



**RADOSNA
SZKOŁA**

PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA Nr 4
im. Janusza Korczaka
w Świebodzicach
58-160 Świebodzice, ul. Ofiar Oświęcimskich 58
tel. (0-74) 666 96 32, 666 96 33
NIP 884-10-55-564 REGON 890048760

ZAMAWIAJĄCY

**PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4
IM. JANUSZA KORCZAKA
UL. OFIAR OŚWIECIMSKICH 58
58-160 ŚWIEBODZICE**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia publicznego:

*Budowa placu zabaw
„Radosna Szkoła”
Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16*

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759)

DYREKTOR
Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4
w Świebodzicach

Zatwierdzam:

mgr Ewa Limberger

Świebodzice, dnia *23.08.2010*

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
na budowę placu zabaw
„Radosna Szkoła”
Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4
Im. Janusza Korczaka
Ul. Ofiar Oświęcimskich 58
58-160 Świebodzice

tel.: (074) 666 96 32, fax : (074) 666 96 32

e-mail: sp4korczak@wp.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia i podstawa prawna:

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) o wartości zamówienia nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 wyżej wymienionej Ustawy, zwanej dalej „Ustawą” z zachowaniem zasad w Ustawie określonych.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu placu zabaw przy ul. Ofiar Oświęcimskich 58 w Świebodzicach na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 w ramach rządowego programu „Radosna Szkoła”.

Kod CPV : 45111200-0

3.1. Zakres robót obejmuje:

I. Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne:

- wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych (kat. I-V),
- pozyskiwanie gruntu z ukopu lub dokopu

II. Urządzenia placu zabaw:

- montaż urządzeń małej architektury dla placu zabaw
- montaż ogrodzenia
- montaż nawierzchni bezpiecznej z poliuretanu



3.2. Szczegółowy zakres prac określa projekt budowlany, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbiory robót budowlanych.

3.3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie gdzie mają być prowadzone roboty oraz nabył wszelkie informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty.

3.4. Wizje lokalne należy ustalać wcześniej z pracownikiem Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4 w Świebodzicach – Panią Moniką Madeja Tel. 0 515 072 895

4. Termin wykonania zamówienia: do dnia 15.10.2010 r.

Termin realizacji może ulec zmianie wyłącznie w następujących przypadkach:

4.1. Opóźnień i przerw w realizacji zamówienia wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

4.2. Opóźnień, utrudnień lub przeszkód spowodowanych różnymi zdarzeniami losowymi w tym siły wyższej, których zaistnienie nie można przypisać Wykonawcy.

5. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o których mowa w art. 24 ust 1 Ustawy oraz spełniają warunki opisane w art. 22 ust. 1 Ustawy dotyczące:

5.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania- zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia- tj. Wykonawcy którzy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zadania odpowiadające rodzajowi robót będącym przedmiotem niniejszego zamówienia (**minimum dwa zadania**) o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia i cenie nie mniejszej od kwoty 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto każde.

5.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia- tj. Wykonawcy którzy dysponują lub będą dysponować osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiadają uprawnienia w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej określonej przepisami Prawa budowlanego.

5.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej – tj. posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na wartość nie mniejszą niż kwota 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

5.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Przy ocenie spełniania warunków przez podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienia i składające ofertę Zamawiający przyjmie, że wymagania o których mowa w pkt 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 mogą spełniać tylko niektórzy z tych Wykonawców, tak by sumarycznie w odniesieniu do wszystkich tych wykonawców były spełnione łącznie warunki udziału w postępowaniu. Przesłanki wykluczenia opisane w art. 24 ust. 1 Ustawy

będą analizowane oddzielnie wobec każdego z podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

5.6. Brak wykazania spełnienia któregokolwiek z warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, a tym samym uznaniu złożonej przez niego oferty za odrzuconą, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Ustawy.

5.7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia- nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w pkt 6 niniejszej specyfikacji. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać iż wyżej wymienione warunki Wykonawca spełnił. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji ww dokumentów.

5.8. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od rodzaju stosunku prawnego łączącego go z nimi.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

6.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) **aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy**, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy; w przypadku gdy Wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono zmian w tekście dokumentu Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą ww zmian w sądzie rejestrowym.
- b) **aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c) **Oświadczenie**, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy – wg załącznika nr 2 do SIWZ.

6.2. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do

udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń — zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób. Terminy wystawienia stosuje się odpowiednio.

6.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.1 „a”, „b” oraz „c” składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

6.4. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt 5 Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) **Wykazu zrealizowanych zadań – zał. Nr 5 do SIWZ** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających rodzajowi robót będącym przedmiotem niniejszego zamówienia, (**minimum dwa zadania**) o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia i cenie nie mniejszej od kwoty 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto każde, jak również **dokumenty potwierdzające**, że zamówienia wymienione w wykazie zostały wykonane należycie np. referencje, świadectwa, protokoły odbioru.
- b) **Wykazu osób -zał. Nr 3 do SIWZ** które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie potwierdzające **posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby** w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej – **zał. Nr 3 do SIWZ**. (Oświadczenie zawarte w zał. Nr 1 do SIWZ).
- c) Wykaz części zamówienia przewidywanych do realizacji przez podwykonawców – **zał. Nr 4 do SIWZ**.
- d) **Dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy** od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na wartość nie mniejszą niż kwota 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) wraz z dowodem jego opłacenia.

6.5. Zbiórce zestawienie - wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów:

l.p.	Nazwa (rodzaj) dokumentu
1	Formularz oferty - załącznik nr 1 do SIWZ
2	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy; w przypadku gdy Wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono zmian w tekście dokumentu Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą ww zmian w sądzie rejestrowym.
3	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że dostawca lub wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu –

	wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
4	Oświadczenie , że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy – wg załącznika nr 2 do SIWZ.
5	Wykazu zrealizowanych zadań – zał. Nr 5 do SIWZ wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających rodzajowi robót będącym przedmiotem niniejszego zamówienia, (minimum dwa zadania) o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia i cenie nie mniejszej od kwoty 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto każde, jak również dokumenty potwierdzające , że zamówienia wymienione w wykazie zostały wykonane należycie np. referencje, świadectwa, protokoły odbioru.
6	Wykazu osób -zał. Nr 3 do SIWZ które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazane osoby w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej – zał. Nr 3 do SIWZ . (Oświadczenie zawarte w zał. Nr 1 do SIWZ).
7	Wykaz części zamówienia przewidywanych do realizacji przez podwykonawców zał. nr 4 do SIWZ
8	Polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na wartość nie mniejszą niż kwota 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) wraz z dowodem jego opłacenia.
9	W przypadku ofert składanych przez Wykonawców występujących wspólnie - pełnomocnictwo dla reprezentanta z określeniem zakresu pełnomocnictwa oraz oświadczenia każdego ze współników, że spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 p. 1-3 i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych – jeżeli taka sytuacja występuje.
10	Podpisany na każdej stronie wzór umowy – załącznik nr 6 do SIWZ .

6.6. Wszystkie ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

6.7. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

6.8. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

6.9. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców, każdy ze współników musi złożyć dokumenty wymienione w tabeli p. 2, 3, 4 a pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników.

Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie uznana za najkorzystniejszą przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożą oni Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, zawierającą w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:

- Zawiązania porozumienia co najmniej na czas nie krótszy niż czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- Wskazanie Pełnomocnika;
- Zapis o wspólnej i solidarnej odpowiedzialności w zakresie realizowanego zamówienia;
- Zakaz zmiany Partnerów (Wykonawców) wspólnie realizujących zamówienie publiczne w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego.



7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem potwierdzając pismem. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

7.2. Wyjaśnienia treści SIWZ będą udzielane z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ust. 1, 1a, 1b, i 2 ustawy. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający prześle Wykonawcom, którym przekazał niniejszą SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ.

7.3. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego Wykonawców.

7.4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający prześle niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał niniejszą SIWZ, oraz zamieści na stronie internetowej na której zamieścił SIWZ.

7.5. Jeżeli w wyniku zmiany o której mowa w pkt 7.4, nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano niniejszą SIWZ, oraz zamieści informację na stronie internetowej na której zamieszczona jest niniejsza SIWZ.

7.6. Do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawie niniejszego zamówienia upoważnione są następujące osoby

Łukasz Pełka	tel. 0 604 207 681 - w zakresie merytorycznym przedmiotu zamówienia
--------------	---

Łukasz Kurpisz	tel. 074 645 63 08 - w zakresie procedury przetargowej
----------------	--

7.7. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą faxu z wyłączeniem jak w punkcie 7.1.

8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Okres związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert przy czym za pierwszy dzień w w. okresie uznaje się dzień składania ofert. Przedłużenie okresu związania ofertą może nastąpić w warunkach określonych w art. 85 ust. 2 ustawy.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

10.1. Sposób składania ofert:

- a) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Wzór formularza oferty stanowi Załącznik Nr 1 do SIWZ.

- b) Wykonawcy zobowiązani są przedstawić oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- c) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- d) Oferta może być napisana odręcznie czytelnym pismem, pismem maszynowym lub wydrukowana na komputerze oraz musi zostać podpisana przez osobę/y upoważnioną /e na podstawie odrębnych przepisów, do składania oświadczeń woli – reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz. W przypadku gdy dokumenty podpisywane są przez osobę reprezentującą Wykonawcę inną niż wskazana w dokumencie wymienionym 6.1 „a” niniejszej SIWZ, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo rodzajowe do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopi. Wymagane, a nie złożone lub wadliwe pełnomocnictwa będą podlegać uzupełnieniu na warunkach określonych w art. 26 ust. 3 ustawy.
- e) Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane, we właściwej kolejności i zabezpieczone przed dekompletacją.
- f) Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę/y podpisującą/ce ofertę.
- g) Oferta musi zawierać:
 - Formularz oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ;
 - Oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 6.5 SIWZ
 - Stosowne pełnomocnictwa – w przypadkach wskazanych w niniejszej SIWZ.
- h) Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy stanowiących integralną część niniejszej SIWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem jednak, że ich treść będzie odpowiadać treści formularzy opracowanych przez Zamawiającego. Oferta Wykonawcy nieodpowiadająca treści formularzy będących załącznikami do SIWZ może podlegać odrzuceniu.
- i) Zgodnie z przepisem art. 8 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych dotyczącym jawności postępowania Wykonawca może złożyć jedną ofertę składającą się z dwóch części:
 - części jawnej,
 - części niejawnej – w sytuacji, w której Wykonawca zastrzega sobie tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji za wyjątkiem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – powinien ją oznaczyć w sposób nie budzący wątpliwości np. w odrębnym opakowaniu oznaczonym napisem: „**Tajemnica przedsiębiorstwa, nie udostępniać innym uczestnikom postępowania**”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe zabezpieczenie przez Wykonawcę dokumentów określonych jako niejawne.
- j) Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- k) Oferta powinna być umieszczona w trwale zamkniętej kopercie (opakowaniu) z umieszczonym na nim dokładnym adresem Zamawiającego i dopiskiem:



Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4
Im. Janusza Korczaka
Ul. Ofiar Oświęcimskich 58
58-160 Świebodzice
(sekretariat)

OFERTA PRZETARGOWA NA REALIZACJĘ ZADANIA
*Budowa placu zabaw
„Radosna Szkoła”
Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16*

NIE OTWIERAĆ DO GODZ: 10:30 DNIA 07.09.2010r.

W przypadku braku w/w danych Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia lub inne.

11. Miejsce oraz termin składania ofert i ich otwarcia

11.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego sekretariat w terminie do dnia **07.09.2010 r. godz. 10:00** lub przysyłać na adres Zamawiającego: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Ofiar Oświęcimskich 58, 58-160 Świebodzice – wiążącym jest termin fizycznego doręczenia oferty Zamawiającemu.

11.2 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego
w dniu **07.09.2010 r. o godz. 10:30** w gabinecie Dyrektora Szkoły.

12. Opis sposobu obliczenia ceny

12.1. Cena oferty w formularzu oferty zał. Nr 1 do SIWZ jest całkowitą ceną ryczałtową brutto obejmującą wykonanie zadania, zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93).

12.2. Zakres prac, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny z zakresem prac określonym w SIWZ oraz jej następujących załącznikach: „Projekt budowlany”, „Przedmiar robót”, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót”, a także wzorem umowy.

12.3. Całkowita cena brutto musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania z należytą starannością udzielonego zamówienia publicznego w tym:

- roboty przygotowawcze
- roboty porządkowe
- obsługi geodezyjnej
- koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z umowy.

12.4. Zamawiający zaleca załączanie do oferty uproszczonego kosztorysu ofertowego.

12.5. Załączony do SIWZ Przedmiar robót zał. Nr 9 do SIWZ jest dokumentem opisującym przedmiot zamówienia i ma ułatwić Wykonawcom określenie ryczałtowej ceny oferty.

(UWAGA!!! W związku z formą wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca zamówienia musi wkalkulować w cenę wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają

Wykonawcę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.)

13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

13.1.Oceny ofert zamówienia będzie dokonywała Komisja Przetargowa. Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek w ofercie w zakresie i trybie określonym postanowieniami art.87 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych .

Nie będą poprawiane dane oferty powodujące istotne zmiany jej treści a w szczególności dotyczące danych terminu i ceny oferty.

13.2.W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie **kryterium cena w zł (W_C)**.

13.3.Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza – uzyskała całkowitą największą ilość punktów w kryterium „cena”.

Kryterium ceny - 100%

Cena najniższej zaproponowanej oferty

----- x 100 = liczba punktów

Cena badanej oferty

13.4.Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców którzy złożyli oferty w wymaganym terminie. Wybranemu Wykonawcy na daną część Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy po zakończeniu całej procedury udzielenia zamówienia.

14. Zmiana / wycofanie oferty:

14.1.Zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

14.2.O wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,

14.3.Pismo należy złożyć oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,

14.4.Pismo o wycofaniu oferty musi być podpisane przez osobę/y jak w pkt 10.1 „d”.

14.5.Zwrot oferty bez otwierania.

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez jej otwarcia niezwłocznie Wykonawcy.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku wniesienia

przez któregoś z Wykonawców odwołania. O nowym terminie zawarcia umowy wybrany Wykonawca zostanie poinformowany po rozstrzygnięciu ewentualnego odwołania. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchylać się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zajdą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.

16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

17.1. Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Ustawy.

17.2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 17.1 są odwołanie oraz skarga do sądu.

18. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

20. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

21. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zamówienia odbywać się będą w złotych polskich. Zamawiający wyklucza rozliczenia w walutach obcych.

22. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

23. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

24. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.

Załączniki do SIWZ

- Zał. Nr1 - Formularz oferty -do wypełnienia przez Wykonawców
- Zał. Nr2 - Oświadczenie
- Zał. Nr3 – Wykaz osób realizujących z uprawnieniami- do wypełnienia przez Wykonawców
- Zał. Nr4 – Wykaz części zamówienia przewidywanych do realizacji przez podwykonawców
- Zał. Nr5 – Wykaz zrealizowanych zamówień - do wypełnienia przez Wykonawców
- Zał. Nr6 – Wzór umowy
- Zał. Nr7 – Projekt Budowlany
- Zał. Nr8 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Zał. Nr9 – Przedmiar robót.

OFERTA

Nazwa firmy (Wykonawcy):

Adres wykonawcy:

.....

NIP: Regon:.....

.....

numer rachunku bankowego

.....

numer telefonu

.....

numer faksu

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pt.

***Budowa placu zabaw
„Radosna Szkoła”
Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16***

1. Oferujemy wykonanie w/w zamówienia na następujących zasadach:

1.1. Cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia :

..... zł

słownie złotych:

1.2. Cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie.

1.3. Termin realizacji umowy: od dnia jej zawarcia **do 15.10.2010r.**

2. Zakres prac do wykonania jest zgodny z zakresem określonym w SIWZ oraz wszystkich jej załącznikach.



3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
4. Oświadczamy, iż w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy zadania, o których mowa w punkcie **6.4 SIWZ** wypełnionym zał. **Nr 5 do SIWZ** wraz z dołączonymi referencjami, świadectwami lub protokołami odbioru niniejsze potwierdzamy.
5. Podwykonawcom *zamierzamy /nie zamierzamy/** powierzyć wykonanie części zamówienia zgodnie z zał. **Nr 3 do SIWZ**
- 6. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia wymienione w **art. 22 ust.1** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759*) a mianowicie:

 - 1). Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
 - 2). Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz:
 - a)(**)dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (**)
 - b)(**) dysponujemy potencjałem technicznym oraz przedkładamy w załączeniu pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia(**)
 - 3). Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w terminie z należytą starannością.
 - 4). Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Oświadczamy, że firma nasza spełnia wszystkie warunki określone w **SIWZ** oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające ich spełnienie , oraz uważamy się związanymi niniejszą ofertą na okres **30 dni** wskazany w **p.9 SIWZ**.

.....
*Data i podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy*

(*) *Niepotrzebne skreślić*

(**) *Wybrać poprzez wykreślenie odpowiedniego zapisu punktu a lub b lub ich części. Brak skreślenia w p. 2 Zamawiający uzna, że zostało złożone oświadczenie wynikające z p. 2 p.p. a.*

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Przystępując do przetargu w trybie przetargu nieograniczonego pt. ***Budowa placu zabaw „Radosna Szkoła” Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16***, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

....., dnia 2010 r.
(miejscowość)

WYKAZ OSÓB
posiadających niezbędne uprawnienia które będą brały udział w realizacji zadania

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

tel. faks

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko	Numer uprawnień
Konstrukcyjno - budowlana		

.....
*Data i podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy*

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA POWIERZANE DO REALIZACJI
PODWYKONAWCOM**

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

tel. faks

L.P.	CZĘŚCI ZAMÓWIENIA POWIERZANE DO REALIZACJI	PODWYKONAWCA NAZWA FIRMY I ADRES ¹	UWAGI

.....
*Data i podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy*

¹ Pole nieobowiązkowe.

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających rodzajowi robót będącym przedmiotem niniejszego zamówienia, (**minimum dwa zadania**) o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia i cenie nie mniejszej od kwoty 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto każde.

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

tel. faks

Lp.	NAZWA ZADANIA	KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA A ZADANIA	OKRES REALIZACJI Data rozpocz. Data odbioru.	CENA BRUTTO ZADANIA	ZAMAWIAJĄCY (nazwa, adres)

Załączniki:

1. Listy referencyjne Zamawiających
2. Protokoły odbioru

*Data i podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli*

WZÓR UMOWY Zał. Nr 6 do SIWZ

UMOWA Nr/2010

Niniejsza umowa została zawarta w Świebodzicach dnia..... pomiędzy:
Publiczną Szkołą Podstawową Nr 4, ul. Ofiar Oświęcimskich 58, 58-160 Świebodzice w imieniu
, której występuje

Dyrektor –
przy Kontrasygnacie : Księgowej –
zwanej dalej „Zamawiającym” z jednej strony, oraz

.....
.....

(Nazwa, adres oraz nr KRS wykonawcy)

.....

Numer NIP

.....

Numer Regon

.....
....

(Numer rachunku bankowego)

reprezentowanym przez :

1.....

2.....

zwanym dalej „Wykonawcą” następującej treści:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne i wstępne

§ 1

1. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych i oferty Wykonawcy powierza a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji następującego zadania: Budowa placu zabaw „Radosna Szkoła, Świebodzice ul. Ofiar Oświęcimskich 58 dz. Nr 396 AM 16 za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto. (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania

wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1.

3. Zakres robót obejmuje:

I. Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne:

- wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych (kat. I-V),
- pozyskiwanie gruntu z ukopu lub dokopu

II. Urządzenia placu zabaw:

- montaż urządzeń małej architektury dla placu zabaw
- montaż ogrodzenia
- montaż nawierzchni bezpiecznej z poliuretanu

4. Szczegółowe dane określające lokalizację, przedmiot i zakres robót zawierają: Projekt Budowlany, Przedmiar Robót, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Roboty muszą zostać wykonane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz na warunkach ustalonych SIWZ oraz jej załącznikami i ofertą Wykonawcy.

§ 2

Definicje

1. Strony ustalają, iż poniższe zwroty będą miały w rozumieniu niniejszej umowy następujące znaczenie:
- a) Cena umowna jest to podane w umowie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
 - b) Data zakończenia jest to faktyczna data zakończenia robót, potwierdzona zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy, zgodna z ustaleniami protokołu odbioru końcowego.
 - c) Dokumentacja projektowa obejmuje rysunki, obliczenia i inne dokumenty stanowiące integralną część umowy oraz przygotowane przez zamawiającego w czasie trwania umowy inne rysunki uzupełniające te dokumenty.
 - d) Inspektor nadzoru inwestorskiego jest to osoba ustanowiona przez Zamawiającego jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków zgodnie z ustawą Prawo budowlane, w zakresie określonym przez zarządzającego w nadanym mu pełnomocnictwie.
 - e) Kierownik Zamawiającego jest to osoba lub organ uprawniony do zarządzania Zamawiającym i podejmowania decyzji w imieniu Zamawiającego, w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - f) Oferta wybranego Wykonawcy jest to dokument przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę w czasie postępowania w sprawie zamówienia publicznego stanowiący integralną część umowy.
 - g) Okres zgłaszania wad przez Zamawiającego jest to okres, w którym mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez Wykonawcę w ramach gwarancji jakości wykonania oraz rękojmi za wady fizyczne, udzielonej przez Wykonawcę.

- h) Podwykonawca jest to osoba fizyczna lub prawna, która zawarła umowę z Wykonawcą na wykonanie części robót budowlanych objętych umową.
- i) Przez roboty budowlane należy rozumieć wykonanie robót budowlanych w zakresie podanym w umowie, SIWZ oraz pozostałych jej załącznikach.
- j) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót jest to zbiór dokumentów, stanowiących integralną część umowy, określająca zasady wykonania i odbioru robót w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości.
- k) Teren budowy jest to teren niezbędny do realizacji robót, określony w dokumentacji projektowej.
- l) Termin zakończenia robót jest to data, do której Wykonawca zobowiązany jest zakończyć wszystkie roboty objęte umową.
- m) Wada polega na wykonaniu danych robót lub ich części niezgodnie z umową, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną lub zasadami wiedzy technicznej.
- n) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy to dokumenty lub kwota o których stanowi art. 148 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- o) Strony wprowadzają do umowy następujące skróty i uproszczenia:
 - BIOZ – Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia;
 - CPV – Wspólny słownik zamówień;
 - PZP - Prawo zamówień publicznych;
 - SIWZ – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
 - STWIOR – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
 - PR – Przedmiar robót;
 - PB – Projekt budowlany;
 - KC – Kodeks cywilny.

§ 3

Najważniejsze terminy

1. Dostarczenie dokumentacji projektowo wykonawczej przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
3. Rozpoczęcie robót nastąpi w okresie do 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
4. Strony ustaliły termin zakończenia robót na dzień **15 października 2010 r.**
5. Okres zgłaszania wad przez Zamawiającego wynosił będzie: 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 4

Dokumentacja projektowa zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy uzgodnioną i kompletną dokumentację projektową dla realizacji przedmiotu zamówienia oraz udostępni zapis elektroniczny przedmiotowej dokumentacji.
2. Dokumentacja projektowa wymieniona w ust. 1 stanowi własność zamawiającego i nie może być udostępniona osobom trzecim bez jego zgody.

§ 5

Sposób finansowania robót

Przedmiot umowy będzie finansowany z budżetu Gminy Świebodzice.

§ 6 Materiały

Roboty będą wykonywane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę na Jego wyłączny koszt.

Rozdział 2 Prawa i obowiązki Zamawiającego

§ 7 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie, na podstawie art. 647 KC i Ustawy Prawo Budowlane, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia dokumentacji projektowej oraz odebrania robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych robót po sprawdzeniu ich należytego wykonania.

§ 8 Kary umowne Zamawiającego

1. Sankcje umowne w stosunku do Zamawiającego określone będą według następujących stawek i od kwot:
 - a) za opóźnienie przez Zamawiającego przekazania Wykonawcy terenu budowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy kara umowna wynosić będzie 0,5 % umownego wynagrodzenia brutto za każdy roboczy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego 10% umownego wynagrodzenia brutto.

§ 9 Odszkodowania

W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC.

Rozdział 3 Prawa i obowiązki Wykonawcy

§ 10 Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia publicznego zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacjami technicznymi i oddania go Zamawiającemu w terminie i

na zasadach ustalonych w niniejszej umowie oraz do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia.
3. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy także:
 - a) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach i przekazanie jej Zamawiającemu przed terminem odbioru końcowego,
 - b) zorganizowanie placu budowy jego zabezpieczenie i oznakowanie stosownie do charakteru wykonywanych prac oraz utrzymanie należytego porządku w czasie realizacji zadania, likwidacja placu budowy i zaplecza po dokonanych odbiorze końcowym,
 - c) prawidłowe i czytelne prowadzenie dokumentacji budowy,
 - d) współpraca ze służbami zamawiającego.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za aprobatą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ KC.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie pewnego zakresu robót podwykonawcom, na zasadach określonych w § 13 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z treścią złożonej oferty przetargowej.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.

§ 12

Personel i sprzęt Wykonawcy

1. Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie osób posiadających niezbędne uprawnienia, które będą brały udział w realizacji zadania.
2. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, osoba ta w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia takiego żądania opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Przy realizacji robót Wykonawca używać będzie własnego sprzętu. Zamawiający zaaprobuje każdy proponowany sprzęt zastępczy jedynie w przypadku, gdy wydajność i jakość proponowanego sprzętu, będą takie same lub wyższe niż sprzętu zastępowanego.

§ 13

Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy, pomiary.

1. Wykonawca oświadcza, iż przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje dotyczące:
 - a) możliwości urządzenia zaplecza technicznego,
 - b) możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę itp.,
 - c) stanu dróg dojazdowych,
 - d) innych danych potrzebnych do wykonania robót.
2. Wykonawca oświadcza, że w ofercie uwzględnił dane o terenie budowy oraz warunkach lokalnych i w kalkulował to w cenę, za którą zaoferował wykonanie zamówienia.



3. Wykonawca wykona wszelkie prace pomiarowe i wytyczenia przy pomocy osób odpowiednio uprawnionych do tych czynności.
4. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów należy do obowiązków Wykonawcy.

§ 14

Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

1. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje odpowiednie tablice informacyjne.
2. Dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy, Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: płoty, zapory, znaki ostrzegawcze.
3. Koszt dostarczenia, zainstalowania i obsługi urządzeń zabezpieczających jest uwzględniony w wynagrodzeniu Wykonawcy.

§ 15

Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy

Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.

§ 16

Kary umowne wobec Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym terminie zakończenia,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, dla których w umowie podane są terminy,
 - c) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę następuje według następujących stawek i kwot:
 - a) za opóźnienie w zakończeniu robót 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień roboczy opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, dla których w umowie podane są terminy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy roboczy dzień opóźnienia,
 - c) przy odstąpieniu od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 10 % ceny umownej.
2. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC.

§ 17

Koszt napraw

Szkoda zaistniała w robotach lub materiałach przeznaczonych do wykonania robót w okresie między terminem rozpoczęcia robót a terminem ich zakończenia oraz w okresie



odpowiedzialności Wykonawcy za wady spowodowana w tym okresie, pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt.

§ 18 Odbiory robót

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy,
 - c) odbiór ostateczny.
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w dzienniku budowy.
3. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy. Komisja odbiorowa prace rozpocznie nie później niż 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Na co najmniej 3 dni przed terminem zgłoszenia gotowości odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia a w szczególności dziennik budowy, świadectwa jakości, świadectwa wykonanych prób i atesty, kompletną dokumentację powykonawczą oraz instrukcję obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń.
6. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający będzie żądał usunięcia wad wyznaczając termin ich usunięcia; realizacja musi być potwierdzona protokołem sporządzonym przez Wykonawcę, a nowym terminem odbioru końcowego będzie termin usunięcia wad.
7. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający będzie żądał ponownego wykonania prac zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowania na zasadach określonych w umowie.
8. Terminy poszczególnych czynności dotyczących odbioru określają specyfikacje techniczne.
9. Odbiór po okresie rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę w formie protokołarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne.
10. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, dotyczących usuwania wad.



**Rozdział 4
Wynagrodzenie**

**§ 19
Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości brutto:
.....: zł
słownie:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1.

**§ 20
Waloryzacja wynagrodzenia**

Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

**§ 21
Warunki płatności**

1. Strony umowy ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie na podstawie faktury przejściowej VAT wystawionej przez Wykonawcę oraz faktury końcowej VAT po zakończeniu całości robót.
2. Podstawą do wystawienia przejściowej faktury VAT będzie bezusterkowe wykonanie 50% zakresu robót potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego w protokole odbioru wykonania robót.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie rozliczenie końcowe wykonanych robót i należności z tytułu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem dokonanych wypłat oraz bezusterkowy protokół końcowego odbioru zadania podpisany przez komisję odbiorową powołaną Zarządzeniem Burmistrza Miasta Świebodzice.
4. Zapłata faktur nastąpi przelewem bankowym na rachunek wskazany przez Wykonawcę w fakturach VAT w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia ich Zamawiającemu.
5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców wymagalnymi dodatkowo dokumentami do zapłaty faktury przejściowej oraz faktury końcowej rozliczeniowej będą oryginały oświadczeń Podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawcy wynikającymi z umowy podwykonawstwa przy realizacji niniejszego zamówienia.
6. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, żeby w umowie z Podwykonawcą zamieścił obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty na zakres robót wykonywanych przez Podwykonawcę.

7. Faktura nie zostanie zapłacona w przypadku braku bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§ 22

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
3. Dokument gwarancyjny Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
4. Dokument gwarancji, o którym mowa w ust. 3, może określać w szczególności zasady reklamacji, terminy ich zgłaszania, terminy usuwania wad przez Wykonawcę.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas trwania naprawy.
6. Wady które powstały w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
7. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 23

Odpowiedzialność za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot zamówienia posiada wady wynikłe z nieprawidłowego wykonania. Wykonawca odpowiada za rozwiązania niezgodne z ustaleniami, parametrami określonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwie wykonany przedmiot przysługuje prawo żądania:
 - a) Bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
 - b) Obniżenia wynagrodzenia;
 - c) Odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji.
3. O wykrytych wadach Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



5. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie robót innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Rozdział 5 Zmiana lub odstąpienie od umowy

§ 24 Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w zakresie zmiany terminu realizacji w przypadku:
 - opóźnień i przerw w realizacji zamówienia wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 - opóźnień, utrudnień lub przeszkód spowodowanych różnymi zdarzeniami losowymi w tym siły wyższej, których zaistnienie nie można przypisać Wykonawcy.
 - w przypadku niekorzystnych zjawisk pogodowych uniemożliwiających prawidłową realizację zamówienia.
 - b) w zakresie wynagrodzenia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zdarzeniem losowym jest zdarzenie nieprzewidywalne, niezależnie od woli człowieka i nie do uniknięcia mimo zachowania należytej staranności.
3. Siła wyższa to zdarzenie opisane w § 28.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

§ 25 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia tej umowy. W szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca nie podjął realizacji robót w ciągu 7 dni od ustalonego w umowie terminu ich rozpoczęcia;
 - b) Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje roboty niezgodne z warunkami umowy, a w szczególności z dokumentacją projektową oraz nie współdziała z Zamawiającym w celu należytego wykonania umowy;
 - c) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót lub nie wykonuje ich zgodnie z ustalonym harmonogramem, a opóźnienie przekracza 14 dni;
 - d) Wykonawca postawiony został w stan likwidacji lub ogłoszono jego upadłość, a także w przypadku, gdy wystąpią inne zdarzenia uniemożliwiające mu wykonanie niniejszej umowy;
 - e) Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego, wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - f) Wykonawca przy realizacji niniejszej umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia.
2. Niezależnie od przypadków określonych w ustępie poprzednim Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku określonym w art. 145 ust 1 PZP.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej umowy.

§ 26**Rozliczenia w przypadku odstąpienia od umowy**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, dokonać komisyjnie – z udziałem przedstawicieli Zamawiającego – inwentaryzacji robót wstrzymanych, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić go w ustalonym terminie.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty realizowanego zadania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia tego odstąpienia według cen z kosztorysu ofertowego wykonawcy.

§ 27**Zakaz wypowiedzenia umowy**

Niniejsza umowa nie może być wypowiedziana przez żadną ze Stron.

§ 28**Siła wyższa**

Siła wyższa jest to zdarzenie, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia jednej ze Stron wykonanie w części lub w całości jej zobowiązań.

Rozdział 6**Postanowienia końcowe****§ 29****Rozstrzyganie sporów**

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 30**Interpretacje**

1. Podstawowym dokumentem wiążącym Strony jest umowa podpisana przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W razie wątpliwości interpretacyjnych dotyczących poszczególnych dokumentów umownych obowiązuje następująca kolejność:
 - a) Projekt budowlany;
 - b) Przedmiar robót;
 - c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
 - d) SIWZ;
 - e) Umowa;
 - f) Oferta Wykonawcy,



3. W sprawach nieuregulowanych odmiennie niniejszą umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 31
Egzemplarze**

Niniejsza umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca