

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **1) DOKUMENTY**

- kserokopia uprawnień projektanta
- zaświadczenie o wpisie do izby zawodowej

### **2) PROJEKT BUDOWLANY**

#### **1. CZĘŚĆ BUDOWLANA**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Opis techniczny
2. Część rysunkowa
  - ◆ Rzut parteru - klatka schodowa rys. nr 1
  - ◆ Rzut parteru rys. nr 2
  - ◆ Rzut I-go piętra - budynek "A" rys. nr 3
  - ◆ Rzut II-go piętra - budynek "A" rys. nr 4

## **OŚWIADCZENIE**

Niniejsze opracowanie jest opracowane zgodnie z zawartą umową, kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może zostać skierowane do realizacji.

## **1. TEMAT OPRACOWANIA**

Tematem niniejszego opracowania jest projekt remontu ciągów komunikacyjnych w tym klatek schodowych (wraz z wydzieleniem ich pod względem ppoż.) parteru, I-go i II-go piętra budynku "A" Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3, ul. Świdnicka 13 w Świebodzicach.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Decyzja Nr 105/2011 z dnia 31.03.2011r. Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Świdnicy w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe w budynku głównym Państwowej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Świebodzicach,
- Protokół ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej z dnia 30.03.2011r. Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Świdnicy,
- inwentaryzacja budynku,
- oględziny budynku,
- uzgodnienie z Inwestorem technologii robót,
- aktualne normy,

## **3. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU**

Budynek został wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej.

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Elewacja frontowa z licznymi detalami architektonicznymi.

Stropy ceramiczne na belkach stalowych oraz drewniane.

Schody klatek schodowych będących tematem opracowania żelbetowe obsługujące wszystkie piętra budynku.

Stolarka okienna budynku z PVC.

W budynku znajdują się pomieszczenia dydaktyczne szkolne.

Użytkownikiem i administratorem budynku jest Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 w Świebodzicach.

## **4. MONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ.**

W remontowanych klatkach schodowych zakłada się montaż stolarki drzwiowej aluminiowej. Drzwi wykonać jako dwuskrzydłowe z głównym skrzydłem szerokości min. 90cm, o odporności ogniowej EI 30 szt. 2 oraz jednoskrzydłowe min. 90cm, o odporności ogniowej EI 30 szt. 2. W dolnej części drzwi pełne, natomiast w górnej (od wysokości 1,10m) drzwi szklone. Wszystkie drzwi z samozamykaczami.

W remontowanym korytarzu zakłada się montaż stolarki drzwiowej drewnianej, jednoskrzydłowej o szerokości min. 90cm z ościeżnicami drewnianymi oraz opaskami obustronnymi drewnianymi - 24 szt., drzwi drewnianych z ościeżnicą i opaskami obustronnymi drewnianymi o szerokości 100cm - 1 szt.

W toaletach zakłada się montaż drzwi z kratką wentylacyjną u dołu o szerokości 90cm - 7 szt.

Dodatkowo w obrębie komunikacji na parterze przewidywane jest wygrodzenie ścianką

aluminiową z drzwiami 220x250 w witrynie w całości oszklonych – szkło antywłamaniowe P4.

W obrębie komunikacji na II piętrze przewiduje się drzwi antywłamaniowe o szerokości 90cm - 1 szt.

Dodatkowo na II piętrze zakłada się wymurowanie ścianki z gazobetonu gr. 24cm oraz wykonanie na pełnej długości tej ścianki naświetla o wymiarach 440x100cm.

**Uwaga:** Przed przystąpieniem do wymiany należy bezwzględnie dokonać pomiarów z natury wymienianej stolarki drzwiowej.

## **5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE.**

W projekcie przyjęto skucie istniejących posadzek lastryko oraz wykonanie nowych wylewek wyrównawczych i ułożenie posadzek z płytek Gres. Wszystkie posadzki oraz okładziny schodów i komunikacji wykonać z płytek ceramicznych GRES antypoślizgowych o klasie min. R11 i minimalnych wymiarach 33x33cm. Dodatkowo wykonać cokoliki wys. 10cm z płytek GRES. Kolor płytek po uzgodnieniu z inwestorem.

Jako wykończenie ścian komunikacji i klatek schodowych do wysokości 1,50m oraz na bokach biegów schodowych zastosować „lamperie” z powłoki dekoracyjnej StoLook Piccolo.

Na pozostałej części ścian oraz na sufitach należy wykonać gładzie gipsowe i malowanie farbą lateksową matową np. Sto Color Opticryl Matt lub analogiczną.

Balustrady schodów klatek schodowych stalowe - min. wysokość 1,10m.

W obrębie schodów głównych wejścia tylnego oraz schodów z poziomu parteru na piętro pochyty stalowe kotwione w ścianach

Rozstawy poszczególnych elementów w balustradach wg obowiązujących przepisów.

## **6. ROBOTY DODATKOWE.**

W projekcie zakłada się naprawę stopni schodów głównych z poziomu przyziemia na parter i z poziomu parteru na I piętro – uzupełnienie ubytków w stopniach kamiennych.

W części komunikacji i klatek schodowych należy skuć istniejące posadzki lastrykowe oraz wyrównać zaprawami wyrównawczymi.

Opracował: