

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń zaplecza kuchni
ADRES INWESTYCJI : ul. Dąbrówki 10 05-300 Mińsk Mazowiecki
INWESTOR : Zespół Szkolno Przedszkolny nr 1 w Mińsku Mazowieckim
ADRES INWESTORA : ul. Dąbrówki 10
05-300 Minsk Mazowiecki
WYKONAWCA ROBÓT : nieznany
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR :
inż. Waldemar Nagraba
upr. bud. UAN 4224/129/116/87
05-300 Królewiec ul. Boczna 7
DATA OPRACOWANIA : 15.07.2022

SPORZADZAJĄCY PRZEDMIAR :

inż. Waldemar Nagraba
upr. bud. UAN 4224/129/116/87

Data opracowania
15.07.2022

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

OBSŁUGA I WYKONAWSTWO
INWESTYCJI BUDOWLANYCH
Waldemar Nagraba
Królewiec, ul. Boczna 7
05-300 Mińsk Mazowiecki
tel. 509-919-669
NIP 822-120-39-64, Regon 711556690

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		POSADZKI			
1 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		intendent			
		wykładzina dywanowa	m ²	6,811	
		2,51*2,61+0,17*1,53			
		wykładzina pcv	m ²	6,811	
		2,51*2,61+0,17*1,53			
				RAZEM	13,622
2 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
		0,17*0,91+0,38*1,01+1,18*1,30+1,05*1,95	m ²	4,120	
		4,16*4,75+0,17*1,50*2+0,15*0,90	m ²	20,405	
		4,53*2,98+1,44*0,85+0,15*0,90	m ²	14,858	
				RAZEM	39,383
3 d.1	KNR AT-17 0110-02	Usunięcie z podłoża resztek lepiku metodą frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm	m ²		
		2,51*2,61+0,17*1,53	m ²	6,811	
		poz.2	m ²	39,383	
				RAZEM	46,194
4 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.3	m ²	46,194	
				RAZEM	46,194
5 d.1	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m ²		
		poz.3	m ²	46,194	
				RAZEM	46,194
6 d.1	NNRNKB 202 2806-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ²	m ²		
		poz.3	m ²	46,194	
				RAZEM	46,194
7 d.1	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku materiałów rozbiórkowych	m ³		
		poz.1*0,008	m ³	0,109	
		poz.2*0,02	m ³	0,788	
		poz.3*0,005	m ³	0,231	
				RAZEM	1,128
8 d.1	kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu z rozbieranych konstrukcji	m ³		
		poz.7	m ³	1,128	
				RAZEM	1,128
2		ROBOTY OKŁADZINOWE ŚCIAN			
9 d.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		ściany			
		3,20*[1,95+2,60]*2	m ²	29,120	
		3,15*[4,75+4,16+0,14]*2	m ²	57,015	
		3,15*[2,98+4,53+0,14]*2-[1,40*2,20+0,90*2,06]	m ²	43,261	
		2,55*[0,85*2]+1,44*0,85	m ²	5,559	
				RAZEM	134,955
10 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.11	m ²	123,987	
				RAZEM	123,987
11 d.2	KNR-W 2- 02 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		korytarz			
		3,15*[2,60+1,95]*2	m ²	28,665	
		0,17*[2,05*2+0,91]	m ²	0,852	
		0,15*[2,06*2+0,90]	m ²	0,753	
		-2,02*[0,90*4+0,80]	m ²	-8,888	
		pom po płacach			
		3,15*[4,75+4,16+0,14]*2-[1,50*2,02*2+0,80*2,00]	m ²	49,355	
		0,17*0,85*4	m ²	0,578	
		0,36*[2,02*2+1,50]*2	m ²	3,989	
		0,10*[2,05*2+0,88]	m ²	0,498	
		pom po księgowej			
		2,55*[0,85*2]+1,44*0,85	m ²	5,559	
		3,15*[2,98+4,53+0,14]*2-[1,40*2,20+0,90*2,06+1,50*2,02]	m ²	40,231	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,17*0,85*2 0,14*0,80 0,36*[2,02*2+1,50]	m ² m ² m ²	0,289 0,112 1,994	
				RAZEM	123,987
12 d.2	NNRNKB 202 0842-02	(z.VII) Osadzenie listew narożnych. 2,15*2+2,02*6+0,90*3 3,15*2+0,85*4+2,02*4+1,50*2+2,05*2+0,88 3,15*2+2,06*2+0,90+2,55*2+1,44+0,85*2+2,02*2+1,50	m m m m	 19,120 25,760 25,100	
				RAZEM	69,980
13 d.2	kalkulacja własna	Narożniki ochronne aluminiowe 35x35 mm wysokości 150 cm na narożnikach ścian 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
14 d.2	KNR-W 4- 02 0516-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i jego ponowny montaż po wykonaniu prac okładzinowych 1+2	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000
3		MALOWANIE			
15 d.3	KNR-W 4- 02 0516-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i jego ponowny montaż po wykonaniu prac malarskich 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.17	m ² m ²	 37,224	
				RAZEM	37,224
17 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 0,38*1,01+1,18*1,30+1,05*1,95 4,16*4,75 2,98*4,53	m ² m ² m ² m ²	 3,965 19,760 13,499	
				RAZEM	37,224
18 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 pokój intendenta ściany 3,20*[2,61+2,51]*2 stropy 2,61*2,51	m ² m ² m ²	 32,768 6,551	
				RAZEM	39,319
19 d.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłogi ze starych tynków pod wykonanie gładzi gipsowej poz.18	m ² m ²	 39,319	
				RAZEM	39,319
20 d.3	KNR 2-02 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 3,20*[2,61+2,51]*2	m ² m ²	 32,768	
				RAZEM	32,768
21 d.3	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach 2,61*2,51	m ² m ²	 6,551	
				RAZEM	6,551
22 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami odpornymi na ścieranie w kolorach uzgodnionych z inwestorem powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.20+poz.21	m ² m ²	 39,319	
				RAZEM	39,319
23 d.3	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 1,50*2,02	m ² m ²	 3,030	
				RAZEM	3,030
4		WYMIANA DRZWI			
24 d.4	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
25 d.4	kalkulacja własna	Podwyższenie otworów drzwiowych o 5 cm w ściankach gr 1/2c 0,90*2	m m	 1,800	
				RAZEM	1,800

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR 2-02 0701-10	Obramowanie z kątownika 2xL50 nadproży drzwiowych 2*1,20*2	m m	4,800	
				RAZEM	4,800
27 d.4	kalkulacja własna	Drzwi fabrycznie wykończone "80" metalowe z ościeżnicą kątową stalową, z zamkiem, klamkami i szyldem 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm [0,90+2,05*2]*2 [0,90+2,05*2]	m m m	10,000 5,000	
				RAZEM	15,000
29 d.4	kalkulacja własna	Zmniejszenia od dołu skrzydła drzwi stalowych po podniesieniu posadzki 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.4	KNR 4-01 0904-01	Zmniejszenie skrzydła drzwiowego łazienki od strony dolnej po podniesieniu posadzki 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		OKNA			
31 d.5	kalkulacja własna	Dostwa i montaż nawiewników okiennych ciśnieniowych 30m3/h 2+2+1	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.5	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet zaciemniających okna w kasce z prowadnicami dla szyb o wymiarach s =52 cm h=112 cm 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.5	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet zaciemniających okna w kasce z prowadnicami dla szyb o wymiarach s =52 cm h=48 cm 8	szt. szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
6		Roboty elektryczne			
6.1		Demontaże			
34 d.6. 1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym 1+1+3+2	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
6.2		Okablowanie			
35 d.6. 2	KNR 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku, obwód oświetleniowy 15 obwody gniazdkowe 15 28 15 7	m m m m m m	15,000 15,000 28,000 15,000 7,000	
				RAZEM	80,000
36 d.6. 2	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.35	m m	80,000	
				RAZEM	80,000
37 d.6. 2	KNR 5-08 0210-01	Przewody YDY 3x1,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym obwód oświetleniowy 15	m m	15,000	
				RAZEM	15,000
38 d.6. 2	KNR 5-08 0210-02	Przewody YDY 3*2,5 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	m	15,000	
		28	m	28,000	
		15	m	15,000	
				RAZEM	58,000
6.3		Osprzęt elektryczny			
39 d.6. 3	KNR-W 4- 03 0306-02	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu okładzin ścian podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym	szt.		
		3*2	szt.	6,000	
		3*2	szt.	6,000	
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	13,000
40 d.6. 3	KNR-W 4- 03 0308-02	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu okładzin ścian wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
41 d.6. 3	KNR 5-08 0802-04	Mechaniczne wykonanie otworów pod puszkę	szt.		
		poz.42	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
42 d.6. 3	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek do montażu osprzętu	szt.		
		2+3+2	szt.	7,000	
		1+2	szt.	3,000	
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	12,000
43 d.6. 3	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych podwójnych uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		poz.42	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
44 d.6. 3	KNR 5-08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		1+1+4+2	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
45 d.6. 3	KNR 5-08 0511-02	Dostawa i montaż z podłączeniem na gotowym podłożu lamp LED 36 W z kloszem	szt.		
		poz.44	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
46 d.6. 3	KNR 5-08 0312-12 analogia	Montaż w tablicy rozdzielczej wyłącznika nadprądowego S301 B 16A 1P	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.6. 3	KNR-W 5- 08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		4	pomiar	4,000	
				RAZEM	4,000
7		OKABLOWANIE STRUKTURALNE			
48 d.7	KNR 4-03 1001-17	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: instalacyjnych o śr. do 47 mm w cegle	m		
		poz.50	m	15,500	
				RAZEM	15,500
49 d.7	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 40 mm	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.7	KNR-W 5- 08 0109-05	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach (średnicy do 19 mm podłoże inne niż beton)	m		
		1,00*7+1,00*6+2,50	m	15,500	
				RAZEM	15,500
51 d.7	KNR-W 5- 08 0109-01 analogia	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane na posadzce (średnicy do 19 mm podłoże betonowe)	m		
		5,00+7,50	m	12,500	
		4,50+9,50	m	14,000	
		10,60+13,2	m	23,800	
		13,8	m	13,800	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	64,100
52 d.7	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.48	m m	15,500	
				RAZEM	15,500
53 d.7	KNR AT-28 0102-01	Układanie kabla internetowego kat 6 8,20+10,20 7,80+12,40 13,80+15,80 18,10	m kab- la m kab- la m kab- la m kab- la m kab- la	18,400 20,200 29,600 18,100	
				RAZEM	86,300
54 d.7	KNR 5-08 0802-04	Mechaniczne wykonanie otworów pod puszki 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
55 d.7	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek do montażu osprzętu 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
56 d.7	KNR AT-28 0108-02	Montaż gniazda internetowego RJ45 kat 6 ekranowanego pojedynczego 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000