

Postępowanie nr: SP3.ZP.271.01.18

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i najem kontenerów modułowych wraz z wykończeniem i podstawowym wyposażeniem na terenie Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Małego Powstańca w Ząbkach.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) dostawę i montaż 61 kontenerów wraz z podstawowym wyposażeniem, opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, na potrzeby tymczasowego, obiektu modułowego przy Szkole Podstawowej Nr 3 im. Małego Powstańca w Ząbkach przy ul. Kościelnej 2 – 31 kontenerów stanowić będzie parter obiektu w tym jeden kontener z przeznaczeniem na wykonanie łącznik obiektu modułowego z budynkiem szkoły, 30 kontenerów I piętro;
 - 2) wykonanie posadowienia pod obiekt modułowy,
 - 3) wykonanie przyłącza elektrycznego kablowego kontenerów poprzez ułożenie kabla ziemnego od wskazanej przez Zamawiającego skrzyni RB znajdującej się na terenie szkolnym (punkt A na mapce stanowiącej załącznik nr 2 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia) do tworzonego obiektu modułowego wraz z posadowieniem nowej skrzyni RB umożliwiającej podłączenie kontenerów;
 - 4) wykończenie obiektu kontenerowego zgodnie z opisem zawartym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia,
 - 5) wykonanie zabezpieczenia (np. poprzez montaż siatki) przestrzeni pomiędzy kontenerami a podłożem uniemożliwiającego wejście pod obiekt modułowy, wykonanie zabezpieczenia uzależnione od rodzaju wykonanego posadowienia i przestrzeni jaka powstanie pomiędzy obiektem a podłożem;
 - 6) oddanie w najem 61 kontenerów od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru do dnia 30 czerwca 2020 r.,
 - 7) demontaż kontenerów i uporządkowanie terenu na którym posadowione były kontenery po zakończeniu okresu najmu.
3. Charakterystyka:
 - 1) Moduły powinny być wykonane z materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych spełniających warunki Polskich Norm odpowiednio dla każdego materiału.
 - 2) Moduły powinny być wyposażone w ogrzewanie elektryczne, instalację elektryczną (oświetleniową i gniazdkową). Grzejniki powinny posiadać obudowy. W pomieszczeniu nr 7, pomieszczeniu nr 8, pomieszczeniu nr 9, pomieszczeniu nr 10, pomieszczeniu nr 11, pomieszczeniu nr 15, pomieszczeniu nr 16, pomieszczeniu nr 17, pomieszczeniu nr 18, pomieszczeniu nr 19 klimatyzatory o mocy min. 2,5 kW - po 2 w każdym pomieszczeniu.
 - 3) Moduły powinny posiadać okna: krótsza ściana modułu podwójne okno plastikowe, rozwierno-uchylne lub dwa pojedyncze, dłuższa ściana modułu minimum dwa podwójne okna plastikowe rozwierno-uchylne.
 - 4) Moduły w pomieszczeniu nr 2, pomieszczeniu nr 6 z małym pojedynczym oknem wysoko usytuowanym.
 - 5) Kontenery mają być w należytym stanie technicznym. Elewacja w jasnym kolorze.

- 6) Minimalna wewnętrzna wysokość kontenera 2,45 m.
- 7) Kontenery należy wyposażać w oświetlenie awaryjne – po jednej lampie przy każdym wyjściu i na klatce schodowej, gaśnice oraz oznaczenia z zakresu ppoż.
4. Wszelkie uzgodnienia i uzyskanie decyzji administracyjnych pozostają po stronie Zamawiającego.
5. Zainteresowanych Wykonawców zapraszamy do oględzin terenu na którym ma powstać obiekt modułowy i na którym ma powstać przyłącze elektryczne.
6. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji.

Wymagania powierzchniowe:

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	ORIENTACYJNA POWIERZCHNIA (m ²)
Parter		
1	Łącznik ze szkołą	9,00
2	Pomieszczenie szatni	39,00
3	Klatka schodowa	13,00
4	Korytarz parter	78,00
5	Klatka schodowa	13,00
6	Pomieszczenie szatni	39,00
7	Sala lekcyjna	53,00
8	Sala lekcyjna	53,00
9	Sala lekcyjna	53,00
10	Sala lekcyjna	53,00
I piętro		
11	Sala lekcyjna	39,00
12	Klatka schodowa	13,00
13	Korytarz I piętro	78,00
14	Klatka schodowa	13,00
15	Sala lekcyjna	39,00
16	Sala lekcyjna	53,00
17	Sala lekcyjna	53,00
18	Sala lekcyjna	53,00
19	Sala lekcyjna	53,00

7. Zamawiający przedstawia rozkład pomieszczeń stanowiący załącznik nr 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia. Numeracja pomieszczeń na rozkładzie pomieszczeń stanowiącym załącznik nr 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia zgodna z numeracją w powyższej tabeli.

8. Wymagania funkcjonalne i wykończeniowe dla poszczególnych pomieszczeń obiektu modułowego.

Łącznik

Połączenie obiektu modułowego z budynkiem szkoły. Drzwi w każdej ścianie kontenera (dwa skrzydła w tym jedno skrzydło nieblokowane). Montaż punktów oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego. Podłoga z wykładziny PCV, antypoślizgowa o wysokiej klasie ścieralności z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, sufit z płyty laminowanej w kolorze białym, ściany z płyty laminowanej w kolorze białym. Wytrzymałość podłogi min. 500 kg/m².

Korytarz parter

Drzwi wejściowe do budynku – dwa skrzydła (jedno skrzydło nieblokowane). Montaż punktów oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego. Podłoga z wykładziny PCV, antypoślizgowa o wysokiej klasie ścieralności z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, sufit z płyty laminowanej w kolorze białym, ściany z płyty laminowanej w kolorze białym. Wytrzymałość podłogi min. 500 kg/m². Nad wyjściem przy schodach zewnętrznych oświetlenie (po stronie zewnętrznej).

Klatka schodowa

Poręcze zabudowane, sufit i ściany z płyty laminowanej w kolorze białym, klatka doświetlona oknem.

Pomieszczenia szatni

Posadzka z wykładziny PCV, antypoślizgowa o wysokiej klasie ścieralności z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, sufit z płyty laminowanej w kolorze białym, ściany z płyty laminowanej w kolorze białym, pomieszczenia bez drzwi, otwory wentylacyjne z kratką wysoko usytuowane, w każdym kontenerze pojedyncze okno wysoko usytuowane.

Sale lekcyjne

Posadzka z wykładziny PCV, antypoślizgowa o wysokiej klasie ścieralności z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, sufit z płyty laminowanej w kolorze białym, ściany z płyty laminowanej w kolorze białym. W oknach rolety wewnętrzne materiałowe.

Korytarz I piętro

Z drzwiami zewnętrznymi – dwa skrzydła (jedno skrzydło nieblokowane). Podłoga z wykładziny PCV, antypoślizgowa o wysokiej klasie ścieralności z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej, sufit z płyty laminowanej w kolorze białym, ściany z płyty laminowanej w kolorze białym. Nad wyjściem po stronie zewnętrznej oświetlenie. Wytrzymałość podłogi min. 500 kg/m².

Schody zewnętrzne

Poręcze zabudowane.