć przekrój 38 x 50 mm, a rozstaw łąt powinien wynosić < 25 cm. Kontrłąty przyjęto o przekroju 23 x 50 mm.

4.2. Wyrównanie powierzchni połaci

Wyrównanie powierzchni połaci dachu należy wykonać za pomocą podkładek wyrównujących i kontrłąt. W tym celu należy rozciągnąć na pierwszej i ostatniej krokwi sznurek traserski i według sznurka przymocować do pozostałych krokwi podkładki wyrównujące.

4.3. Wykonanie izolacji cieplnej

Izolację cieplną należy wykonać od zewnątrz po uprzednim rozebraniu pokrycia dachowego. Jako izolację przyjęto wełnę mineralną gr. 12 cm układaną w przestrzeniach między krokwiemi.

4.4. Wykonanie pokrycia dachowego z paneli dachowych na rąbek

Jako pokrycie dachowe projektuje się w części po płytach cementowych panele dachowe na rąbek z ukrytym mocowaniem powłoką SP poliester, w kolorze czerwieni angobowej. Panel o szerokości modułowej 510 mm. Po wykonaniu wyrównania powierzchni dachu, ocieplenia oraz montażu folii przystępujemy do montażu paneli w kierunku dowolnym, przy czym najlepiej kierować się najczęstszym kierunkiem wiatru występującym w otoczeniu i dla zapewnienia największej szczelności dachu montujemy panele w kierunku odwrotnym do kierunku wiatru.



Ryc. 1. Widok przykładowego panela dachowego z ukrytym mocowaniem.

Blachy dachowe zawsze montuje się prostopadle do linii okapu. Pierwszy arkusz należy ustawić tak, aby dolna krawędź licowała z zagięciem obróbki okapowej – pasem nadrynnowym. Na tym etapie należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie kąta prostego z obróbką okapu.

4.5. Wykonanie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki

W części dachu obecnie pokrytej dachówką projektuje się jej wymianę na dachówkę analogiczną. W kolorze naturalnej czerwieni angobowanej.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.1. Widok ogólny obiektu



Fot.2. Widok fragmentu pokrycia z dachówki



Fot.3. Widok ogólny pokrycia dachowego z podcieniami



Fot.4. Widok ogólny podcieni