

PROTOKÓŁ NR 2630542/2025 **okresowej kontroli przewodów kominowych** **(dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)**

Firma:	Usługi Kominiarskie Dariusz Wiński, 6, 76-220 Rzuski Las, tel. +48660405377, e-mail: kominiarz.dariuszwinski@wp.pl			
Podstawa prawna:	Art. 27a ust. 2 pkt 1) lit. d) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz.U. 2008 nr 223 poz. 1459, z późn. zm.) Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz art. 62a ust. 1, 2, 3, 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 2351 ze zm.) § 34 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 z 2010 r. poz. 719)			
1. MIEJSCE KONTROLI				
Województwo pomorskie	Powiat słupski	Gmina Damnica (gmina wiejska)		
Miejscowość Damnica		Kod pocztowy 76-231		
Ulica Janusza Korczaka		Nr budynku 1		
Oznaczenie specjalne budynku Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy.				
2. ZAKRES KONTROLI				
Zakres kontroli Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych				
Dymowe	Spalinowe	Wentylacyjne	Awaryjne	Suma
0	1	4	0	5
3. USTALENIA DOKONANE W ZAKRESIE KONTROLI				
Przewody kominowe są utrzymane w dobrym stanie technicznym				
4. ZAKRES NIEWYKONANYCH ZALECEŃ Z POPRZEDNIEJ KONTROLI				
Zakres niewykonanych zaleceń określonych w protokole z poprzedniej kontroli				

5. STWIERDZONE NIEPRAWIDŁOWOŚCI

Wszelkie wskazane nieprawidłowości, terminy i metody ich usunięcia (szczegóły w załączniku)

Liczba załączników¹

0

6. INNE UCHYBIENIA MAJĄCE POŚREDNI WPŁYW NA DZIAŁANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Wszelkie uchybienia mające pośredni wpływ na działanie przewodów kominowych zidentyfikowane podczas kontroli

7. INNE UWAGI

Inne uwagi

W dniu kontroli wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniu kotłowni i w części pomieszczeń socjalnych odciągała prawidłowo.

UWAGI: podczas prac remontowych dachu został zdemontowany przewód wentylacyjny wykonany z rury metalowej od wentylacji grawitacyjnej pomieszczenia socjalnego na lp- w/w wentylacja została wyprowadzona w pokryciu dachowym. Wyprowadzenie wyżej wymieniony sposób wentylacji grawitacyjnej jest nieprawidłowy i niezgodny z obowiązującymi przepisami.

Zalecenia: w celu zapewnienia prawidłowej pracy wentylacji grawitacyjnej pomieszczenia socjalnego na lp wentylację grawitacyjną należy wyprowadzić z pomieszczenia przez strych na zewnątrz budynku ponad dach budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami przewodem izolowanym wykonanym z materiału niepalnego o średnicy 150 mm na wylocie przewodu zainstalować nasadę obrotową typu turbowent.

W związku z remontem dachu: zwracam się prośbą o zainstalowanie ław kominiarskich na dachu celu umożliwienia wykonania wszelkich prac związanych z obsługą przewodów kominowych.

8. DANE OSOBY PRZEPROWADZAJĄCEJ KONTROLĘ

Imię i nazwisko

DARIUSZ Wiński

Nr kwalifikacji lub uprawnień

9486

E-mail

kominiarz.dariuszwinski@wp.pl

Telefon komórkowy / stacjonarny

+48660405377

9. DANE OSOBY UCZESTNICZĄCEJ W KONTROLI

Imię i nazwisko

Robert Sulikowski

10. DANE WŁAŚCICIELA / ZARZĄDCY

Nazwisko / Nazwa firmy

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy

Imię / Nazwa skrócona firmy

Adres e-mail

11. INFORMACJE O KONTROLI

Data i godz. rozpoczęcia kontroli

10.09.25 21:08

Data i godz. zakończenia kontroli

10.09.25 21:08

Data i godz. uzupełnienia danych

15.09.25 09:03

Status

Zaakceptowany



Identyfikator dokumentu

52a00389-1bca-47b6-aff7-4925efcfe7b9

Status

Zaakceptowany

Data i godz. wydruku

15.09.2025 09:03:18

Dokument został wygenerowany z systemu teleinformatycznego Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego dostępnego pod adresem: zone.gunb.gov.pl

12. TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI

Termin następnej kontroli - do

10.09.2026**13. UWAGI**

UWAGI

Brak uwag

Protokół otrzymują:



Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku



Właściwy Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - w przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości zagrażających zdrowiu i życiu.