



Szkoła Podstawowa Nr 3
im. Małego Powstańca
ul. Kościelna 2
05-091 Ząbki
tel. (22) 487-52-08

Nr sprawy: SP3.ZP.271.1.2019

Załącznik Nr 1 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są usługi obejmujące:
 - 1.1. ochronę fizyczną mienia i osób w Szkole Podstawowej Nr 3 im. Małego Powstańca w Ząbkach ul. Kościelna 2,
 - 1.2. monitorowanie sygnałów alarmowych w Filii Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Małego Powstańca w Ząbkach ul. Powstańców 60b.
2. Wymagania Zamawiającego dotyczące usług, o których mowa w pkt 1.1.:
 - 2.1. przedmiot zamówienia musi być realizowany przez zatrudnione przez Wykonawcę osoby przeszkolone w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony;
 - 2.2. obejmuje sprawowanie stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej mienia, w pomieszczeniach budynku oraz rzeczy i osób znajdujących się na terenie obiektu;
 - 2.3. wymiar świadczenia usług:
 - 2.3.1. od poniedziałku do piątku w godz. 16:00 – 6:00,
 - 2.3.2. w dni wolne od pracy dla Zamawiającego tj. soboty, niedziele i święta całodobowo.
 - 2.4. Szczegółowy zakres obowiązków:
 - 2.4.1. stała obecność na portierni z wyłączeniem czasu na wykonywanie obchodów chronionego budynku i innych czynności wchodzących w zakres obowiązków,
 - 2.4.2. wykonywanie obchodów w odstępach nie dłuższych niż godzina potwierdzonych za pomocą punktów kontrolnych przekazujących informację do systemu elektronicznego o obecności pracownika w danym punkcie kontrolnym. W przypadku braku informacji z punktu kontrolnego Zamawiający wymaga bieżącego sprawdzania przyczyn braku potwierdzenia obecności pracownika ochrony w punkcie kontrolnym,
 - 2.4.3. prowadzenie nieregularnych kontroli pomieszczeń i otoczenia nie rzadziej niż co dwie godziny,
 - 2.4.4. prowadzenie gospodarki kluczami (wydawanie i przyjmowanie kluczy pracownikom i osobom upoważnionym) zgodnie z przyjętymi przez Zamawiającego procedurami,
 - 2.4.5. prowadzenie ewidencji osób wchodzących na teren obiektu (poza pracownikami i uczniami szkoły),
 - 2.4.6. zawiadamianie, pomoc i aktywne współdziałanie z innymi podmiotami (np. Straż pożarna, Policja, Pogotowie Ratunkowe) w sytuacjach nadzwyczajnych np.: pożar, zagrożenie życia i zdrowia,
 - 2.4.7. niezwłoczne wzywanie Policji w przypadkach wykonywania czynności wykraczających poza uprawnienia Wykonawcy, informowanie Policji o czynach przestępczych mających miejsce na terenie obiektu i zabezpieczenie miejsca ich zaistnienia,
 - 2.4.8. uniemożliwienie wstępu na teren obiektu osobom będących pod wpływem alkoholu, środków odurzających i narkotyków, zachowujących się agresywnie, posiadających przedmioty niedozwolone i niebezpieczne mogące zagrozić zdrowiu i życiu, prowadzących handel obwoźny oraz

- sprzedaż akwizycyjną, naruszających przepisy porządkowe, bhp, ppoż, popełniających lub usiłujących popełnić przestępstwo albo w inny sposób stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa funkcjonowania szkoły,
- 2.4.9. udzielanie informacji dotyczącej czasu pracy sekretariatu szkoły,
 - 2.4.10. zwracanie uwagi na wnoszone lub pozostawione bez opieki podejrzane wyglądające pakunki,
 - 2.4.11. zgłaszanie ujawnionych w trakcie służb awarii i zdarzeń mogących mieć wpływ na funkcjonowanie obiektu i informowanie o nich odpowiednich osób wyznaczonych przez Zamawiającego,
 - 2.4.12. dbanie o schludny wygląd osobisty, kulturę, takt i szacunek dla uczniów, pracowników i interesantów szkoły,
 - 2.4.13. informowanie osób zainteresowanych o zasadach korzystania z ogólnodostępnego boiska i placu zabaw znajdujących się na terenie szkoły,
 - 2.4.14. sprawdzanie stanu wynajmowanych pomieszczeń bezpośrednio po ich opuszczeniu przez osoby wynajmujące i zgłaszanie Zamawiającemu zastrzeżeń co do stanu tych pomieszczeń,
 - 2.4.15. sporządzanie raportów ze służby w książce dyżurów i przechowywanie jej w sposób umożliwiający wgląd w jej zapisy przez Zamawiającego,
 - 2.4.16. udostępnianie boiska i plac zabaw zgodnie z przyjętymi przez zamawiającego procedurami,
 - 2.4.17. odśnieżanie głównych szlaków komunikacyjnych na terenie obiektu w dni wolne od pracy dla Zamawiającego tj. soboty, niedziele i święta (obszar głównych szlaków komunikacyjnych pozwalających dotrzeć do obiektu),
 - 2.4.18. wspomaganie pracownika ochrony podczas imprez szkolnych przez grupę ochrony doraźnej – patrol w okolicach szkoły, w przypadku konieczności interwencji czas reakcji do pięciu minut,
 - 2.4.19. przyjmowanie dostaw, mleka, owoców oraz innych dostaw w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące usług, o których mowa w pkt 1.2. tj. monitorowania sygnałów alarmowych w Filii Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Małego Powstańca w Ząbkach ul. Powstańców 60b:
- 3.1. montaż nadajnika stanowiącego własność Wykonawcy służącego do monitorowania sygnałów alarmowych pochodzących z lokalnego systemu alarmowego,
 - 3.2. monitorowanie odebranych sygnałów alarmowych pochodzących z wewnętrznego systemu alarmowego i przekazywanie informacji o uzgodnionych i dobieranych sygnałach do Zamawiającego. Hasła odwoławczo-identyfikacyjne zostaną ustalone z Wykonawcą w dniu podpisania umowy,
 - 3.3. gotowość i podejmowanie interwencji przy pomocy dwuosobowej grupy ochrony doraźnej na odebrane sygnały alarmowe pochodzące z wewnętrznego monitorowanego sygnału alarmowego. Obejmuje wszystkie sygnały alarmowe. Podjęcie interwencji przez dwuosobową grupę ochrony doraźnej w czasie pięciu minut w godz. od 22:00 do 06:00, a w godz. od 06:00 do 22:00 do piętnastu minut.
 - 3.4. Informowanie przedstawiciela Zamawiającego o interwencjach.
4. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszystkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzecie jeśli szkody wyrządzono poprzez zaniedbanie lub nienależyte wykonanie obowiązków przez pracowników Wykonawcy.
5. Pracownicy ochrony inni posiadać jednolite umundurowanie i identyfikatory.