

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH
im. KRÓLA KAZIMIERZA WIELKIEGO
ul. Szkolna 21 A, 38-200 Jasło
Tel 13 446 33 49 w37, 13 446 25 07 w37, fax 13 446 25 07
www.zsb.jaslo.pl

SPECYFIKACJA **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** **na**

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

*Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych
(Dz.U.10.113.759 j.t. z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości zamówienia mniejszej niż kwoty
określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8*

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH

im. KRÓLA KAZIMIERZA WIELKIEGO

ul. Szkolna 21 A, 38-200 Jasło

Tel 13 446 33 49 w37, 13 446 25 07 w37, fax 13 446 25 07

www.zsb.jaslo.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia dotyczy:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających:
- a. *Wymiana stolarki okiennej*
 - b. *Wymiana stolarki drzwiowej*
4. **Opis szczegółowy na załączniku nr 3 do specyfikacji – opis przedmiotu zamówienia**

III. Termin wykonania zamówienia

Wymagany przez Zamawiającego okres realizacji zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie.
- O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.10.113.759 j.t.*) a także pozostałe warunki określone w SIWZ oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 w/w ustawy.
- W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w którym członkowie konsorcjum upoważnili jeden podmiot do reprezentowania wszystkich w postępowaniu o udzielenie zamówienia (zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp), które musi obejmować również wszystkie czynności podejmowane przez wykonawców w trakcie postępowania (w tym podpisanie oferty).
- Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana to zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego zażąda umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- Umowa Konsorcjum w sposób nie budzący wątpliwości określać winna:
- a) cel gospodarczy,
 - b) przedsiębiorców odpowiedzialnych za złożoną ofertę i wykonanie zamówienia,
 - c) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
 - d) zasady reprezentacji (lider),
 - e) zasady odpowiedzialności, w tym w szczególności zasadę odpowiedzialności solidarniej (art. 369 k.c.) za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
 - f) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
 - g) zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego,
- Każdy z przedsiębiorców wchodzących w skład konsorcjum oddzielnie musi udokumentować , że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1- 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**
- 2.1. **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**
 - 2.2. **posiadania wiedzy i doświadczenia;**
Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli:
 - a. W ostatnich 5 latach, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 robotę odpowiadającą swoim zakresem przedmiotowi zamówienia tj. roboty w zakresie stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości robót nie mniejszej niż 50% ceny ofertowej.
 - 2.3. **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
 - 2.4. **sytuacji ekonomicznej i finansowej.**
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w

takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia".

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnia.

Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania

4. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- 4.1. Wypełniony formularz „OFERTA”, który należy sporządzić wg wzoru formularza stanowiącego zał. Nr 1 do SIWZ. Formularz musi być podpisany przez osobę/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych wykonawcy.
 - 4.2. Kosztorys ofertowy
 - 4.3. wykaz ewentualnych podwykonawców – na załączniku nr 5 do specyfikacji (dotyczy sytuacji, gdy przewiduje się powierzenie części zamówienia podwykonawcy)
 - 4.4. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru oświadczenia stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ,
 - 4.5. Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.
 - 4.6. **W celu potwierdzenia spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia należy do oferty dołączyć:**
 - a. wykaz zrealizowanych robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia opisanego w rozdz. IV pkt 2, ppkt 2.2. lit.a z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że te roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.)
 - 4.7. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w o okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, do oferty należy dołączyć:**
 - a. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru oświadczenia stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ
 - b. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.)
 - 4.8. **Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganie wykluczeniu wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą.**
 - a. Gdy wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 4.7. lit b. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości –wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
5. *W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty o których mowa w pkt 4.7 lit. a i b oraz 4.8 lit a składa każdy podmiot oddzielnie. Pozostałe dokumenty przedstawia pełnomocnik (lider) wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia działający w imieniu wszystkich podmiotów.*

V. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów oraz osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie
 - a. pisemnej,
 - b. lub faksem (nr faksu Zamawiającego: 13 446 33 49)
2. Na żądanie każda ze stron potwierdzi czytelność faksu poprzez zwrotne przesłanie pisma z adnotacją „potwierdzam czytelność faksu – godzina, data i podpis.
3. Dokument przesłany faksem należy niezwłocznie potwierdzić pismem.
4. Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:
Dorota Czernecka- dyrektor
5. Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 38 Prawa Zamówień Publicznych.

VI. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

VII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **okres 30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni**.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

OFERTA

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę stanowi wypełniony druk „Oferta” z wypełnionymi załącznikami i wymaganymi dokumentami, zaświadczeniami i oświadczeniami.
3. W ofercie wykonawca winien skalkulować cenę dla całego przedmiotu zamówienia.
4. Kosztorysy ofertowe (sporządzone metodą uproszczoną z wyszczególnieniem: opisu roboty, ilości przedmiarowej, jednostki roboty, ceny jednostkowej roboty oraz wartości roboty stanowiącej iloczyn ilości przedmiarowej i ceny jednostkowej) są materiałem uzupełniającym i powinny uzasadniać merytorycznie oferowaną przez składającego ofertę kwotę wynagrodzenia ryczałtowego. W przypadku ewentualnego powstania nieścisłości pomiędzy podanym zakresem robót, a kosztorysem ofertowym Wykonawcy, Zamawiający uzna, że w cenie ofertowej skalkulowany jest cały zakres robót.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty.
6. Oznaczenie (adresowanie) ofert
Ofertę należy umieścić w zamkniętej i zabezpieczonej przed przypadkowym otwarciem kopercie w sposób gwarantujący zachowanie jej poufności do terminu otwarcia ofert.
7. Kopertę z ofertą należy zaadresować:

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH

im. KRÓLA KAZIMIERZA WIELKIEGO

ul. Szkolna 21 A, 38-200 Jasło

oraz opisać:

OFERTA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA:

WYMIANE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 21.10.2010r., GODZ. 10:00

FORMA OFERTY

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta powinna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
3. Pożądane jest aby wszystkie zapisane strony oferty były kolejno ponumerowane.
4. Ofertę należy złączyć w sposób (spięcie lub zszywanie) uniemożliwiający dekompletację oferty poprzez wysunięcie się którejkolwiek z kartek.
5. Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu, z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez notariusza (kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez ustanowionego pełnomocnika).
6. W przypadku gdy informacje składane w trakcie postępowania stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być one oznaczone klauzulą:
„NIE UDOSTĘPNIĄC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz.U. z 1993 r. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.)” i załączone do oferty jako odrębna część, niezłączoną z ofertą w sposób trwały.

PODPISY

1. Osoba/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (firmy), zgodnie z formą reprezentacji wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym muszą podpisać:
 - druk „Oferta”
 - załączniki
 - w miejscach w których wykonawca naniósł zmiany (poprawki)
2. Wszystkie wyżej wymienione dokumenty winne być ponadto opatrzone pieczęcią wykonawcy.

PEŁNOMOCNICTWO

1. W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające zakres jego upoważnienia i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wskazaną w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym.

ZMIANY, WYCOFANIE OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.
2. Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej specyfikacji, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.
3. Wycofania dokonuje się na wniosek wykonawcy złożony zamawiającemu z zastrzeżeniem pkt 1, podpisany przez osobę/ę upoważnioną do jego reprezentowania, co winno być udokumentowane odpisem z właściwego rejestru (ewentualnie dodatkowo pełnomocnictwem). Wykonawca ma prawo do żądania zwrotu wycofanej oferty przed upływem terminu składania ofert.

IX. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. **Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – adres:**
ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH
im. KRÓLA KAZIMIERZA WIELKIEGO
ul. Szkolna 21 A, 38-200 Jasło
pok. nr 106
do dnia 21.10.2010r. do godziny 10:00
Oferty złożone po terminie będą zwrócone składającemu bez otwierania.
2. Oferty przysłane pocztą - w tym przypadku rozpatrywane będą oferty, które wpłyną do Zamawiającego przed wymagany terminem do składania ofert.
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 21.10.2010r.**
o godzinie 10:00

X. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podstawą do określenia ceny oferty jest podany zakres zamówienia.
2. Cena ofertowa powinna obejmować wynagrodzenie (ryczałtowe) za wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania, tj. podatek VAT, ubezpieczenie itp.)
3. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie ewentualne upusty.
4. Zaakceptowana cena będzie niezmienna do czasu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przed ostatecznym określeniem ceny ofertowej jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty (zaleca się dokonanie wizji lokalnej).
6. Zaakceptowana cena będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, najmu sprzętu i stawek robocizny oraz podatków - jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

XI. Kryteria oceny oferty

1. Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - a. oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
 - b. z ilości i treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
 - c. złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
 - d. oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - e. wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena- waga 100%

3. Oferty otrzymają ilość punktów proporcjonalną obliczoną wg formuły:

$$Kc = \frac{k1min}{k1of.} \times 100 \times n$$

gdzie:

Kc	– ilość punktów dla danej oferty
K 1 min.	– najniższa cena z rozpatrywanych ofert
K 1 of.	– cena rozpatrywanej oferty
n	– waga

XII. Informacje o formalnościach, jakie winny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze po upływie terminów określonych w art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych
2. O terminie i miejscu (siedziba Zamawiającego) podpisania umowy Zamawiający poinformuje wybranego

Wykonawcę.

XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

W niniejszym postępowaniu nie obowiązuje.

XIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

Istotne postanowienia jakie powinna zawierać umowa stanowią załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie środki ochrony prawnej w postaci odwołania oraz skargi do sądu. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1.1. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 1.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 1.3. odrzucenia oferty odwołującego.
2. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.
3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczzonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVI. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

XVIII. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XIX. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

XX. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

XXI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakim dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z zamawiającym.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XXII. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzenie aukcji elektronicznej,

XXIII. Koszty udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIV. Ogłoszenia wyników przetargu

Wynik postępowania zostanie ogłoszony zgodnie z wymogami ustawy prawo zamówień publicznych oraz w siedzibie zamawiającego i na stronie internetowej: www.zsb.jaslo.pl

XXV. Załączniki

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

- | | |
|------------------|---|
| <i>Zał. nr 1</i> | <i>- Formularz ofertowy</i> |
| <i>Zał. nr 2</i> | <i>- Oświadczenie o spełnianiu warunków z art. 22 ustawy</i> |
| <i>Zał. nr 3</i> | <i>- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami nr 3a do 3c</i> |
| <i>Zał. nr 4</i> | <i>- Istotne postanowienia jakie powinna zawierać umowa</i> |
| <i>Zał. nr 5</i> | <i>- Wykaz ewentualnych podwykonawców</i> |
| <i>Zał. Nr 6</i> | <i>- Wykaz zrealizowanych robót</i> |
| <i>Zał. Nr 7</i> | <i>- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania</i> |
| <i>Zał. Nr 8</i> | <i>- Oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych</i> |

Jasło , 2010-10-06

Podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 1 do specyfikacji

.....
Nazwa, adres, NIP, **nr faksu**
REGON firmy (Wykonawcy)

O F E R T A

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę :

Cena brutto:

Cena brutto słownie:
.....
.....

2. Oświadczam/y, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie **do 30 dni od daty podpisania umowy**
- 2) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji i rękojmi zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
- 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 4) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
- 5) akceptujemy wzór umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 7) w przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

3. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 3.1.
- 3.2.
- 3.3.
- 3.4.
- 3.5.
- 3.6.
- 3.7.

- 3.8.
- 3.9.
- 3.10.

Złożona oferta liczy kolejno ponumerowanych stron.

..... <i>miejsowość, data</i>	 <i>pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy (wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym)</i>
----------------------------------	--

Załącznik nr 2 do specyfikacji

Nazwa wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

(z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t.))

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

oświadczam/y, że spełniam/y warunki dotyczące:

1. *posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj.*
2. *posiadania wiedzy i doświadczenia;*
3. *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*
4. *sytuacji ekonomicznej i finansowej.*

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy
(wskazanych w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym)

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na częściowej wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Zespołu Szkół Budowlanych, 38-200 Jasło, ul. Szkolna 21A **(dostawa, demontaż i montaż)**

Zakres prac:

1. Stolarka okienna

1.1. Dostawa

1.2. Demontaż istniejącej stolarki okiennej

1.3. Demontaż podokienników zewnętrznych,

1.4. Montaż nowych okien z profili PCV,

1.5. Montaż zewnętrznych podokienników z blachy powlekanej

1.6. Uzupełnienie tynków ościeży zewnętrznych i wewnętrznych

1.7. Malowanie ościeży

2. Stolarka drzwiowa

2.1. Dostawa

2.2. Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami

2.3. Montaż nowych ościeżnic, drzwi i samozamykaczy zgodnie z wykazem,

2.4. Uzupełnienie tynków ościeży zewnętrznych i wewnętrznych,

2.5. Malowanie ościeży

Szczegółowy zakres prac został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 3a do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zestawienie wraz z określeniem parametrów technicznych stolarki okiennej i drzwiowej stanowi załącznik nr 3b do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, natomiast specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik nr 3c.

Załącznik nr 3a do specyfikacji

PRZEDMIAR ROBÓT

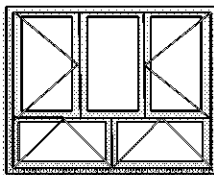
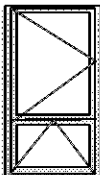
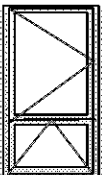
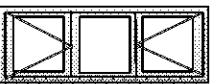
Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	wymiana okien		
1	KNR 4-01 702-8 Odbicie tynków pasami o szer.do 20 cm (2,15*2+2,45)*7+(2,15*2+1,05)*3+(2,15*2+0,7)+(0,9*2+2,45)*6 (1,5*3)+(0,9*3)	m	101,00
		93,80 7,20	
2	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic 2,45*2,15*7+1,04*2,15*3+0,7*2,15+2,45*0,9*6+1,5*1,5*2+0,9*0,9*2	m2	64,44
		64,44	
3	KNR 4-01 535-8 Rozebranie parapetów zewnętrznych (2,6*7+1,1*3+0,8+2,5*6+1,6*2)*0,25	m2	10,13
		10,13	
4	KNR 2-02 WACETOB 1018-4 Okna pcv wraz z listwą maskującą przy parapecie wewnętrznym wg. specyfikacji 2,45*2,15*7+1,04*2,15*3+0,7*2,15+2,45*0,9*6+1,5*1,5*2+0,9*0,9*2	m2	64,44
		64,44	
5	KNR 2-02 810-6 Tynki zwykłe ościeży otworów wykonywane ręcznie - tynki kat. III 101,0*0,18	m2	18,18
		18,18	
6	KNR 0-33 (IGM - na prawach norm zakładowych) 118-8 (ST 1.) Mocowanie parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej - szczegółowy opis i parametry wg. specyfikacji (2,6*7+1,1*3+0,8+2,5*6+1,6*2)	mb	40,50
		40,50	
7	KNR 2-02 1505-1 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków szpalet wewnętrznych i zewnętrznych 101,0*0,18+101,0*0,15	m2	33,33
		33,33	
8	KNR 4-04 1107-1 Wywiezienie okien z terenu rozbiórki - transport samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,60
9	KNR 4-04 1107-4 Wywiezienie okien z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości transportu ponad 1 km [R=9;M=9;S=9]	t	0,60
2	wymiana drzwi		
10	KNR 4-01 702-8 Odbicie tynków pasami (2,05*2+1,5)*6+(2,05*2+1,8)	m	39,50
		39,50	
11	KNR 4-01 354-10 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych 2,05*1,5*6+1,8*2,05	m2	22,14
		22,14	
12	KNR 2-02 WACETOB 1040-2 Drzwi dwuskrzydłowe stalowe wg. specyfikacji 1,5*2,05*2+1,5*2,05*3+1,5*2,05+1,8*2,05	m2	22,14
		22,14	
13	KNR 2-02 810-6 Tynki zwykłe ościeży otworów wykonywane ręcznie - tynki kat. III 39,5*0,20	m2	7,90
		7,90	
14	KNR 2-02 1505-1 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków szpalet wewnętrznych i zewnętrznych 7,9*0,2	m2	1,58
		1,58	
15	KNR 4-04 1107-1 Wywiezienie drzwi z terenu rozbiórki - transport samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,80
16	KNR 4-04 1107-4 Wywiezienie drzwi z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości transportu ponad 1 km [R=9;M=9;S=9]	t	0,80

Załącznik nr 3b do specyfikacji

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ - Zespół Szkół Budowlanych w Jaśle, 38-200 Jasło ul.Szkolna 21A, parter

OZNACZENIA		O1	O2	O3	O4	O5	O6w
SCHEMAT							
WYMIARY OTWORU W MURZE [cm]	So	245	104	70	245	150	90
	Ho	215	215	215	90	150	90
ILOŚĆ SZTUK		7	3	1	6	2	2
OPIS :		1) stolarka okienna w komplecie z ościeżnicą, okuciami, ślusarką i parapetem zewnętrznym					

2) okna zewnętrzne z profili nieplastifikowanego PCV np. „Deceunick” lub równoważne , szklone szkłem zespolonym jednokomorowym 4/16/4 z wypełnieniem argonem o współczynniku przenikania ciepła U nie wyższym niż 1,1 W/m² K. We wszystkich oknach z PCV w ich górnej części (w ościeżnicy) należy zamontować nawiewniki okienne ciśnieniowe zapewniające przepływ powietrza 0,3 m³/h – 0,5 m³/h (10 Pa). Stosować nawiewniki powietrza np. GLAZPART, AEROVENT lub równoważne.

Okucia okienne obwiedniowe , funkcja rozszczelniania, uchylno-rozwieralne z zamontowanym ogranicznikiem uchylności np. „Winkhaus” lub równoważne.

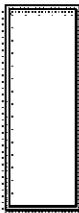
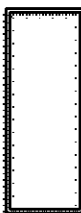
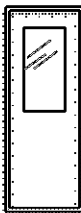
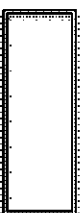
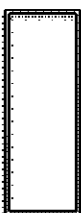
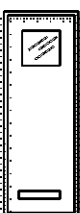
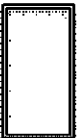
Asortyment stolarki okiennej według zestawienia. Kolor biały.

Wymagany jest atest producenta na dostarczone wyroby okienne, a dodatkowo Certyfikat na Znak B na szyby okienne.

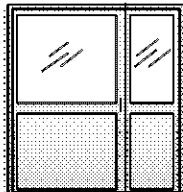
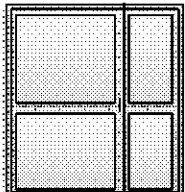
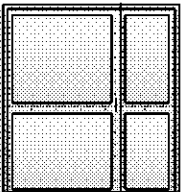
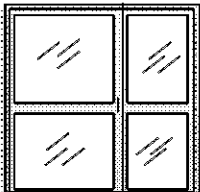
Podokienniki wewnętrzne nie podlegają wymianie. Ościeża wewnętrzne należy pomalować po przygotowaniu podłoża farbami emulsyjnymi w kolorze białym . Ościeża zewnętrzne pomalować farbą emulsyjną w kolorze elewacji. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej grubości 0,55 mm w kolorze brązowym. Od wewnątrz uszczelnienie ćwierćwałkami.

3) okna wewnętrzne z pvc - typowe.

WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ cz.I - Zespół Szkół Budowlanych, 38-200 Jasto ul.Szkolna 21A, parter

OZNACZENIA		D1w	D1	D1s	D2t	D2	D2s	D3s	D4
SCHEMAT									
WYMIARY OTWORU	So	90	90	90	80	80	80	70	70
	Ho	205	205	205	205	205	205	205	135
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ		L / P	L / P	L / P	L / P	L / P	L / P	L / P	L / P
ILOŚĆ SZTUK		2 / 2	3 / 3	3 / 3	1 / 1	2 / -	1 / 1	2 / 3	1 / -
OGÓŁEM (L+P)		4	6	6	2	2	2	5	1
OPIS:		drzwi antywłamaniowe pełne - obite dwustronnie blachą, z blokadą zawiasów i zamkiem patentowym	drzwi drewniane pełne	drzwi drewniane przeszklone - szkło matowe	drzwi drewniane pełne, tapicerowane (sztuczna skóra w kolorze beżu)	drzwi drewniane pełne	drzwi drewniane górą przeszklone, dołem otwór nawiewowy zabezpieczony kratką z tworzywa	drzwi drewniane górą przeszklone, dołem otwór nawiewowy zabezpieczony kratką z tworzywa	drzwi drewniane pełne
		1) skrzydła drzwiowe w komplecie z ościeżnicą, ślusarką, zamkiem i kompletem kluczy							
		2) drzwi wewnętrzne szklone szkłem zespolonym							
		3) wymagany jest atest producenta na dostarczone wyroby drzwiowe, a dodatkowo na szyby okienne Certyfikat na Znak B.							

WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ cz.II - Zespół Szkół Budowlanych, 38-200 Jasto ul.Szkolna 21A, parter

OZNACZENIA		D5s-w	D5w	D5z	D6s-z	
SCHEMAT						
WYMIARY OTWORU	So	150	150	150	180	
	Ho	205	205	205	205	
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ		L / P	L / P	L / P	L / P	
ILOŚĆ SZTUK		2 / -	2 / 1	1 / -	- / 1	
OGÓŁEM (L+P)		2	3	1	1	
OPIS:	drzwi wewnętrzne - z PCV lub stalowe profilowe, górą przeszklone, dołem pełne					
	drzwi wewnętrzne - stalowe profilowe lub z PVC pełne, typu L-do sal gimnastycznych, typu P-magazynowe					
OPIS:	drzwi zewnętrzne - stalowe profilowe, pełne, antywłamaniowe (zamek patentowy i blokada zawiasów)					
	drzwi zewnętrzne -stalowe profilowe, przeszklone, antywłamaniowe (zamek patentowy i blokada zawiasów)					
		1) skrzydła drzwiowe w komplecie z ościeżnicą, ślusarką, zamkiem i kompletem kluczy				

2) drzwi wewnętrzne i zewnętrzne wejściowe do budynku z profili trzykomorowych z nieplastifikowanego PCV np. „Deceunick” lub równoważne lub stalowe profilowe;

3) drzwi zewnętrzne ciepłe $U=1,1 \text{ W/m}^2 \times K$, szklone szkłem zespolonym, 1i1/2 skrzydła (szerokość głównego skrzydła 110 cm), z zamkiem rolkowym i obustronnym pochwyt. Drzwi wyposażać w samozamykacz.

4) drzwi wewnętrzne szklone szkłem zespolonym, 1i1/2 skrzydła (szerokość głównego skrzydła 110 cm), z zamkiem rolkowym i obustronnym pochwyt. Drzwi wyposażać w samozamykacz.

5) wymagany jest atest producenta na dostarczone wyroby drzwiowe, a dodatkowo na szyby okienne Certyfikat na Znak B.

Załącznik nr 3c do specyfikacji

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

1. *Przedmiot i zakres robót*

Zamierzeniem robót budowlanych jest częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Zespołu Szkół Budowlanych, 38-200 Jasło, ul. Szkolna 21A

2. *Szczegółowe parametry stolarki zostały określone w załączniku nr 3a do SIWZ.*

3. *Szczegółowe określenie robót, wskazanie technologii i ilości robót, określono w PRZEDMIARZE ROBÓT*

4. *Opis prac towarzyszących i robót tymczasowych*

Do obowiązków wykonawcy należy zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy oraz wykonanie niezbędnych zabezpieczeń umożliwiających bezpieczne dojścia.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

5. *Informacje o terenie.*

Obowiązkowe jest dokonanie wizji lokalnej w terenie .

Teren robót zlokalizowany jest w budynku szkolnym, w którym odbywają się zajęcia dydaktyczne. Wykonawca musi tak zorganizować harmonogram robót aby zapewnić prowadzenie zajęć dydaktycznych (harmonogram prac należy uzgodnić z Dyrektorem Szkoły)

Z uwagi na prowadzenie robót w czynnym obiekcie, należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich, a w szczególności uczniów.

Plac budowy należy wydzielić i oznakować.

6. *Klasyfikacja zamówienia.*

Zamówienie sklasyfikowane jest przez Wspólny Słownik Zamówień (CPV) następującymi kodami:
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

7. *Wymagania dotyczące materiałów, sprzętu i maszyn*

Do wykonania zamówienia należy stosować wyroby i produkty spełniające wymagania ustawowe w szczególności ustawy o z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2087 z późn. zm.).

Ponadto przy stosowaniu wszystkich wyrobów należy stosować się do instrukcji producentów.

Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów na placu budowy.

Materiały i elementy budowlane które nie uzyskają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego, powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy. Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów oraz urządzeń.

Roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać inspektorowi nadzoru inwestorskiego przed ich zakryciem.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikłe z nieprawidłowego wykonania robót.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

8. *Opis sposobu odbioru robót*

Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie wykonanego przedmiotu umowy lub jego części, po sprawdzeniu jego należytego wykonania. Oddający i Odbierający są zobowiązani dołożyć należytej staranności przy odbiorze przedmiotu umowy.

Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego, wyposażony w odpowiednie pełnomocnictwo. Oddający i Odbierający mogą korzystać z opinii rzeczoznawców.

W czynnościach odbioru częściowego lub robót zanikających powinni uczestniczyć kierownik budowy oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego. W czynnościach odbioru końcowego uczestniczyć będzie komisja odbioru zwołana przez zamawiającego

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady :

a) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
b) nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może jeżeli wady nie umożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

Jeżeli odbiór został dokonany Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązań wynikających z umowy od daty gotowości do odbioru. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w okresie trwania rękojmi i gwarancji organizowane będą przez zamawiającego co najmniej raz w roku przeglądy gwarancyjne, w celu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w czasie trwania rękojmi i gwarancji. Przeglądy przeprowadzi komisja powołana przez zamawiającego z udziałem przedstawiciela wykonawcy.

W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności wykonawcy zamawiający dokona przeglądu jednostronnie i przekaże protokół wykonawcy celem realizacji jego zaleceń.

9. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

Zamawiający nie pokrywa kosztów:

- ubezpieczenia placu budowy
- zabezpieczenia robót pod względem bhp
- zużycia energii i wody
- związanych z wyłączeniem ruchu ciągów pieszych i jezdnych
- wyłączenia mediów
- obsługi geologiczno-geodezyjnej;
- zabezpieczenia budowy przed dostępem osób trzecich; itp.

Oznacza to, że wszystkie koszty niezbędne do wykonania zadania np.: ubezpieczenie, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, ogrodzenie tymczasowe, dozоровanie budowy, itp.), koszty niezbędnych badań i opinii wymaganych podczas odbioru końcowego robót, itp. wchodzi w skład kosztów ogólnych wykonawcy.

10. Dokumenty odniesienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Załącznik nr 4 do specyfikacji

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

WZÓR UMOWY

UMOWA NUMER/2010

zawarta w dniu roku w Jasle pomiędzy

.....
zwanym dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

.....
a firmą

.....
zwaną dalej Wykonawcą reprezentowaną przez:

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t. z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem i warunkami realizacji zamówienia publicznego, opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac według w/w opracowań i z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, za cenę podaną w ofercie, która jest ceną ryczałtową i niezmienną.

§ 2

1. Zamawiający nie dostarcza żadnych materiałów.
2. Wykonawca nie może podpisać umowy z podwykonawcą bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, to może on żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
5. Zamawiający nie jest związany stosunkami zobowiązaniami z podwykonawcą, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do niego przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy od dnia
2. Termin zakończenia robót ustala się do dnia: 30 dni od daty podpisania umowy

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający dostarczył mu wszystkie opracowania i dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:

§ 6

1. Zamawiający realizował będzie płatności Wykonawcy w terminach i na warunkach uzgodnionych w niniejszej umowie
2. Zamawiający dokona komisijnego odbioru wykonanego przedmiotu umowy do 14 dni od daty zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne

urządzenia prowizoryczne.

3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych Ustawą - Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą Ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 8

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w umowie w § 7 Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a. Informowanie Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
 - b. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
 - c. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego. W przypadku, gdy stanie się to z winy Zamawiającego lub osób przez niego uprawnionych do przebywania na placu budowy, naprawa następuje na koszt Zamawiającego.

§ 9

1. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo Budowlane.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty, potwierdzające ich dopuszczenie do stosowania i obrotu w budownictwie.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą:

brutto:

słownie:

2. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmiennie do końca realizacji robót.

§ 11

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczany będzie w całości po zakończeniu robót i ich odbiorze.
2. Ostateczne rozliczenie należności za przedmiot umowy nastąpi fakturą wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego.
3. Termin realizacji faktury wynosi do 30 dni od daty jej złożenia.

§ 12

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI ZA WADY ORAZ ZASADY ODBIORU

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres **36 miesięcy** od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

6. ZASADY ODBIORU

- 6.1. Odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie wykonanego przedmiotu, po sprawdzeniu jego należytego wykonania. Oddający i Odbierający są zobowiązani dołożyć należytej staranności przy odbiorze przedmiotu umowy.
- 6.2. Odbiór dokonuje przedstawiciel Zamawiającego, wyposażony w odpowiednie pełnomocnictwo. Oddający i Odbierający mogą korzystać z opinii rzeczoznawców.

- 6.3. Do obowiązku Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
- 6.4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
- nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad
 - nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 6.5. Jeżeli odbiór został dokonany Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązań wynikających z umowy od daty gotowości do odbioru. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
- 6.6. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.
7. Katalog kar – zdarzeń powodujących obowiązki zapłaty kar umownych i podstawy ich liczenia:
- 7.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- Za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 1,0% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w §3 ust. 2 niniejszej umowy),
 - Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za które odpowiedzialność ponosi wykonawca – w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §10 ust. 1
- 7.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §10 ust. 1.
- 7.3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
- 7.4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
- 7.5. Przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w §10 ust. 1

§ 13

Umowne prawo odstąpienia od umowy

- Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego
- Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
 - Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
- W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy
 - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 4.2 powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
- Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 14

1. *Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.*
2. *Przewiduje się możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w wymienionych niżej przypadkach i pod warunkiem, że wykonawca rozpoczął realizację przedmiotu zamówienia w terminie umożliwiającym jego terminowe zakończenie:*
 - a. *w razie konieczności udzielenia zamówienia lub zamówień dodatkowych lub uzupełniających których realizacja powiązana jest technologicznie z zamówieniem podstawowym o ilość dni niezbędnych do wykonania umowy o zamówienie dodatkowe i/lub uzupełniające*
 - b. *w razie zaistnienia nieprzewidzianych w umowie wyjątkowo niekorzystnych warunków pogodowych, a także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach.*

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy Ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 dla Zamawiającego i 2 dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 5 do specyfikacji

.....
Nazwa wykonawcy

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Przedstawiam/y:

WYKAZ PODWYKONAWCÓW PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

<i>Nazwa i adres podwykonawcy</i>	<i>Powierzona część zamówienia</i>

.....
miejsowość, data

.....
*pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy
(wskazanych w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym)*

Załącznik nr 6 do specyfikacji

Nazwa wykonawcy

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Przedstawiam/y:

Wykaz zrealizowanych robót budowlanych *

w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie

Nazwa Zamawiającego	Okres realizacji zamówienia od-do (podać daty)	Przedmiot zamówienia (wraz z opisem wykonanych robót)	Wartość przedmiotu zamówienia

.....
miejscowość, data

.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy
(wskazanych w dokumencie upoważniającym
do występowania w obrocie prawnym)

*Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Załącznik nr 7 do specyfikacji

Nazwa wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E **O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

oświadczam/y, że nasza Firma nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t.)

*.....
miejscowość, data*

*.....
pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy
(wskazanych w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym)*

Załącznik nr 8 do specyfikacji

.....
Nazwa wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E¹

w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

oświadczam/y, że w stosunku do firmy nie otwarto likwidacji oraz nie ogłoszono upadłości.

.....
miejsowość, data

.....
*pieczęć i podpisy osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy
(wskazanych w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym)*

¹ Oświadczenie składa tylko osoba fizyczna